



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

LICITAÇÃO PÚBLICA

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PESQUEIRA

EXERCÍCIO: 2024

**PROCESSO Nº 10.06-003/2024
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 01/2024**

OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA.

SOLICITANTE: GABINETE DA PRESIDÊNCIA

VOLUME ÚNICO



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -



LICITAÇÃO PÚBLICA
Exercício Financeiro – 2024

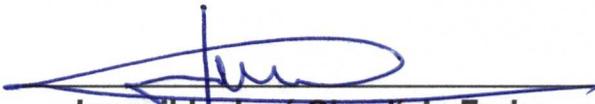
PROCESSO Nº 10.06-0003/2024
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 01/2024

TERMO DE AUTUAÇÃO DE PROCESSO LICITATÓRIO

Aos dez dias do mês de Junho do ano de dois mil e vinte e quatro (10/06/2024), através do Servidor Jucenildo José Simplicio Freire, 1º Secretário da Mesa Diretora, neste ato devidamente representado, conforme abaixo assinado, promove a abertura do presente Processo Licitatório:

PROCESSO Nº:	Nº10.06-0003/2024
MODALIDADE:	DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 01/2024
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA.
SOLICITANTE:	GABINETE DA PRESIDÊNCIA

Pesqueira/PE, 10 de Junho de 2024.

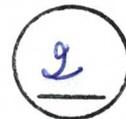

Jucenildo José Simplicio Freire
1º Secretário da Mesa Diretora



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -



SOLICITAÇÃO E AUTORIZAÇÃO PARA FORMALIZAÇÃO DE CONTRATAÇÃO DIRETA POR VALOR.

A Câmara de Vereadores de Pesqueira, em consonância ao que dispõe o art. 72, da Lei nº 14.133/2021.

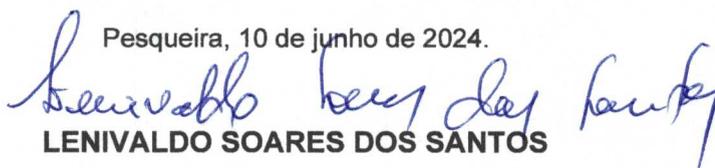
Considerando a necessidade da **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA**, passa e exarar a seguinte justificativa:

1. O valor proposto no orçamento enquadra-se no disposto no art. 75, inciso I da Lei nº 14.133/2021, mencionando a dispensa de licitação para contratação de serviços em razão do valor do contrato.
2. Há a informação de dotação orçamentária e disponibilidade financeira, para realizar a presente contratação:

01.031.0001.1003 – Construção, Reforma e Ampliação do Prédio da Câmara
44900000 – Aplicações Diretas
44905100 15000000 – Obras e Instalações
3. Conforme Projeto Básico elaborado e em anexo, a contratação possui valor estimado de **R\$ 113.213,20 (Cento e treze mil, duzentos e treze reais e vinte centavos)**.
4. Nota-se que o valor da contratação está dentro do limite previsto em lei, com isto, objetiva-se atender aos princípios da legalidade, economicidade e celeridade, realizando a presente contratação.
5. Isto posto, opta-se pela dispensa da licitação por considerar que o valor da contratação não compensa os custos da Administração com o procedimento licitatório.
6. Cumpridos os requisitos da legislação vigente, de autorizo a **Contratação Direta** da empresa, observadas as disposições estabelecidas no § 3º do Art. 75 da Lei Federal nº 14.13/2021, com a devida publicação no Portal da Transparência desta Casa Legislativa:

“§ 3º As contratações de que tratam os incisos I e II do caput deste artigo serão preferencialmente precedidas de divulgação de aviso em sítio eletrônico oficial, pelo prazo mínimo de 3 (três) dias úteis, com a especificação do objeto pretendido e com a manifestação de interesse da Administração em obter propostas adicionais de eventuais interessados, devendo ser selecionada a proposta mais vantajosa.”

Pesqueira, 10 de junho de 2024.


LENIVALDO SOARES DOS SANTOS

Presidente da Câmara



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

3

Projeto Básico e Planilhas



CÂMARA MUNICIPAL DE

PESQUEIRA

Casa Anísio Galvão

4

CÂMARA DE VEREADORES MUNICIPAL DE PESQUEIRA - PE

**PROJETO BASICO DE REFORMA
FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE
VEREADORES DO MUNICIPIO DE
PESQUEIRA/PE.**

Projeto

JUNHO / 2024



CÂMARA MUNICIPAL DE

PESQUEIRA

Casa Anísio Galvão

5

PROPONENTE:

LENIVALDO SOARES DOS SANTOS

Presidente da Câmara de Vereadores

COORDENAÇÃO:

ÁLVARO CINTRA DA SILVA

Engenheiro Civil

CREA Nº 1821138503 - PE

Álvaro Cintra da Silva
Engenheiro Civil
CREA Nº 1821138503 - PE

**PROJETO BASICO DE REFORMA
FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE
VEREADORES DO MUNICIPIO DE
PESQUEIRA/PE.**



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PESQUEIRA - PE
JUNHO / 2024

APRESENTAÇÃO:

O presente projeto, juntamente com seus anexos, tem como elemento fundamental apresentar informações técnicas para o cumprimento das metas estabelecidas pela Câmara de Vereadores de Pesqueira – PE, ao PROJETO DE REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA/PE.

A Lei nº 14.133/2021, dispõe que a elaboração do projeto básico é etapa essencial e precede, sempre, a realização de licitações de obras e serviços de engenharia. A Lei estabelece ainda que projeto básico é o conjunto de elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado, para caracterizar a obra ou serviço objeto da licitação.

A elaboração deste projeto teve como parâmetro informações contidas em diversos projetos, e normas, assim como as recomendadas em normas técnicas.

Todos os serviços deverão ser executados segundo estas Especificações.



CÂMARA MUNICIPAL DE
PESQUEIRA
Casa Anísio Galvão

7

APROVAÇÃO:

Este PROJETO DE REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA/PE. Foi elaborado pela equipe técnica formada que compõe Por a Câmara de Vereadores de Pesqueira. Será submetido à análise e aprovação dos órgãos competentes e atualizado sempre que modificações significativas sejam adicionadas a seus componentes procedimentais ou infraestruturas.

PESQUEIRA, 10 de JUNHO de 2024.

LENIVALDO SOARES DOS SANTOS

Presidente da Câmara de Vereadores



1. INTRODUÇÃO:

O presente memorial tem por objetivo estabelecer critérios, definir tipos de materiais e descrever de forma clara os serviços a serem executados, bem como estabelecer normas para execução da obra de construção supracitada. Será orçado apenas os valores da mão de obra de cada serviço.

A obra será executada de acordo com o estabelecido neste memorial, e nas quantidades especificadas em planilha, salvo alterações da elaboração dos projetos executivos, devidamente aprovados pela ORGÃO RESPONSÁVEL.

Todos os materiais a serem empregados nas obras deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

2. OBJETO:

O objeto deste Projeto Básico é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR O PROJETO DE REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA/PE. Para este projeto será orçado os valores da mão de obra e material de cada serviço.

3. FINALIDADE:

A finalidade do projeto de PROJETO DE REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA/PE, é garantir uma boa utilização do espaço, para que mantenha plena todas as suas funcionalidades, garantindo, segurança e a estética do ambiente.

4. METODOLOGIA:

4.1 EXPLANAÇÃO DO PROJETO:

A partir da apresentação formal ao presidente da câmara de vereadores do município de pesqueira - pe, o coordenador do projeto solicitou a indicação de representantes da câmara de vereadores para que se



constituísse uma equipe para dar apoio ao desenvolvimento do projeto.

Após a constituição dessa equipe, foi elaborada agenda de trabalho e realizada a capacitação desse grupo visando apoio mais efetivo na execução dos trabalhos a serem realizados, especialmente em relação à coleta de dados e a sensibilização dos demais integrantes da câmara e da população.

4.2 LEVANTAMENTO DE DADOS:

A Equipe em questão foi a campo fazer o levantamento do local que sofreria a intervenção. O levantamento físico foi acrescido de entrevistas e pesquisas em documentação existente nas unidades administrativas do município, com a intenção de se definir em que deveríamos realizar nosso planejamento.

Os dados coletados referentes ao local de intervenção foram adotados de diversas fontes, além de termos de referência de projetos já realizados por outras entidades e localizadas em domínio público.

Foram desenvolvidos:

- Levantamentos em Campo - para caracterizar o imóvel que sofrera intervenção;
- Levantamento dos Dispositivos Legais - normas, regulamentações, incluindo contratos de execução de serviços de terceiros, foi pesquisado no nível federal, estadual e municipal, observando-se neste último nível eventuais propostas de lei oriundas de planos diretores e os códigos de obras, legislação tributária e lei de uso e ocupação do solo.

5. CONTEXTO E JUSTIFICATIVA:

A contratação visa estabelecer os parâmetros e requisitos necessários para a execução de PROJETO DE REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA/PE, é essencial, haja visto que a mesma atenderá a uma demanda da população do Município e garantir uma boa utilização do espaço.

No mesmo sentido, a Lei 14.133/21 estabelece diretrizes para a contratação de serviços pela Administração Pública, visando a eficiência, transparência e economicidade nos processos de licitação e contratação.



6.0 SETOR REQUISITANTE.

Camara Municipal de Vereadores de Pesqueira – PE.

7.0 DO PRAZO DE EXECUÇÃO DO SERVIÇO:

O prazo de vigência do contrato, decorrente desta licitação será de **(3 meses)**, a contar da data determinada na Ordem de Serviço, podendo ser prorrogado nos termos do § 1º, do Art. 6º, XVII da Lei nº. 14.133/2021 e posteriores alterações.

8.0 DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:

- 8.1. A contratação dar-se-á por meio de obras e serviços de engenharia, do tipo menor preço.
- 8.2. A empresa contratada deverá possuir expertise em obras afins ao objeto pleiteado comprovadamente por atestado de capacidade técnica registrado no órgão competente;
- 8.3. A empresa deverá estar devidamente registrada no Conselho Regional de Engenharia (CREA). Na data prevista para entrega da proposta apresentará a Certidão de Registro e Quitação que comprova a situação do registro da empresa no conselho quanto a sua regularidade e anuidade.
- 8.4. Comprovação da capacidade técnico-profissional- apresentação de certidão de Acervo Técnico-CAT, expedida pelo CREA da região pertinente, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica que participarão da obra, que demonstre a anotação de Responsabilidade Técnica-ART, relativo á execução dos serviços que compõem as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo da contratação.
- 8.5. Os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica acima elencados deverão pertencer ao quadro permanente da empresa, na data prevista para entrega da proposta, entendendo-se como tal, para fins deste certame, o sócio que comprove seu vínculo por intermédio de contrato social/estatuto social; o administrador ou o diretor; o empregado devidamente registrado em carteira de Trabalho e Previdência Social; e o prestador de serviços com contrato escrito firmado com a empresa, ou com declaração de compromisso de vinculação contratual futura, caso a empresa se sagre vencedor desta contratação.



7.0 DO VALOR DOS SERVIÇOS:

O valor global máximo estimado para os serviços é de **R\$ (113.213,20)**, valor este estimado com base na Planilha Orçamento Base, (ANEXO) deste documento, cuja fonte de referência foram a **Tabela SINAPI E OUTRAS COMPLEMENTARES, SBC E ORSE.**

8.0 MEMORIAL DESCRITIVO:

Deverão ser observadas rigorosamente as disposições do memorial descritivo, valendo estas como transcritas fossem no contrato da obra. A condição de "contratada" supõe a realização de um levantamento técnico preliminar das condições necessárias à execução dos serviços, através de visita prévia ao local da obra, bem como de completa verificação do projeto físico e deste memorial descritivo. A empresa deverá também. Executar a obra em estrita e total observância às indicações constantes nos projetos fornecidos.

O Dimensionamento e a organização da mão de obra, para a execução dos diversos serviços, serão atribuições do empreiteiro, que deverá considerar a qualificação técnica do profissional da obra, a eficiência e a conduta no canteiro da obra.

A proposta deverá ser apresentada com a utilização de equipamentos, ferramentas, veículos pertencentes exclusivamente à empresa que vier a ser contratada ou locação direta do equipamento, sem ônus para a municipalidade.

Os trabalhos que não estiverem de acordo com as condições contratuais serão impugnados pela fiscalização, devendo o empreiteiro providenciar as reexecuções necessárias, imediatamente após o registro da ordem de serviço.

9.0 PROJETO:

Será anexado a este memorial um projeto básico que servirá de referência para execução da obra. Deverá ser produzido pela contratada, projetos complementares que por ventura venham a faltar no projeto básico, este projeto deverá ser detalhado conforme normas técnicas específicas, para todos elementos necessários para a construção, para avaliação e aprovação do Departamento de Engenharia da Câmara de Vereadores do Município de Pesqueira – PE.

Antes de ser iniciada a obra o responsável técnico deverá apresentar ao Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal a ART de execução.



10.0 SEGURANÇA:

Haverá rigorosa observância a norma de segurança do trabalho, NR 18, do Ministério do Trabalho. Será de uso obrigatório os equipamentos de proteção individual, EPI, conforme disposição de norma reguladora NR-6, do Ministério do Trabalho.

O não cumprimento das normas de segurança, caracterizara quebra do contrato por parte da contratada.

11.0. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO ESCOPO DOS SERVIÇOS A SEREM REALIZADOS:

11.1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL:

- * Placa De Obra (Para Construção Civil) Em Chapa Galvanizada.

11.1.2 REMOÇÃO DE PORTAS E JANELAS:

- * A remoção ocorrer de acordo com o andamento da obra de forma manual.

11.3 COBERTA:

- * Telha De Fibrocimento Ondulada E = 6 Mm, De 2,44 X 1,10 M

11.4 JANELAS FACHADA TRASEIRA:

- * Janela De Correr, Em Alumínio Perfil 25, 100 X 120 Cm (A X L), 2 Fís Moveis, Sem Bandeira, Acabamento Branco Ou Brilhante, Batente De 6 A 7 Cm, Com Vidro 4 Mm, Sem Guarnição.

11.5 JANELAS E PORTAS FACHADA FRONTAL:

- * Janelas E Portas Em Madeira Bruta Lisa, Para Recebimento De Pintura.
- * Porta Pivotante Em Vidro Temperado De 10mm.

11.6 REVESTIMENTOS:

- * CHAPISCO COMUN: Todas as superfícies a serem revestidas com reboco receberão chapisco com argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3. O chapisco será aplicado sobre superfícies devidamente limpas de partículas soltas. A argamassa para execução do chapisco será lançada à colher, com força



CÂMARA MUNICIPAL DE
PESQUEIRA
Casa Anísio Galvão

13

suficiente para permitir uma boa aderência. A camada de chapisco, depois de concluída, deverá apresentar uma espessura uniforme, sendo bastante áspera para facilitar a aderência do reboco a ser posteriormente aplicada.

* REBOCO: O reboco só deverá ser iniciado 24 horas após a pega completa do chapisco, e será constituído de uma camada de argamassa composta de cimento, cal e areia fina peneirada, desempenado e alisado com esponja de borracha, apresentando espessura de 1,5cm. Nos locais onde o reboco esteja sujeito à ação do sol e dos ventos, deverá o mesmo ser protegido de forma que sua secagem se processe demasiadamente rápida. Os rebocos só serão executados depois da colocação de peitoris, caixas de portas e janelas, e antes da colocação de alisares e rodapés. Os rebocos externos não poderão ser executados quando a superfície estiver sujeita a molhadura por chuvas e sem a adequada proteção. Na eventualidade da ocorrência de temperaturas elevadas, os rebocos externos, executados em uma jornada de trabalho, terão suas superfícies molhadas ao término do serviço.

16.0 OBSERVAÇÕES:

Os serviços não descritos neste Memorial Técnico, devem seguir as recomendações das normas vigentes e recomendações dos fabricantes, ficando qualquer o Fiscal do serviço de orientar.

17.0 ORÇAMENTOS E ANEXOS:

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PESQUEIRA	 Câmara Municipal de Pesqueira "Casa Anísio Galvão" - Pernambuco -
--	---

BONIFICAÇÃO DE DISPENSAS INDIRETAS

DADOS LICITANTE

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PESQUEIRA	CNPJ: 11.464.278/0001-36
RUA CARDEAL ARCOVERDE, S/N, CENTRO, CEP.: PESQUEIRA - PE, 55200-000	e-mail: camarapesqueira@gmail.com
Telefone: (87) 3835-2778	

DADOS DA OBRA

Obra: REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA/PE
 Local da Obra: CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PESQUEIRA

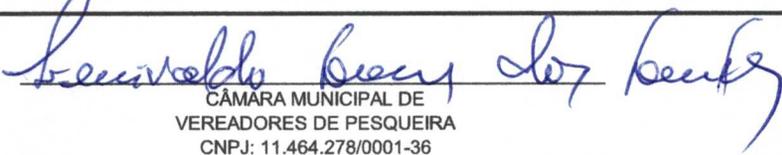
ITEM	DISCRIMINAÇÃO		%
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		5,50%
1.1	Despesas administrativas	5,50%	
2.0	RISCO		1,27%
2.1	Risco	1,27%	
3.0	SEGURO E GARANTIA		1,00%
3.1	Garantias	0,50%	
3.2	Seguro	0,50%	
5.0	DESPESAS FINANCEIRAS		1,39%
5.1	Custo financeiro	1,39%	
6.0	BENEFÍCIO		8,96%
6.1	Lucro	6,16%	
4.0	TRIBUTOS		6,65%
4.1	ISS	3,00%	
4.2	PIS	0,65%	
4.3	CONFINS	3,00%	
4.4	CPRB	0,00%	
	BDI %		27,54%

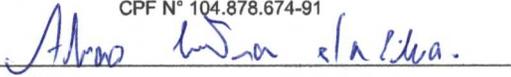
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3,00%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.


CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PESQUEIRA
 CNPJ: 11.464.278/0001-36
 Lenivaldo Soares dos Santos
 CPF N° 104.878.674-91


ÁLVARO CINTRA DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA/PE n° 11821138503

Álvaro Cintra da Silva
 Engenheiro Civil
 CREA N° 1821138503 - PE



Obra
REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO
MUNICÍPIO DE PESQUEIRA/PE

Bancos
SINAPI - 03/2024 -
Pernambuco
SBC - 05/2024 -
Pernambuco
ORSE - 02/2024 - Sergipe

B.D.I.
27,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADM LOCAL					395,41	0,35 %
1.2	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1	310,03	395,41	395,41	0,35 %
2			REMOÇÃO DE JANELAS E PORTAS					867,28	0,77 %
2.1	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	20,85	23,23	29,62	617,57	0,55 %
2.2	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	21,79	8,99	11,46	249,71	0,22 %
3			COBERTA TRASEIRA (DISPENSA E VARANDA)					1.644,93	1,45 %
3.1	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	21	58,09	74,08	1.555,68	1,37 %
3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	21	3,34	4,25	89,25	0,08 %
4			JANELA (PARTE TRASEIRA)					2.697,60	2,38 %
4.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	9,6	220,33	281,00	2.697,60	2,38 %
5			JANELAS (FACHADA FRONTAL PARTE TERREA)					14.640,41	12,93 %
5.1	110350	SBC	JANELA DE ABRIR EM MADEIRA DUAS FOLHAS	m²	11,25	1.020,37	1.301,37	14.640,41	12,93 %
6			PORTAS (FACHADA FRONTAL PARTE 1º PAVIMENTO)					16.024,75	14,15 %
6.1	110079	SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA LISA COM BANDEIRA INCLUSIVE FERRAGENS	m²	13,68	918,46	1.171,40	16.024,75	14,15 %
7			PORTA PRINCIPAL DE ENTRADA					4.826,16	4,26 %

7.1	110079 SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA LISA COM BANDEIRA INCLUSIVE FERRAGENS	m²	4,12	918,46	1.171,40	4.826,16	4,26 %
8		PORTA DE ENTRADA LADO DIREITO PARA ACESSO AOS GABINETE 1° PAVIMENTO					2.670,79	2,36 %
8.1	110079 SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA LISA COM BANDEIRA INCLUSIVE FERRAGENS	m²	2,28	918,46	1.171,40	2.670,79	2,36 %
9		PORTA DE ACESSO A COZINHA					1.333,71	1,18 %
9.3	102182 SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	1.045,72	1.333,71	1.333,71	1,18 %
10		REMOÇÃO DE REBOCO FACHADA TRASEIRA					2.546,10	2,25 %
10.1	17 ORSE	Demolição de reboco	m²	230	8,68	11,07	2.546,10	2,25 %
11		REVESTIMENTO EM REBOCO COMPLETO FACHADA TRASEIRA					23.047,22	20,36 %
11.1	87905 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	220,4	7,53	9,60	2.115,84	1,87 %
11.2	9295 ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 4,5cm	m²	220,4	74,47	94,97	20.931,38	18,49 %
12		REFORMA EM CISTERNA					3.284,03	2,90 %
12.1	17 ORSE	Demolição de reboco	m²	18,72	8,68	11,07	207,23	0,18 %
12.2	87905 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	18,72	7,53	9,60	179,71	0,16 %
12.3	9295 ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 4,5cm	m²	18,72	74,47	94,97	1.777,83	1,57 %
12.4	98562 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	m²	18,72	46,88	59,79	1.119,26	0,99 %
13		PISO COMPLETO PARTE TRASEIRA (MURO)					3.368,80	2,98 %
13.2	94992 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	20	76,73	97,86	1.957,20	1,73 %
13.3	87765 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	20	55,34	70,58	1.411,60	1,25 %

14			EMASSAMENTO E LIXAMENTO FACHADA FRONTAL (4 DEMÃOS)						12.483,38	11,03 %
14.2	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	213,1	22,97	29,29	6.241,69	5,51 %	
14.3	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	213,1	22,97	29,29	6.241,69	5,51 %	
15			PINTURA FACHADA FRONTAL						4.709,50	4,16 %
15.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	213,1	13,15	16,77	3.573,68	3,16 %	
15.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	213,1	4,18	5,33	1.135,82	1,00 %	
16			PINTURA FACHADA TRASEIRA						4.870,83	4,30 %
16.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	220,4	4,18	5,33	1.174,73	1,04 %	
16.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	220,4	13,15	16,77	3.696,10	3,26 %	
17			ESCADA						13.802,30	12,19 %
17.1	85409	SINAPI	REMOCAO DE PISO EM PLACAS DE BORRACHA COLADA	m²	22,6	8,36	10,66	240,91	0,21 %	
17.2	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	22,6	250,83	319,90	7.229,74	6,39 %	
17.5	112561	SBC	GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÍ INOX (NBR 9050)	M	7,85	632,42	806,58	6.331,65	5,59 %	

Total sem BDI

88.773,19

Total do BDI

24.440,01

Total Geral

113.213,20

Álvaro Cintra da Silva

Engenheiro Civil
 ÁLVARO CINTRA DA SILVA
 CREA N° 1821138503PE
 CPF:113.590.544-48

Álvaro Cintra da Silva
 Engenheiro Civil
 CREA N° 1821138503 - PE

17

Lenivaldo Soares dos Santos

"CÂMARA MUNICIPAL DE
VEREADORES DE PESQUEIRA
CNPJ: 11.464.278/0001-36
Lenivaldo Soares dos Santos
CPF Nº 104.878.674-01"



Obra
REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO
MUNICÍPIO DE PESQUEIRA/PE

Bancos
SINAPI - 03/2024 -
Pernambuco
SBC - 05/2024 -
Pernambuco
ORSE - 02/2024 - Sergipe

B.D.I.
27,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido
nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	ADM LOCAL	100,00%	100,00%		
		395.41	395.41		
2	REMOÇÃO DE JANELAS E PORTAS	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		867.28	520.37	173.46	173.46
3	COBERTA TRASEIRA (DISPENSA E VARANDA)	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		1.644.93	986.96	328.99	328.99
4	JANELA (PARTE TRASEIRA)	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		2.697.60	1.618.56	539.52	539.52
5	JANELAS (FACHADA FRONTAL PARTE TERREA)	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		14.640.41	8.784.25	2.928.08	2.928.08
6	PORTAS (FACHADA FRONTAL PARTE 1º PAVIMENTO)	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		16.024.75	9.614.85	3.204.95	3.204.95
7	PORTA PRINCIPAL DE ENTRADA	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		4.826.16	2.895.70	965.23	965.23
8	PORTA DE ENTRADA LADO DIREITO PARA ACESSO AOS GABINETE 1º PAVIMENTO	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		2.670.79	1.602.47	534.16	534.16
9	PORTA DE ACESSO A COZINHA	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		1.333.71	800.23	266.74	266.74
10	REMOÇÃO DE REBOCO FACHADA TRASEIRA	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		2.546.10	1.527.66	509.22	509.22
11	REVESTIMENTO EM REBOCO COMPLETO FACHADA TRASEIRA	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		23.047.22	13.828.33	4.609.44	4.609.44
12	REFORMA EM CISTERNA	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		3.284.03	1.970.42	656.81	656.81
13	PISO COMPLETO PARTE TRASEIRA (MURO)	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		3.368.80	2.021.28	673.76	673.76
14	EMASSAMENTO E LIXAMENTO FACHADA FRONTAL (4 DEMÃOS)	100,00%		50,00%	50,00%
		12.483.38		6.241.69	6.241.69
15	PINTURA FACHADA FRONTAL	100,00%		50,00%	50,00%
		4.709.50		2.354.75	2.354.75
16	PINTURA FACHADA TRASEIRA	100,00%		50,00%	50,00%
		4.870.83		2.435.42	2.435.42

17	ESCADA	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		13.802,30	8.281,38	2.760,46	2.760,46
Porcentagem			48,45%	25,78%	25,78%
Custo			54.847,86	29.182,67	29.182,67
Porcentagem Acumulado			48,45%	74,22%	100,0%
Custo Acumulado			54.847,85	84.030,52	113.213,20

Álvaro Cintra da Silva.

Engenheiro Civil
 ÁLVARO CINTRA DA SILVA
 CREA N° 1821138503PE
 CPF:113.590.544-48

Álvaro Cintra da Silva
 Engenheiro Civil
 CREA N° 1821138503 - PE

Lenivaldo Soares dos Santos

"CÂMARA MUNICIPAL DE
 VEREADORES DE PESQUEIRA
 CNPJ: 11.464.278/0001-36
 Lenivaldo Soares dos Santos
 CPF N° 104.878.674-91"



Obra
REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO
DE PESQUEIRA/PE

Bancos
SINAPI - 03/2024 - Pernambuco
SBC - 05/2024 - Pernambuco
ORSE - 02/2024 - Sergipe

B.D.I.
27,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
110079	SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA LISA COM BANDEIRA INCLUSIVE FERRAGENS	ESQUADRIAS DE MADEIRA	m ²	20,08	1.171,40	23.521,71	20,78	20,78
9295	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço 15 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 4,5cm	Argamassas	m ²	239,12	94,97	22.709,22	20,06	40,84
110350	SBC	JANELA DE ABRIR EM MADEIRA DUAS FOLHAS	ESQUADRIAS DE MADEIRA	m ²	11,25	1.301,37	14.640,41	12,93	53,77
96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	PINT - PINTURAS	m ²	426,2	29,29	12.483,39	11,03	64,79
88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m ²	433,5	16,77	7.269,79	6,42	71,21
101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	PISO - PISOS	m ²	22,6	319,90	7.229,74	6,39	77,60
112561	SBC	GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÇO INOX (NBR 9050)	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	M	7,85	806,58	6.331,65	5,59	83,19
17	ORSE	Demolição de reboco	Demolições / Remoções	m ²	248,72	11,07	2.753,33	2,43	85,63
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BÂTENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m ²	9,6	281,00	2.697,60	2,38	88,01
88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m ²	433,5	5,33	2.310,55	2,04	90,05
87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m ²	239,12	9,60	2.295,55	2,03	92,08
94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	PISO - PISOS	m ²	20,0	97,86	1.957,20	1,73	93,81
94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m ²	21,0	74,08	1.555,68	1,37	95,18

91

87765	SINAPI	CONTRAPIÇO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	20,0	70,58	1.411,60	1,25	96,43
102182	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0	1.333,71	1.333,71	1,18	97,60
98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	18,72	59,79	1.119,26	0,99	98,59
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	20,85	29,62	617,57	0,55	99,14
103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1,0	395,41	395,41	0,35	99,49
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	21,79	11,46	249,71	0,22	99,71
85409	SINAPI	REMOCAO DE PISO EM PLACAS DE BORRACHA COLADA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	22,6	10,66	240,91	0,21	99,92
97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	21,0	4,25	89,25	0,08	100,00

Total sem BDI	88.773,19
Total do BDI	24.440,01
Total Geral	113.213,20

Álvaro Cintra da Silva.
 Engenheiro Civil
 ÁLVARO CINTRA DA SILVA
 CREA N° 1821138503PE
 CPF:113.590.544-48

Álvaro Cintra da Silva
 Engenheiro Civil
 CREA N° 1821138503 - PE

Lenivaldo Soares dos Santos
 "CÂMARA MUNICIPAL DE
 VEREADORES DE PESQUEIRA
 CNPJ: 11.464.278/0001-36
 Lenivaldo Soares dos Santos
 CPF N° 404.979.674-01"

28



Obra
REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO
DE PESQUEIRA/PE

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1	ADM LOCAL			
1.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1,0	= (1*1)= 1M²
2	REMOÇÃO DE JANELAS E PORTAS			
2.1	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	20,85	= JANELAS DA FACHADA TRASEIRA (1,20*1)*8= 9,60M² JANELAS FACHADA FRONTAL PARTES DE BAIXO (2,25*1,25)*4= 11,25M²
2.2	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	21,79	= PORTA ENTRADA GABINETE (2,28*1)= 2,28 M² PORTAS DA FACHADA FRONTAL (2,28*1)*6= 13,68M²
3	COBERTA TRASEIRA (DISPENSA E VARANDA)			
3.1	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	21,0	= (7*3)= 21M²
3.1	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	21,0	= (7*3)= 21M²
4	JANELA (PARTE TRASEIRA)			
4.1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	9,6	= JANELAS DA FACHADA TRASEIRA (1,20*1)*8= 9,60M²
5	JANELAS (FACHADA FRONTAL PARTE TERREA)			
5.1	JANELA DE ABRIR EM MADEIRA DUAS FOLHAS	m²	11,25	= JANELAS FACHADA FRONTAL PARTES DE BAIXO (2,25*1,25)*4= 11,25M²
6	PORTAS (FACHADA FRONTAL PARTE 1º PAVIMENTO)			
6.1	PORTA COMPLETA MADEIRA LISA COM BANDEIRA INCLUSIVE FERRAGENS	m²	13,68	= PORTAS DA FACHADA FRONTAL (2,28*1)*6= 13,68M²
7	PORTA PRINCIPAL DE ENTRADA			
7.1	PORTA COMPLETA MADEIRA LISA COM BANDEIRA INCLUSIVE FERRAGENS	m²	4,12	= PORTA ENTRADA PRINCIPAL DA CAMARA (2,50*1,65)= 4,12M²
8	PORTA DE ENTRADA LADO DIREITO PARA ACESSO AOS GABINETE 1º PAVIMENTO			
8.1	PORTA COMPLETA MADEIRA LISA COM BANDEIRA INCLUSIVE FERRAGENS	m²	2,28	= PORTA ENTRADA GABINETE (2,28*1)= 2,28 M²

9	PORTA DE ACESSO A COZINHA		
9.3	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1,0 = PORTA DE ENTRADA PARA ACESSO A COZINHA
10	REMOÇÃO DE REBOCO FACHADA TRASEIRA		
10.1	Demolição de reboco	m²	230,0 = (23*10)= 230M²
11	REVESTIMENTO EM REBOCO COMPLETO FACHADA TRASEIRA		
11.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BÊTONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	220,4 = (23*10)= 230M² DESCONTOS =9,60M²
11.2	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 4,5cm	m²	220,4 = (23*10)= 230M² DESCONTOS =9,60M²
12	REFORMA EM CISTERNA		
12.1	Demolição de reboco	m²	18,72 = (2,20*2)=4,40M² (3*2)=6M²
12.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BÊTONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	18,72 = (2,20*2)=4,40M² (3*2)=6M² TOTAL= 18,72M²
12.3	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 4,5cm	m²	18,72 = (2,20*2)=4,40M² (3*2)=6M² TOTAL= 18,72M²
12.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	m²	18,72 = (2,20*2)=4,40M² (3*2)=6M² TOTAL= 18,72M²
13	PISO COMPLETO PARTE TRASEIRA (MURO)		
13.2	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	20,0 = (8*2,5)= 20M²
13.3	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BÊTONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	20,0 = (8*2,5)= 20M²
14	EMASSAMENTO E LIXAMENTO FACHADA FRONTAL (4 DEMÃOS)		
14.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	213,1 = (23*10)= 230M² DESCONTOS =29,05M² SERÃO APLICADOS 4 DEMÃOS POR CONTA DO ACAMENTO DO REBOCO
14.3	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	213,1 = (23*10)= 230M² DESCONTOS =29,05M² SERÃO APLICADOS 4 DEMÃOS POR CONTA DO ACAMENTO DO REBOCO
15	PINTURA FACHADA FRONTAL		
15.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	213,1 = (23*10)= 230M² DESCONTOS =29,05M²

46

15.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	213,1 = (23*10)= 230M² DESCONTOS =29,05M²
16	PINTURA FACHADA TRASEIRA		
16.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	220,4 = (23*10)= 230M² DESCONTOS =9,60M²
16.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	220,4 = (23*10)= 230M² DESCONTOS =9,60M²
17	ESCADA		
17.1	REMOCAO DE PISO EM PLACAS DE BORRACHA COLADA	m²	22,6 = (7,85*1,44)*2=22,60M²
17.2	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	22,6 = (7,85*1,44)*2=22,60M²
17.5	GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÍ INOX (NBR 9050)	M	7,85 = 7,85M LINEAR

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

88.773,19
24.440,01
113.213,20

Álvaro Cintra da Silva
Engenheiro Civil
CREA N° 1821138503 - PE

Álvaro Cintra da Silva

Engenheiro Civil
ÁLVARO CINTRA DA SILVA
CREA N° 1821138503PE
CPF:113.590.544-48

Lenivaldo Soares dos Santos

"CÂMARA MUNICIPAL DE
VEREADORES DE PESQUEIRA
CNPJ: 11.464.278/0001-36
Lenivaldo Soares dos Santos
CPF N° 104.878.674-01"

95



Obra
REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE
PESQUEIRA/PE

Bancos
SINAPI - 03/2024 - Pernambuco
SBC - 05/2024 - Pernambuco
ORSE - 02/2024 - Sergipe

B.D.I.
27,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Analítica

1	ADM LOCAL							395,41	
1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1,0000000	310,03	310,03	
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	0,5000000	21,97	10,98	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3729000	25,10	9,35	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1186000	20,28	22,68	
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2083000	5,13	16,45	
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	250,00	250,00	
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	31,83	0,35	
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	17,05	0,22	
				MO sem LS =>	29,35	LS =>	0,00	MO com LS =>	29,35
				Valor do BDI =>	85,38			Valor com BDI =>	395,41
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	395,41
2	REMOÇÃO DE JANELAS E PORTAS							867,28	
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	23,23	23,23	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2807000	25,46	7,14	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7936000	20,28	16,09	
				MO sem LS =>	17,96	LS =>	0,00	MO com LS =>	17,96
				Valor do BDI =>	6,39			Valor com BDI =>	29,62
						Quant. =>	20,8500000	Preço Total =>	617,57

96

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	8,99	8,99		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1087000	25,46	2,76		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3075000	20,28	6,23		
				MO sem LS =>		6,95	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,95
				Valor do BDI =>		2,47			Valor com BDI =>	11,46
							Quant. =>	21,7900000	Preço Total =>	249,71

3	COBERTA TRASEIRA (DISPENSA E VARANDA)								1.644,93	
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	58,09	58,09		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1660000	20,28	3,36		
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1280000	24,84	3,17		
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0053000	29,84	0,15		
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0073000	28,72	0,20		
Insumo	00001607	SINAPI	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	Material	CJ	1,2600000	0,21	0,26		
Insumo	00004302	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16 " X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	Material	UN	1,2600000	3,20	4,03		
Insumo	00007194	SINAPI	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	Material	m²	1,3570000	34,58	46,92		
				MO sem LS =>		5,39	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,39
				Valor do BDI =>		15,99			Valor com BDI =>	74,08
							Quant. =>	21,0000000	Preço Total =>	1.555,68

3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	3,34	3,34
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1153000	20,28	2,33

97

Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0408000	24,84	1,01	
			MO sem LS =>	2,58	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,58
			Valor do BDI =>	0,91			Valor com BDI =>	4,25
			Quant. =>			21,0000000	Preço Total =>	89,25

4								2.697,60
JANELA (PARTE TRASEIRA)								
4,1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	220,33	220,33
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5190000	25,46	13,21
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2590000	20,28	5,25
Insumo	00004377	SINAPI	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	Material	UN	9,2000000	0,29	2,66
Insumo	00036896	SINAPI	JANELA DE CORRER, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	Material	UN	0,8333000	219,90	183,24
Insumo	00039961	SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	0,6233000	25,63	15,97
			MO sem LS =>	14,59	LS =>	0,00	MO com LS =>	14,59
			Valor do BDI =>	60,67			Valor com BDI =>	281,00
			Quant. =>			9,6000000	Preço Total =>	2.697,60

5								14.640,41
JANELAS (FACHADA FRONTAL PARTE TERREA)								
5,1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	110350	SBC	JANELA DE ABRIR EM MADEIRA DUAS FOLHAS	ESQUADRIAS DE MADEIRA	m²	1,0000000	1.020,37	1.020,37
Insumo	000050	SBC	GIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	1,2000000	0,63	0,75
Insumo	000100	SBC	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0,0030000	130,68	0,39
Insumo	001319	SBC	JANELA DE ABRIR HORIZONTAL 2 FOLHAS EM ANGELIM COMPLETA	Material	m²	1,0000000	821,11	821,11
Insumo	001349	SBC	ALIZAR/MOLDURA MADEIRA DE LEI 1,5x4,5cm PARA PINTURA	Material	M	3,3310000	10,15	33,80
Insumo	002203	SBC	TACO DE MADEIRA PARA FIXACAO DE ESQUADRIAS/CAIXILHOS	Material	UN	2,6660000	1,45	3,86
Insumo	008624	SBC	ADUELA/MARCO/BATENTE MADEIRA 3,5x14cm P/PINTURA	Material	M	2,3330000	45,49	106,12



Insumo	099050	SBC	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,8680000	17,46	15,15		
Insumo	099360	SBC	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA	Mão de Obra	H	1,0680000	17,46	18,64		
Insumo	099449	SBC	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	1,0680000	13,75	14,68		
Insumo	099900	SBC	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4270000	13,75	5,87		
				MO sem LS =>		54,34	LS =>	0,00	MO com LS =>	54,34
				Valor do BDI =>		281,00			Valor com BDI =>	1.301,37
							Quant. =>	11,2500000	Preço Total =>	14.640,41

6	PORTAS (FACHADA FRONTAL PARTE 1º PAVIMENTO)								16.024,75	
6.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	110079 SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA LISA COM BANDEIRA INCLUSIVE FERRAGENS	ESQUADRIAS DE MADEIRA	m²	1,0000000	918,46	918,46			
Insumo	000050 SBC	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	3,0850000	0,63	1,94			
Insumo	000100 SBC	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0,0070000	130,68	0,91			
Insumo	001313 SBC	PORTA MADEIRA LISA PARA PINTURA (60/70/80/90cm)	Material	UN	1,0000000	235,90	235,90			
Insumo	001349 SBC	ALIZAR/MOLDURA MADEIRA DE LEI 1,5x4,5cm PARA PINTURA	Material	M	6,0120000	10,15	61,02			
Insumo	001450 SBC	PREGO FERRO GALVANIZADO 16x24 (285 un/kg)	Material	KG	0,0470000	23,69	1,11			
Insumo	002203 SBC	TACO DE MADEIRA PARA FIXACAO DE ESQUADRIAS/CAIXILHOS	Material	UN	3,5710000	1,45	5,17			
Insumo	008624 SBC	ADUELA/MARCO/BATENTE MADEIRA 3,5x14cm P/PINTURA	Material	M	3,0100000	45,49	136,92			
Insumo	050722 SBC	FECHADURA INTERNA 757 INOX POLIDO 55mm LA FONTE	Material	UN	0,5950000	442,26	263,14			
Insumo	099360 SBC	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA	Mão de Obra	H	7,1170000	17,46	124,26			
Insumo	099449 SBC	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	6,4070000	13,75	88,09			
				MO sem LS =>		212,35	LS =>	0,00	MO com LS =>	212,35
				Valor do BDI =>		252,94			Valor com BDI =>	1.171,40
							Quant. =>	13,6800000	Preço Total =>	16.024,75

7	PORTA PRINCIPAL DE ENTRADA								4.826,16
7.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	110079 SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA LISA COM BANDEIRA INCLUSIVE FERRAGENS	ESQUADRIAS DE MADEIRA	m²	1,0000000	918,46	918,46		
Insumo	000050 SBC	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	3,0850000	0,63	1,94		

69

Insumo	000100 SBC	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0,0070000	130,68	0,91
Insumo	001313 SBC	PORTA MADEIRA LISA PARA PINTURA (60/70/80/90cm)	Material	UN	1,0000000	235,90	235,90
Insumo	001349 SBC	ALIZAR/MOLDURA MADEIRA DE LEI 1,5x4,5cm PARA PINTURA	Material	M	6,0120000	10,15	61,02
Insumo	001450 SBC	PREGO FERRO GALVANIZADO 16x24 (285 un/kg)	Material	KG	0,0470000	23,69	1,11
Insumo	002203 SBC	TACO DE MADEIRA PARA FIXACAO DE ESQUADRIAS/CAIXILHOS	Material	UN	3,5710000	1,45	5,17
Insumo	008624 SBC	ADUELA/MARCO/BATENTE MADEIRA 3,5x14cm P/PINTURA	Material	M	3,0100000	45,49	136,92
Insumo	050722 SBC	FECHADURA INTERNA 757 INOX POLIDO 55mm LA FONTE	Material	UN	0,5950000	442,26	263,14
Insumo	099360 SBC	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA	Mão de Obra	H	7,1170000	17,46	124,26
Insumo	099449 SBC	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	6,4070000	13,75	88,09

MO sem LS => 212,35 LS => 0,00 MO com LS => 212,35
Valor do BDI => 252,94 Valor com BDI => 1.171,40
Quant. => 4,1200000 Preço Total => 4.826,16

8		PORTA DE ENTRADA LADO DIREITO PARA ACESSO AOS GABINETE 1° PAVIMENTO					2.670,79
8.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	110079 SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA LISA COM BANDEIRA INCLUSIVE FERRAGENS	ESQUADRIAS DE MADEIRA	m²	1,0000000	918,46	918,46
Insumo	000050 SBC	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	3,0850000	0,63	1,94
Insumo	000100 SBC	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0,0070000	130,68	0,91
Insumo	001313 SBC	PORTA MADEIRA LISA PARA PINTURA (60/70/80/90cm)	Material	UN	1,0000000	235,90	235,90
Insumo	001349 SBC	ALIZAR/MOLDURA MADEIRA DE LEI 1,5x4,5cm PARA PINTURA	Material	M	6,0120000	10,15	61,02
Insumo	001450 SBC	PREGO FERRO GALVANIZADO 16x24 (285 un/kg)	Material	KG	0,0470000	23,69	1,11
Insumo	002203 SBC	TACO DE MADEIRA PARA FIXACAO DE ESQUADRIAS/CAIXILHOS	Material	UN	3,5710000	1,45	5,17
Insumo	008624 SBC	ADUELA/MARCO/BATENTE MADEIRA 3,5x14cm P/PINTURA	Material	M	3,0100000	45,49	136,92
Insumo	050722 SBC	FECHADURA INTERNA 757 INOX POLIDO 55mm LA FONTE	Material	UN	0,5950000	442,26	263,14
Insumo	099360 SBC	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA	Mão de Obra	H	7,1170000	17,46	124,26
Insumo	099449 SBC	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	6,4070000	13,75	88,09

MO sem LS => 212,35 LS => 0,00 MO com LS => 212,35
Valor do BDI => 252,94 Valor com BDI => 1.171,40

30

Quant. => 2,2800000 Preço Total => 2.670,79

9 PORTA DE ACESSO A COZINHA								1.333,71
9.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102182	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDRO	UN	1,0000000	1.045,72	1.045,72
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,8670000	20,28	37,86
Composição Auxiliar	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,9200000	20,44	39,24
Insumo	00003104	SINAPI	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	Material	CJ	1,0000000	174,82	174,82
Insumo	00005031	SINAPI	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,8900000	420,00	793,80

MO sem LS => 58,39 LS => 0,00 MO com LS => 58,39
 Valor do BDI => 287,99 Valor com BDI => 1.333,71
 Quant. => 1,0000000 Preço Total => 1.333,71

10 REMOÇÃO DE REBOCO FACHADA TRASEIRA								2.546,10
10.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	17	ORSE	Demolição de reboco	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	8,68	8,68
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,5000000	3,72	1,86
Insumo	00006111/SINA	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	13,65	6,82

MO sem LS => 6,82 LS => 0,00 MO com LS => 6,82
 Valor do BDI => 2,39 Valor com BDI => 11,07
 Quant. => 230,0000000 Preço Total => 2.546,10

11 REVESTIMENTO EM REBOCO COMPLETO FACHADA TRASEIRA								23.047,22
11.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	7,53	7,53
Composição Auxiliar	87313	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0037000	537,99	1,99

31

Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1724000	25,46	4,38	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0575000	20,28	1,16	
			MO sem LS =>	4,78	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,78
			Valor do BDI =>	2,07			Valor com BDI =>	9,60
			Quant. =>	220,4000000	Preço Total =>			2.115,84

11.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	9295 ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 4,5cm	Argamassas	m²	1,0000000	74,47	74,47	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,2500000	3,72	4,65	
Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	1,2500000	3,59	4,48	
Composição Auxiliar	3308 ORSE	Argamassa em volume - cimento, cal e areia traço t-5 (1:2:8) - 1 saco cimento 50 kg / 2 sacos cal 20 kg / 8 padiolas de areia dim 0.35 x 0.45 x 0.13 m - Confecção mecânica e transporte	Conversão InfoWOrca	m³	0,0450000	567,15	25,52	
Insumo	00004750/SINA	ORSE Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	1,2500000	18,21	22,76	
Insumo	00006111/SINA	ORSE Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,2500000	13,65	17,06	
			MO sem LS =>	42,27	LS =>	0,00	MO com LS =>	42,27
			Valor do BDI =>	20,50			Valor com BDI =>	94,97
			Quant. =>	220,4000000	Preço Total =>			20.931,38

12	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
REFORMA EM CISTERNA							3.284,03	
Composição	17 ORSE	Demolição de reboco	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	8,68	8,68	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,5000000	3,72	1,86	
Insumo	00006111/SINA	ORSE Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	13,65	6,82	
			MO sem LS =>	6,82	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,82
			Valor do BDI =>	2,39			Valor com BDI =>	11,07
			Quant. =>	18,7200000	Preço Total =>			207,23

12.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87905 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	7,53	7,53

32

Composição Auxiliar	87313 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0037000	537,99	1,99				
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1724000	25,46	4,38				
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0575000	20,28	1,16				
			MO sem LS =>		4,78	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,78		
			Valor do BDI =>		2,07			Valor com BDI =>	9,60		
								Quant. =>	18,7200000	Preço Total =>	179,71

12.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total				
Composição	9295 ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 4,5cm	Argamassas	m²	1,0000000	74,47	74,47				
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,2500000	3,72	4,65				
Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	1,2500000	3,59	4,48				
Composição Auxiliar	3308 ORSE	Argamassa em volume - cimento, cal e areia traço t-5 (1:2:8) - 1 saco cimento50 kg / 2 sacos cal 20 kg / 8 padiolas de areia dim 0.35 x 0.45 x 0.13 m - Confeção mecânica e transporte	Conversão InfoWOrca	m³	0,0450000	567,15	25,52				
Insumo	00004750/SINA	ORSE Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	1,2500000	18,21	22,76				
Insumo	00006111/SINA	ORSE Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,2500000	13,65	17,06				
			MO sem LS =>		42,27	LS =>	0,00	MO com LS =>	42,27		
			Valor do BDI =>		20,50			Valor com BDI =>	94,97		
								Quant. =>	18,7200000	Preço Total =>	1.777,83

12.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	98562 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	1,0000000	46,88	46,88		
Composição Auxiliar	87298 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0200000	680,60	13,61		
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9897000	25,46	25,19		
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2232000	20,28	4,52		
Insumo	00000123 SINAPI	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	Material	L	0,4405000	8,09	3,56		
			MO sem LS =>		25,80	LS =>	0,00	MO com LS =>	25,80

33

Valor do BDI => 12,91

Quant. => 18,7200000 Valor com BDI => 59,79
Preço Total => 1.119,26

13 PISO COMPLETO PARTE TRASEIRA (MURO)								3.368,80		
13.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	PISO - PISOS	m²	1,0000000	76,73	76,73		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0976000	25,10	2,44		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1483000	25,46	3,77		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2459000	20,28	4,98		
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0739000	476,05	35,18		
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,4500000	3,54	1,59		
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,0240000	16,73	0,40		
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPAÇAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	1,0816000	26,23	28,37		
					MO sem LS =>	14,53	LS =>	0,00	MO com LS =>	14,53
					Valor do BDI =>	21,13			Valor com BDI =>	97,86
					Quant. =>		20,0000000	Preço Total =>		1.957,20

13.3										
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	1,0000000	55,34	55,34		
Composição Auxiliar	87301	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0530000	624,11	33,07		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6160000	25,46	15,68		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3080000	20,28	6,24		
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	0,5000000	0,70	0,35		
					MO sem LS =>	23,56	LS =>	0,00	MO com LS =>	23,56
					Valor do BDI =>	15,24			Valor com BDI =>	70,58

34

Quant. => 20,0000000 Preço Total => 1.411,60

14 EMASSAMENTO E LIXAMENTO FACHADA FRONTAL (4 DEMÃOS) 12.483,38										
14.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	22,97	22,97		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5632000	26,95	15,17		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0920000	20,28	1,86		
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0857000	0,77	0,06		
Insumo	00043651	SINAPI	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	Material	KG	1,4352000	4,10	5,88		
					MO sem LS =>	12,84	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,84
					Valor do BDI =>	6,32			Valor com BDI =>	29,29
					Quant. =>	213,1000000	Preço Total =>	6.241,69		

14.3 EMASSAMENTO E LIXAMENTO FACHADA FRONTAL (4 DEMÃOS) 12.483,38										
14.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	22,97	22,97		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5632000	26,95	15,17		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0920000	20,28	1,86		
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0857000	0,77	0,06		
Insumo	00043651	SINAPI	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	Material	KG	1,4352000	4,10	5,88		
					MO sem LS =>	12,84	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,84
					Valor do BDI =>	6,32			Valor com BDI =>	29,29
					Quant. =>	213,1000000	Preço Total =>	6.241,69		

15 PINTURA FACHADA FRONTAL 4.709,50								
15.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	13,15	13,15
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	26,95	4,39
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0544000	20,28	1,10

Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	33,54	7,66		
				MO sem LS =>		4,14	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,14
				Valor do BDI =>		3,62			Valor com BDI =>	16,77
						Quant. =>	213,1000000	Preço Total =>		3.573,68

15.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	4,18	4,18		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0666000	26,95	1,79		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0222000	20,28	0,45		
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	11,65	1,94		
				MO sem LS =>		1,69	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,69
				Valor do BDI =>		1,15			Valor com BDI =>	5,33
						Quant. =>	213,1000000	Preço Total =>		1.135,82

16	PINTURA FACHADA TRASEIRA								4.870,83	
16.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	4,18	4,18		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0666000	26,95	1,79		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0222000	20,28	0,45		
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	11,65	1,94		
				MO sem LS =>		1,69	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,69
				Valor do BDI =>		1,15			Valor com BDI =>	5,33
						Quant. =>	220,4000000	Preço Total =>		1.174,73

16.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	13,15	13,15		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	26,95	4,39		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0544000	20,28	1,10		
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	33,54	7,66		
				MO sem LS =>		4,14	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,14
				Valor do BDI =>		3,62			Valor com BDI =>	16,77

36

Quant. => 220,4000000 Preço Total => 3.696,10

17 ESCADA								13.802,30
17.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	85409	SINAPI	REMOCAO DE PISO EM PLACAS DE BORRACHA COLADA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	8,36	8,36
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0500000	25,46	1,27
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3500000	20,28	7,09
				MO sem LS =>		6,41	LS => 0,00	MO com LS => 6,41
				Valor do BDI =>		2,30		Valor com BDI => 10,66
						Quant. => 22,6000000	Preço Total =>	240,91

17.2								Total
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	PISO - PISOS	m²	1,0000000	250,83	250,83
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1710000	25,46	4,35
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0850000	20,28	1,72
Insumo	00004791	SINAPI	ADESIVO ACRILICO DE BASE AQUOSA / COLA DE CONTATO	Material	KG	0,0950000	50,19	4,76
Insumo	00004792	SINAPI	PLACA VINILICA SEMIFLEXIVEL PARA PISOS, E = 3,2 MM, 30 X 30 CM (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,1100000	216,22	240,00
				MO sem LS =>		4,79	LS => 0,00	MO com LS => 4,79
				Valor do BDI =>		69,07		Valor com BDI => 319,90
						Quant. => 22,6000000	Preço Total =>	7.229,74

17.5								Total
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	112561	SBC	GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÍ INOX (NBR 9050)	ESQUADRIAS DE ALUMINIO	M	1,0000000	632,42	632,42
Insumo	036594	SBC	TUBO EM ACO INOX 1 1/2"	Material	M	2,8750000	52,00	149,50
Insumo	036595	SBC	TUBO EM ACO INOX 1"	Material	M	9,6790000	34,00	329,08
Insumo	099230	SBC	SERRALHEIRO	Mão de Obra	H	5,3500000	17,46	93,41
Insumo	099662	SBC	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	Mão de Obra	H	4,3950000	13,75	60,43
				MO sem LS =>		153,84	LS => 0,00	MO com LS => 153,84
				Valor do BDI =>		174,16		Valor com BDI => 806,58
						Quant. => 7,8500000	Preço Total =>	6.331,65

37

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

88.773,19
24.440,01
113.213,20

Álvaro Cintra da Silva

Engenheiro Civil
ÁLVARO CINTRA DA SILVA
CREA N° 1821138503PE
CPF:113.590.544-48

Álvaro Cintra da Silva
Engenheiro Civil
CREA N° 1821138503 - PE

Lenivaldo Soares dos Santos

"CÂMARA MUNICIPAL DE
VEREADORES DE PESQUEIRA
CNPJ: 11.464.278/0001-36
Lenivaldo Soares dos Santos
CPF N° 104.878.674-04"



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

39

TERMO DE DISPENSA

A Câmara de Vereadores de Pesqueira, Estado de Pernambuco, torna público que de acordo com o disposto no Art. 75, inciso I da Lei 14.133 de 1º de abril de 2021 e alterações posteriores, efetuará a devida **DISPENSA DE LICITAÇÃO** para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA.**

Pesqueira, 10 de Junho de 2024.


LENIVALDO SOARES DOS SANTOS

Presidente da Câmara



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

40

AVISO DE DISPENSA

CÂMARA DE VEREADORES DE PESQUEIRA/PE

AVISO DE DISPENSA DE VALOR, COM BASE NO ART. Nº 75, INCISO I DA LEI Nº 14.133/2021

A Câmara de Vereadores de Pesqueira, em conformidade com Art. 75, inciso I, §3º da Lei Federal n.º 14.133/2021, torna público aos interessados que o Poder Legislativo Municipal pretende realizar a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA**, podendo eventuais interessados apresentarem Proposta de Preços no prazo de 03 (três) dias úteis, a contar desta Publicação, oportunidade em que a administração escolherá a mais vantajosa.

Limite para Apresentação da Proposta de Preços e Documentos: 14/06/2024 às 11:00h.

A proposta de Preços deverá ser entregue no Setor de Licitação da Câmara Municipal, situada na Rua Cardeal Arcoverde, s/n, Centro, Pesqueira/PE, no horário de 08:00 às 13:00, em dias úteis ou pelo E-mail: licita.leg.pesqueira@gmail.com até a data limite.

O Edital/Termo de Referência da Dispensa estará disponível no Site Oficial da Câmara de Pesqueira: <https://www.pesqueira.pe.leg.br> ou através do E-mail: licita.leg.pesqueira@gmail.com

Pesqueira/PE, 11 de Junho de 2024.


LENIVALDO SOARES DOS SANTOS

Presidente da Câmara



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

41

EDITAL DE CONTRATAÇÃO DIRETA DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 001/2024 – ART. 75, I DA LEI Nº 14.133/2021

1. PREÂMBULO:

A **CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA**, Estado de Pernambuco, Pessoa Jurídica de Direito Público, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.464.278/0001-36, localizada na Rua Cardeal Arcoverde, s/n, Centro, Pesqueira/PE, torna público que realizará Contratação Direta, com critério de julgamento por **MENOR PREÇO GLOBAL**, por dispensa de licitação, com fulcro no inciso I do artigo 75, da Lei Federal nº 14.133/2021, e as exigências estabelecidas neste Edital e no Projeto Básico/Termo de Referência, que faz parte integrante, objetivando obter proposta mais vantajosa para a Administração, conforme os critérios e procedimentos a seguir definidos:

I - Data Limite para recebimento de proposta e documentação, considerado o horário de Brasília-DF:

- a) Meio físico: **14/06/2024, às 11:00 horas, na sede da Câmara de Vereadores;**
- b) Meio eletrônico, por e-mail: **14/06/2024, às 11:00 horas, no email da licitação;**

2.0 – DO OBJETO:

2.1 - Constitui objeto desta Contratação Direta, a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA**, conforme quantitativos estimados e especificações descritos no Anexo I deste Edital (Projeto Básico/Termo de Referência):

3.0 – DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS E DOCUMENTAÇÃO:

3.1 – A presente Contratação Direta ficará aberta para recebimento de propostas e documentos até a data e horário constante do inciso I, item 1 deste edital, sendo que as propostas somente serão consideradas recebidas se enviadas/protocoladas até o referido dia e horário, considerado o horário de Brasília-DF.

3.1.1. As propostas protocoladas em meio físico ou enviadas por meio eletrônico após o horário que a refere o item 3.1 serão consideradas não recebidas e descartadas.

3.1.2 – As propostas e documentos poderão ser enviados da seguinte forma:

I – em meio físico, envelope único, com proposta de preços e documentos, a ser entregue no Protocolo da Câmara Municipal de Pesqueira, sito à Rua Cardeal Arcoverde, s/n, Centro, Pesqueira/PE;

II – em meio eletrônico: **licita.leg.pesqueira@gmail.com**

3.1.2.1. No envelope único a que refere o item I do subitem 3.1.2., deverá estar expresso os dados do proponente interessado, bem como fazer menção à presente Contratação Direta, da seguinte forma:

CÂMARA DE VEREADORES DE PESQUEIRA – PE

EMPRESA:XXXXXXXXXX

CNPJ: XXXXXXXXXXXXXXXX



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

42

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 001/2024

ENVELOPE DE HABILITAÇÃO E PROPOSTA DE PREÇOS

4.0 – DA PARTICIPAÇÃO NA DISPENSA DE LICITAÇÃO:

4.1. Poderão participar do certame todas as empresas que atendam as exigências deste edital e da Lei nº 14.133/2021, bem como os Microempreendedores Individuais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, nos termos da Lei Complementar nº 123/06, atualizada pela Lei Complementar nº 147/14, que manifestarem interesses em ofertar propostas para fins de contratação direta com a Câmara Municipal de Pesqueira/PE.

5.0 – DA PROPOSTA:

5.1 – O proponente interessado poderá enviar proposta de preços, na forma estabelecida no Projeto Básico/Termo de Referência.

5.1.2. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no fornecimento do objeto deste edital.

5.1.3. Todas as especificações do objeto contidas na proposta, em especial o preço, vinculam a Contratada.

6.0 – DA DOCUMENTAÇÃO:

6.1 – O interessado em participar do certame deverá apresentar juntamente com a proposta, na forma disposta no item 3.0 deste Edital, a seguinte documentação:

6.1.1. Habilitação Jurídica e Fiscal:

6.1.1.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica - Cartão CNPJ;

6.1.1.2. Contrato Social em vigor (Consolidado) ou documento equivalente;

6.1.1.3. Regularidade para com a **Fazenda Municipal, Estadual e Federal** - Certidão Conjunta Negativa De Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União;

6.1.1.4. Certidão Negativa de Débitos junto ao FGTS;

6.1.1.5. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT);

6.1.1.6. Comprovação de registro e quitação da **licitante e de seu responsável técnico** junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo (CAU) do local da sede da licitante, atualizado e devidamente autenticado.

6.1.1.7. Comprovação da aptidão da licitante ou responsável técnico para desempenho de atividade compatível em características, quantidades e prazos, com o objeto da licitação, através de Atestado(s) fornecido(s) por empresa(s) de direito público ou privado, demonstrando a aptidão da licitante/profissional para desempenho das atividades objeto desta dispensa de licitação.

7.0. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

7.1. As despesas decorrentes da presente Contratação Direta correrão à conta da seguinte dotação orçamentária 2024:

01.031.0001.1003 – *Construção, Reforma e Ampliação do Prédio da Câmara*

44900000 – *Aplicações Diretas*

44905100 15000000 – *Obras e Instalações*

Rua Cardeal Arcoverde, s/n, Centro, Pesqueira-PE

Fones: (87) 3835-2778 e (87) 3835-1447 E-mail: camarapesqueira@gmail.com



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

43

8.0 – DA CONTRATAÇÃO:

8.1. A contratação decorrente da presente Contratação Direta se dará mediante Contrato de prestação de serviços a ser firmado com a empresa vencedora, nas condições definidas no Projeto Básico/Termo de Referência.

8.2. A contratação decorrente desta Contratação Direta terá prazo de **03 (três) meses**, conforme cronograma definido no Projeto Básico/Termo de Referência.

9.0 – DO PAGAMENTO:

9.1 – A nota fiscal/fatura deverá ser apresentada à Contratante, que será atestada após boletim de medição, como condição para sua liquidação e pagamento.

9.2 - O pagamento será efetuado no prazo de até o 10º (décimo) dia útil após o recebimento da Nota Fiscal atestada e aprovada.

9.3. O pagamento será creditado em nome da Contratada, mediante ordem bancária em conta corrente por ela indicada, uma vez satisfeitas as condições estabelecidas no Edital.

10.0 – DAS CONDIÇÕES DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

10.1. Os serviços constantes do objeto desta Contratação Direta deverão ser executados em estrita conformidade com o Projeto Básico/Termo de Referência.

10.2. A Câmara Municipal se reserva no direito de não receber/atestar os serviços que estejam em desconformidade com as especificações e condições estabelecidas neste edital e na proposta do proponente.

11.0. DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL:

11.1. A presente Contratação Direta submete-se à Lei Federal nº 14.133/2021, Lei Complementar nº 123/2016 e suas alterações.

12.0. DOS CASOS OMISSOS

12.1. Os casos omissos serão resolvidos em conformidade com as disposições contidas na Lei Federal nº 14.133/2021, prevalecendo o interesse público sobre o particular.

13.0 – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:

13.1. Poderá a Câmara Municipal revogar o presente Edital da Contratação Direta, no todo ou em parte, por conveniência administrativa e interesse público, decorrente de fato superveniente, devidamente justificado.

13.2. A Câmara Municipal deverá anular o presente Edital da Contratação Direta, no todo ou em parte, sempre que acontecer ilegalidade, de ofício ou por provocação.

13.3. A anulação do procedimento da presente Contratação Direta, não gera direito à indenização, ressalvada o disposto no parágrafo único do art. 71 da Lei Federal nº 14.133/21.

13.4. Após a fase de classificação das propostas, não cabe desistência da mesma, salvo por motivo justo decorrente de fato superveniente e aceito pela Câmara Municipal.

13.5. Fazem parte integrante deste Edital os seguintes anexos:

I – Anexo I – Projeto Básico/Termo de Referência.



Câmara Municipal de Pesqueira

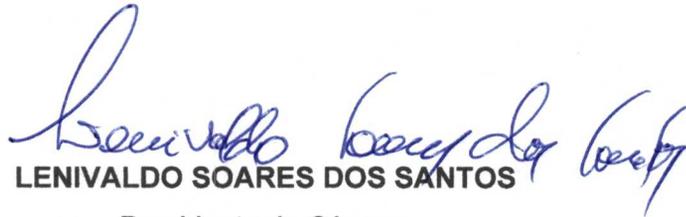
"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

44

- II – Anexo II – Planilhas orçamentárias e cronograma;
- III – Anexo III – Declaração Conjunta;
- IV – Anexo IV – Recibo de retirada de edital.

Pesqueira/PE, 11 de Junho de 2024.


LENIVALDO SOARES DOS SANTOS

Presidente da Câmara



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

45

ANEXO I

PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA

ARQUIVO APARTADO EM ANEXO

ANEXO II

PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS E CRONOGRAMA

ARQUIVO APARTADO EM ANEXO



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

46

ANEXO I DECLARAÇÃO CONJUNTA

À CÂMARA DE VEREADORES DE PESQUEIRA – PE.

A empresa **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, inscrita no CNPJ sob o nº **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, estabelecida à **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, E-mail: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, neste ato representada por **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** (qualificação), declara sob as penalidades da Lei, que:

1. Atendo aos requisitos de habilitação, conforme disposto no art. 63, inciso I, da Lei Federal nº. 14.133/2021;
2. Para fins do disposto no inciso VI do art. 68 da Lei nº. 14.133/2021, que não emprego menor de 18 (dezoito) anos, salvo menor, a partir de 14 (quatorze) anos, na condição de aprendiz, nos termos do inciso XXXIII, do art. 7º. Da Constituição Federal/88;
3. Não possuo, em minha cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 11º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal/88;
4. Que cumpro os requisitos estabelecidos no art. 3º da Lei Complementar nº 123/2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49, observado o disposto nos §§1º ao 3º do art. 4º, da Lei nº 14.133/2021.
5. Até a presente data, não existem fatos impeditivos para sua habilitação;
6. Não se encontra inidônea para licitar ou contratar com órgãos da administração Pública, Federal, Estadual, Municipal e do Distrito Federal;
7. Não possui em seu quadro funcional servidor público ou dirigente de órgão ou entidade contratante ou responsável pela licitação.
8. Que estou ciente do Edital e/ou Termo de Referência e concordo com as condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação, conforme o art. 67, inciso VI, da Lei Federal nº. 14.133/2021;
9. A proposta apresentada para essa licitação está em conformidade com as exigências do Edital e/ou Termo de Referência e me responsabilizo pela veracidade e autenticidade dos documentos apresentados.
10. A proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega da proposta, conforme art. 63, §1º, da Lei Federal nº.14.133/2021.

LOCAL – DATA

ASSINATURA



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

47

ANEXO IV

RECIBO DE RETIRADA DE EDITAL DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 001/2024

Razão Social: _____

CNPJ/MF n.º: _____

Endereço: _____

E-mail: _____

Cidade: _____

Estado: _____

Telefone: _____

Fax: _____

Pessoa para contato: _____

CPF: _____

Retiramos o presente Edital e Anexos, de forma física, na sede da Câmara de Vereadores de Pesqueira.

Local: _____, _____ de _____ de 2024.

Assinatura



CÂMARA MUNICIPAL DE
PESQUEIRA
Casa Anísio Galvão

Portal da Transparência

O que você procura?



INÍCIO / DISPENSA / AVISO DE DISPENSA DE VALOR, COM BASE NO ART. Nº 75, INCISO I DA LEI Nº 14.133/2021



CÂMARA MUNICIPAL DE
PESQUEIRA
Casa Anísio Galvão

CÂMARA MUNICIPAL DE PESQUEIRA

Dispensa - AVISO DE DISPENSA DE VALOR, COM BASE NO ART. Nº 75, INCISO I DA LEI Nº
14.133/2021

Código de autenticidade:
4438C40C03CF

Publicado em 11 de Junho de 2024

PDF OUVIR

48



A Câmara de Vereadores de Pesqueira, em conformidade com Art. 75, inciso I, §3º da Lei Federal n.º 14.133/2021, torna público aos interessados que o Poder Legislativo Municipal pretende realizar a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA, podendo eventuais interessados apresentarem Proposta de Preços no prazo de 03 (três) dias úteis, a contar desta Publicação, oportunidade em que a administração escolherá a mais vantajosa.

Limite para Apresentação da Proposta de Preços e Documentos: 14/06/2024 às 11:00h.

A proposta de Preços deverá ser entregue no Setor de Licitação da Câmara Municipal, situada na Rua Cardeal Arcoverde, s/n, Centro, Pesqueira/PE, no horário de 08:00 às 13:00, em dias úteis ou pelo E-mail: licita.leg.pesqueira@gmail.com até a data limite.

O Edital/Termo de Referência da Dispensa estará disponível no Site Oficial da Câmara de Pesqueira: <https://www.pesqueira.pe.leg.br> ou através do E-mail: licita.leg.pesqueira@gmail.com

Pesqueira/PE, 11 de Junho de 2024.

LENIVALDO SOARES DOS SANTOS

Presidente da Câmara

Câmara Municipal de Pesqueira, 11 de Junho de 2024

Presidente da Câmara
LENIVALDO SOARES DOS SANTOS

49



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

50

TERMO DE DISPENSA

A Câmara de Vereadores de Pesqueira, Estado de Pernambuco, torna público que de acordo com o disposto no **Art. 75, inciso I da Lei 14.133 de 1º de abril de 2021** e alterações posteriores, efetuará a devida **DISPENSA DE LICITAÇÃO** para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA.**

Pesqueira, 10 de Junho de 2024.


LENIVALDO SOARES DOS SANTOS

Presidente da Câmara



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

51

AUTORIZAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DIRETA POR DISPENSA DE LICITAÇÃO

A CÂMARA DE VEREADORES DE PESQUEIRA, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com a Lei Federal nº 14.133/2021.

Considerando a necessidade da **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA.**

Considerando que a contratação ora proposta atende aos requisitos previstos no art. 72 da lei nº 14.133/2021

Considerando que os valores constantes do projeto em apreço encontram-se dentro dos limites estabelecidos no art. 75, inciso I da Lei nº 14.133/2021.

RESOLVE:

Autorizar a Contratação Direta de empresa **FAN CONSTRUÇÕES EIRELI**, situada à Rua Frei João, 259, Centro Alagoinha Pernambuco, CEP 55260-000, inscrita no CNPJ 34.898.550/0001-91, para a **EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA**, com proposta de preços no valor global de mensal de **R\$ 110.015,18 (CENTO E DEZ MIL, QUINZE REAIS E DEZOITO CENTAVOS)**, conforme proposta de preços enviada tempestivamente, em conformidade com o Art.75, §3º da Lei nº 14.133/2021.

Pesqueira, 19 de junho de 2024.


LENIVALDO SOARES DOS SANTOS

Presidente da Câmara



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

52

Documentos de Habilitação e Proposta de Preços

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
CÂMARA DE VEREADORES DE PESQUEIRA

PROCESSO LICITATÓRIO Nº ____/2024
DATA 14/06/2024 ÀS 11:00

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA

A Empresa FAN Construções EIRELI, situada à Rua Frei João, 259, Centro Alagoinha Pernambuco, CEP 55260-000 inscrita no CNPJ 34.898.550/0001-91 neste ato abaixo assinado pelo seu responsável legal para fins de participação no Processo Licitatório nº ____/2024, vem, perante esta Comissão, apresentar a seguinte proposta de preços para execução dos Serviços, objeto desta

O valor Global da Proposta de Preço é R\$: 110.015,18 (CENTO E DEZ MIL, QUINZE REAIS E DEZOITO CENTAVOS).

1. O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação;
2. Declaramos, para os devidos fins, que nos preços cotados estão incluídas todas as despesas incidentes sobre o objeto licitado, tais como administração de pessoal, obrigações patrimoniais, leis trabalhistas e previdenciárias, transporte, ferramenta e utensílios, equipamentos, uniformes, veículos, vales-transporte e alimentação, EPI's e todos os tributos e demais encargos decorrentes da prestação de serviço de qualquer natureza;
3. Na execução dos serviços observaremos, rigorosamente, as especificações das normas técnicas brasileiras, bem como as recomendações e instruções da fiscalização, assumindo, desde já, a integral e exclusiva responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos.

Alagoinha-PE, 14 de junho de 2024



Documento assinado digitalmente
FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
Data: 14/06/2024 10:36:18-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
CPF Nº 855.460.704.04 e RG Nº 4.484.984 SSP-PE
Administrador

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
CÂMARA DE VEREADORES DE PESQUEIRA

DECLARAÇÃO

Declaro para os devidos fins que:

- I - Inexistência de fato impeditivo para licitar ou contratar com a Administração Pública;
- II - O enquadramento na condição de microempresa e empresa de pequeno porte, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, quando couber;
- III - Possuo pleno conhecimento e aceitação das regras e das condições gerais da contratação, constantes do procedimento;
- IV - Possuo responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema, assumindo como firmes e verdadeiras;
- V - Cumprimos a as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, se couber;
- VI - Cumprimos o disposto no inciso VI do art. 68 da Lei nº 14.133, de 2021.

Alagoinha-PE, 14 de junho de 2024

Documento assinado digitalmente
gov.br FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
Data: 14/06/2024 10:36:18-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
CPF Nº 855.460.704.04 e RG Nº 4.484.984 SSP-PE
Administrador

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
CÂMARA DE VEREADORES DE PESQUEIRA

DECLARAÇÃO DO CUMPRIMENTO DO DISPOSTO NO INCISO XXXIII DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

À empresa FAN CONSTRUÇÕES EIRELI inscrita no CNPJ Nº 34.898.550/0001-91, sediada à Rua Frei João, 259, sede, centro, Alagoinha –PE. Neste ato representada pelo Sr. FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO inscrito no CPF: 855.460.704-04, RG: 4.484.984 SSP-PE, residente a Rua Frei João, 259, casa, Centro, Alagoinha – PE, **Declaro** para os devidos fins e sob as penas da lei que não possui em seu quadro de pessoal, empregado menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos, nos termos do inciso XXXIII do Art. 7º da Constituição Federal de 1988 (Lei nº. 9.854/99).

Alagoinha-PE, 14 de junho de 2024

Documento assinado digitalmente
gov.br FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
Data: 14/06/2024 10:36:18-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
CPF Nº 855.460.704.04 e RG Nº 4.484.984 SSP-PE
Administrador



Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE
PESQUEIRA/PE

Bancos
SINAPI - 03/2024 - Pernambuco
SBC - 05/2024 - Pernambuco
ORSE - 02/2024 - Sergipe

B.D.I.
27,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	103689 SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1,0000000	298,13	298,13	
Composição Auxiliar	102234 SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	0,5000000	21,44	10,72	
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3729000	24,90	9,28	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1186000	20,07	22,45	
Insumo	00004509 SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2083000	4,91	15,75	
Insumo	00004813 SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	239,38	239,38	
Insumo	00005065 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	30,48	0,34	
Insumo	00005069 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	16,33	0,21	
			MO sem LS =>	29,35	LS =>	0,00	MO com LS =>	29,35
			Valor do BDI =>	82,10			Valor com BDI =>	380,23
2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97645 SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	23,01	23,01	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2807000	25,26	7,09	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7936000	20,07	15,92	
			MO sem LS =>	17,96	LS =>	0,00	MO com LS =>	17,96
			Valor do BDI =>	6,33			Valor com BDI =>	29,34
2.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	8,91	8,91	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1087000	25,26	2,74	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3075000	20,07	6,17	
			MO sem LS =>	6,95	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,95

				Valor do BDI =>	2,45	Valor com BDI =>		11,36	
3.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	94210 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM. COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	55,86	55,86		
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1660000	20,07	3,33		
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1280000	24,64	3,15		
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA. CAPACIDADE 400 KG. COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0053000	29,61	0,15		
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA. CAPACIDADE 400 KG. COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0073000	28,53	0,20		
Insumo	00001607 SINAPI	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONIÇAS)	Material	CJ	1,2600000	0,20	0,25		
Insumo	00004302 SINAPI	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16 " X 250 MM. PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	Material	UN	1,2600000	3,06	3,85		
Insumo	00007194 SINAPI	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	Material	m²	1,3570000	33,11	44,93		
				MO sem LS =>	5,39	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,39
				Valor do BDI =>	15,38			Valor com BDI =>	71,24
3.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	97647 SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	3,31	3,31		
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1153000	20,07	2,31		
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0408000	24,64	1,00		
				MO sem LS =>	2,58	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,58
				Valor do BDI =>	0,91			Valor com BDI =>	4,22
4.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	94570 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	211,60	211,60		
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5190000	25,26	13,10		
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2590000	20,07	5,19		

57

Insumo	00004377 SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	Material	UN	9,2000000	0,28	2,57			
Insumo	00036896 SINAPI	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	Material	UN	0,8333000	210,56	175,45			
Insumo	00039961 SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	0,6233000	24,54	15,29			
					MO sem LS =>	14,59	LS =>	0,00	MO com LS =>	14,59
					Valor do BDI =>	58,27			Valor com BDI =>	269,87

5.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	110350 SBC	JANELA DE ABRIR EM MADEIRA DUAS FOLHAS	ESQUADRIAS DE MADEIRA	m²	1,0000000	979,36	979,36			
Insumo	000050 SBC	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	1,2000000	0,60	0,72			
Insumo	000100 SBC	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0,0030000	125,13	0,37			
Insumo	001319 SBC	JANELA DE ABRIR HORIZONTAL 2 FOLHAS EM ANGELIM COMPLETA	Material	m²	1,0000000	786,24	786,24			
Insumo	001349 SBC	ALIZAR/MOLDURA MADEIRA DE LEI 1,5x4,5cm PARA PINTURA	Material	M	3,3310000	9,72	32,37			
Insumo	002203 SBC	TACO DE MADEIRA PARA FIXACAO DE ESQUADRIAS/CAIXILHOS	Material	UN	2,6660000	1,39	3,70			
Insumo	008624 SBC	ADUELA/MARCO/BATENTE MADEIRA 3,5x14cm P/PINTURA	Material	M	2,3330000	43,56	101,62			
Insumo	099050 SBC	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,8680000	17,46	15,15			
Insumo	099360 SBC	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA	Mão de Obra	H	1,0680000	17,46	18,64			
Insumo	099449 SBC	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	1,0680000	13,75	14,68			
Insumo	099900 SBC	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4270000	13,75	5,87			
					MO sem LS =>	54,34	LS =>	0,00	MO com LS =>	54,34
					Valor do BDI =>	269,71			Valor com BDI =>	1.249,07

6.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	110079 SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA LISA COM BANDEIRA INCLUSIVE FERRAGENS	ESQUADRIAS DE MADEIRA	m²	1,0000000	888,48	888,48
Insumo	000050 SBC	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	3,0850000	0,60	1,85
Insumo	000100 SBC	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0,0070000	125,13	0,87
Insumo	001313 SBC	PORTA MADEIRA LISA PARA PINTURA (60/70/80/90cm)	Material	UN	1,0000000	225,88	225,88
Insumo	001349 SBC	ALIZAR/MOLDURA MADEIRA DE LEI 1,5x4,5cm PARA PINTURA	Material	M	6,0120000	9,72	58,43

Insumo	001450 SBC	PREGO FERRO GALVANIZADO 16x24 (285 un/kg)	Material	KG	0,0470000	22,68	1,06
Insumo	002203 SBC	TACO DE MADEIRA PARA FIXACAO DE ESQUADRIAS/CAIXILHOS	Material	UN	3,5710000	1,39	4,96
Insumo	008624 SBC	ADUELA/MARCO/BATENTE MADEIRA 3,5x14cm P/PINTURA	Material	M	3,0100000	43,56	131,11
Insumo	050722 SBC	FECHADURA INTERNA 757 INOX POLIDO 55mm LA FONTE	Material	UN	0,5950000	423,48	251,97
Insumo	099360 SBC	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA	Mão de Obra	H	7,1170000	17,46	124,26
Insumo	099449 SBC	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	6,4070000	13,75	88,09

MO sem LS => 212,35 LS => 0,00 MO com LS => 212,35
 Valor do BDI => 244,68 Valor com BDI => 1.133,16

9.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102182 SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO. 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM. INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR	UN	1,0000000	1,003,83	1,003,83
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,8670000	20,07	37,47
Composição Auxiliar	88325 SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,9200000	20,24	38,86
Insumo	00003104 SINAPI	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO. CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	Material	CJ	1,0000000	167,40	167,40
Insumo	00005031 SINAPI	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,8900000	402,17	760,10

MO sem LS => 58,39 LS => 0,00 MO com LS => 58,39
 Valor do BDI => 276,45 Valor com BDI => 1.280,28

10.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	17 ORSE	Demolição de reboco	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	8,60	8,60
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,5000000	3,56	1,78
Insumo	00006111/SJN	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	13,65	6,82

MO sem LS => 6,82 LS => 0,00 MO com LS => 6,82
 Valor do BDI => 2,36 Valor com BDI => 10,96

11.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87905 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFICIES	m²	1,0000000	7,42	7,42
Composição Auxiliar	87313 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0037000	519,49	1,92



Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1724000	25,26	4,35
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0575000	20,07	1,15

MO sem LS => 4,78 LS => 0,00 MO com LS => 4,78
 Valor do BDI => 2,04 Valor com BDI => 9,46

11.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	9295 ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço f5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 4,5cm	Argamassas	m²	1,0000000	73,14	73,14	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,2500000	3,56	4,45	
Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	1,2500000	3,44	4,30	
Composição Auxiliar	3308 ORSE	Argamassa em volume - cimento, cal e areia traço t-5 (1:2:8) - 1 saco cimento 50 kg / 2 sacos cal 20 kg / 8 pedregal de areia dim 0,35 x 0,45 x 0,13 m - Confecção mecânica e transporte	Conversão [InfoWOrca	m³	0,0450000	546,20	24,57	
Insumo	00004750/SIN ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	1,2500000	18,21	22,76	
Insumo	00006111/SIN ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,2500000	13,65	17,06	
				MO sem LS =>	42,27	LS =>	0,00 MO com LS =>	42,27
				Valor do BDI =>	20,14		Valor com BDI =>	93,28

12.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	98562 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	1,0000000	45,99	45,99	
Composição Auxiliar	87298 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0200000	656,11	13,12	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9897000	25,26	24,99	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2232000	20,07	4,47	
Insumo	00000123 SINAPI	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	Material	L	0,4405000	7,75	3,41	
				MO sem LS =>	25,80	LS =>	0,00 MO com LS =>	25,80
				Valor do BDI =>	12,66		Valor com BDI =>	58,65

13.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	PISO - PISOS	m²	1,0000000	74,08	74,08

60

Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0976000	24,90	2,43
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1483000	25,26	3,74
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2459000	20,07	4,93
Composição Auxiliar	94964 SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0739000	459,05	33,92
Insumo	00004517 SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,4500000	3,39	1,52
Insumo	00005068 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,0240000	16,02	0,38
Insumo	00007156 SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2.45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	1,0816000	25,12	27,16

MO sem LS => 14,53 LS => 0,00 MO com LS => 14,53
 Valor do BDI => 20,40 Valor com BDI => 94,48

13.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87765 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	1,0000000	54,00	54,00	
Composição Auxiliar	87301 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0530000	602,51	31,93	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6160000	25,26	15,56	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3080000	20,07	6,18	
Insumo	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	0,5000000	0,67	0,33	
			MO sem LS =>	23,56	LS =>	0,00	MO com LS =>	23,56
			Valor do BDI =>	14,87			Valor com BDI =>	68,87

14.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	96131 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	22,56	22,56	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5632000	26,68	15,02	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0920000	20,07	1,84	
Insumo	00003767 SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0857000	0,74	0,06	
Insumo	00043651 SINAPI	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	Material	KG	1,4352000	3,93	5,64	
			MO sem LS =>	12,84	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,84

				Valor do BDI =>	6,21			Valor com BDI =>	28,77
15.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	12,77	12,77		
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	26,68	4,35		
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0544000	20,07	1,09		
Insumo	00007356 SINAPI	TINTA LATEX ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	32,12	7,33		
				MO sem LS =>	4,14	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,14
				Valor do BDI =>	3,51			Valor com BDI =>	16,28
15.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88485 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	4,06	4,06		
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0666000	26,68	1,77		
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0222000	20,07	0,44		
Insumo	00006085 SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	11,16	1,85		
				MO sem LS =>	1,69	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,69
				Valor do BDI =>	1,11			Valor com BDI =>	5,17
17.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	85409 SINAPI	REMOCAO DE PISO EM PLACAS DE BORRACHA COLADA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	8,28	8,28		
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0500000	25,26	1,26		
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3500000	20,07	7,02		
				MO sem LS =>	6,41	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,41
				Valor do BDI =>	2,28			Valor com BDI =>	10,56
17.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	101727 SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	PISO - PISOS	m²	1,0000000	240,38	240,38		
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1710000	25,26	4,31		
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0850000	20,07	1,70		
Insumo	00004791 SINAPI	ADESIVO ACRILICO DE BASE AQUOSA / COLA DE CONTATO	Material	KG	0,0950000	48,06	4,56		
Insumo	00004792 SINAPI	PLACA VINILICA SEMIFLEXIVEL PARA PISOS, E = 3,2 MM, 30 X 30 CM (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,1100000	207,04	229,81		
				MO sem LS =>	4,79	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,79
				Valor do BDI =>	66,20			Valor com BDI =>	306,58
17.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		

Composição	112561 SBC	GUARDA-CORPO EM TUBO DE A1 INOX (NBR 9050)	ESQUADRIAS DE ALUMINIO	M	1,0000000	612,12	612,12		
Insumo	036594 SBC	TUBO EM ACO INOX 1 1/2"	Material	M	2,8750000	49,79	143,14		
Insumo	036595 SBC	TUBO EM ACO INOX 1"	Material	M	9,6790000	32,56	315,14		
Insumo	099230 SBC	SERRALHEIRO	Mão de Obra	H	5,3500000	17,46	93,41		
Insumo	099662 SBC	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	Mão de Obra	H	4,3950000	13,75	60,43		
				MO sem LS =>	153,84	LS =>	0,00	MO com LS =>	153,84
				Valor do BDI =>	158,57		Valor com BDI =>	780,69	

Total sem BDI	86.268,93
Total do BDI	23.746,25
Total Geral	110.015,18

ALAGOINHA - PE, 14 DE JUNHO DE 2024

Documento assinado digitalmente
 FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
Data: 14/06/2024 10:36:18-0300
Verifique em <https://validar.m.gov.br>

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
CPF Nº 855.460.704.04 e RG Nº 4.484.984 SSP-PE
Administrador

63



Obra
REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO
MUNICÍPIO DE PESQUEIRA/PE

Bancos
SINAPI - 03/2024 - Pernambuco
SBC - 05/2024 - Pernambuco
ORSE - 02/2024 - Sergipe

B.D.I.
27,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
110079	SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA LISA COM BANDEIRA INCLUSIVE FERRAGENS	ESQUADRIAS DE MADEIRA	m²	20,08	1.133,16	22.753,85	20,68	20,68
9295	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço f5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 4,5cm	Argamassas	m²	239,12	93,28	22.305,11	20,27	40,96
110350	SBC	JANELA DE ABRIR EM MADEIRA DUAS FOLHAS	ESQUADRIAS DE MADEIRA	m²	11,25	1.249,07	14.052,03	12,77	53,73
96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	PINT - PINTURAS	m²	426,2	28,77	12.261,77	11,15	64,88
88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	433,5	16,28	7.057,38	6,41	71,29
101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	PISO - PISOS	m²	22,6	306,58	6.928,70	6,30	77,59
112561	SBC	GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÍ INOX (NBR 9050)	ESQUADRIAS DE ALUMINIO	M	7,85	780,69	6.128,41	5,57	83,16
17	ORSE	Demolição de reboco	Demolições / Remoções	m²	248,72	10,96	2.725,97	2,48	85,64
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	9,6	269,87	2.590,75	2,35	87,99
87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	239,12	9,46	2.262,07	2,06	90,05
88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	433,5	5,17	2.241,19	2,04	92,08
94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	PISO - PISOS	m²	20,0	94,48	1.889,60	1,72	93,80
94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	21,0	71,24	1.496,04	1,36	95,16
87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	20,0	68,87	1.377,40	1,25	96,41

102182	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0	1.280,28	1.280,28	1,16	97,58
98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	18,72	58,65	1.097,92	1,00	98,58
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	20,85	29,34	611,73	0,56	99,13
103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1,0	380,23	380,23	0,35	99,48
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	21,79	11,36	247,53	0,22	99,70
85409	SINAPI	REMOCAO DE PISO EM PLACAS DE BORRACHA COLADA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	22,6	10,56	238,65	0,22	99,92
97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	21,0	4,22	88,62	0,08	100,00

Total sem BDI	86.268,93
Total do BDI	23.746,25
Total Geral	110.015,18

Documento assinado digitalmente
gov.br FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
 Data: 14/06/2024 10:36:18-0300
 Verifique em <https://validar.it.gov.br>

ALAGOINHA - PE, 14 DE JUNHO DE 2024

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
 CPF Nº 855.460.704.04 e RG Nº 4.484.984 SSP-PE
 Administrador

65



Obra
REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO
DE PESQUEIRA/PE

Bancos
SINAPI - 03/2024 -
Pernambuco
SBC - 05/2024 -
Pernambuco
ORSE - 02/2024 - Sergipe

B.D.I.
27,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido
nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	ADM LOCAL	100,00%	100,00%		
		380.23	380.23		
2	REMOÇÃO DE JANELAS E PORTAS	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		859.26	515.56	171.85	171.85
3	COBERTA TRASEIRA (DISPENSA E VARANDA)	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		1.584.66	950.80	316.93	316.93
4	JANELA (PARTE TRASEIRA)	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		2.590.75	1.554.45	518.15	518.15
5	JANELAS (FACHADA FRONTAL PARTE TERREA)	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		14.052.03	8.431.22	2.810.41	2.810.41
6	PORTAS (FACHADA FRONTAL PARTE 1º PAVIMENTO)	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		15.501.62	9.300.97	3.100.32	3.100.32
7	PORTA PRINCIPAL DE ENTRADA	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		4.668.61	2.801.17	933.72	933.72
8	PORTA DE ENTRADA LADO DIREITO PARA ACESSO AOS GABINETE 1º PAVIMENTO	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		2.583.60	1.550.16	516.72	516.72
9	PORTA DE ACESSO A COZINHA	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		1.280.28	768.17	256.06	256.06
10	REMOÇÃO DE REBOCO FACHADA TRASEIRA	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		2.520.80	1.512.48	504.16	504.16
11	REVESTIMENTO EM REBOCO COMPLETO FACHADA TRASEIRA	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		22.643.89	13.586.33	4.528.78	4.528.78
12	REFORMA EM CISTERNA	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		3.226.38	1.935.83	645.28	645.28
13	PISO COMPLETO PARTE TRASEIRA (MURO)	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		3.267.00	1.960.20	653.40	653.40
14	EMASSAMENTO E LIXAMENTO FACHADA FRONTAL (4 DEMÃOS)	100,00%		50,00%	50,00%
		12.261.76		6.130.88	6.130.88
15	PINTURA FACHADA FRONTAL	100,00%		50,00%	50,00%
		4.570.98		2.285.49	2.285.49
16	PINTURA FACHADA TRASEIRA	100,00%		50,00%	50,00%
		4.727.57		2.363.79	2.363.79
17	ESCADA	100,00%	60,00%	20,00%	20,00%
		13.295.76	7.977.46	2.659.15	2.659.15
Porcentagem			48,38%	25,81%	25,81%
Custo			53.225,01	28.395,08	28.395,08
Porcentagem Acumulado			48,38%	74,19%	100,0%
Custo Acumulado			53.225,01	81.620,09	110.015,18

Documento assinado digitalmente
gov.br FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
Data: 14/06/2024 10:40:56-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

ALAGOINHA - PE, 14 DE JUNHO DE 2024

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
CPF Nº 855.460.704.04 e RG Nº 4.484.984 SSP-PE
Administrador

66



Obra
REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO
MUNICÍPIO DE PESQUEIRA/PE

Bancos
SINAPI - 03/2024 - Pernambuco
SBC - 05/2024 - Pernambuco
ORSE - 02/2024 - Sergipe

B.D.I.
27,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão
de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	ADM LOCAL	380,23	0,35 %
2	REMOÇÃO DE JANELAS E PORTAS	859,26	0,78 %
3	COBERTA TRASEIRA (DISPENSA E VARANDA)	1.584,66	1,44 %
4	JANELA (PARTE TRASEIRA)	2.590,75	2,35 %
5	JANELAS (FACHADA FRONTAL PARTE TERREA)	14.052,03	12,77 %
6	PORTAS (FACHADA FRONTAL PARTE 1º PAVIMENTO)	15.501,62	14,09 %
7	PORTA PRINCIPAL DE ENTRADA	4.668,61	4,24 %
8	PORTA DE ENTRADA LADO DIREITO PARA ACESSO AOS GABINETE 1º PAVIMENTO	2.583,60	2,35 %
9	PORTA DE ACESSO A COZINHA	1.280,28	1,16 %
10	REMOÇÃO DE REBOCO FACHADA TRASEIRA	2.520,80	2,29 %
11	REVESTIMENTO EM REBOCO COMPLETO FACHADA TRASEIRA	22.643,89	20,58 %
12	REFORMA EM CISTERNA	3.226,38	2,93 %
13	PISO COMPLETO PARTE TRASEIRA (MURO)	3.267,00	2,97 %
14	EMASSAMENTO E LIXAMENTO FACHADA FRONTAL (4 DEMÃOS)	12.261,76	11,15 %
15	PINTURA FACHADA FRONTAL	4.570,98	4,15 %
16	PINTURA FACHADA TRASEIRA	4.727,57	4,30 %
17	ESCADA	13.295,76	12,09 %

Total sem BDI 86.268,93
Total do BDI 23.746,25
Total Geral 110.015,18



Documento assinado digitalmente
FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
Data: 14/06/2024 10:40:56-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ALAGOINHA - PE, 14 DE JUNHO DE 2024

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
CPF Nº 855.460.704.04 e RG Nº 4.484.984 SSP-PE
Administrador

67



Obra
REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO
MUNICÍPIO DE PESQUEIRA/PE

Bancos
SINAPI - 03/2024 -
Pernambuco
SBC - 05/2024 -
Pernambuco
ORSE - 02/2024 - Sergipe

B.D.I.
27,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADM LOCAL					380,23	0,35 %
1.2	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1	298,13	380,23	380,23	0,35 %
2			REMOÇÃO DE JANELAS E PORTAS					859,26	0,78 %
2.1	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	20,85	23,01	29,34	611,73	0,56 %
2.2	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	21,79	8,91	11,36	247,53	0,22 %
3			COBERTA TRASEIRA (DISPENSA E VARANDA)					1.584,66	1,44 %
3.1	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	21	55,86	71,24	1.496,04	1,36 %
3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	21	3,31	4,22	88,62	0,08 %
4			JANELA (PARTE TRASEIRA)					2.590,75	2,35 %
4.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	9,6	211,60	269,87	2.590,75	2,35 %
5			JANELAS (FACHADA FRONTAL PARTE TERREA)					14.052,03	12,77 %
5.1	110350	SBC	JANELA DE ABRIR EM MADEIRA DUAS FOLHAS	m²	11,25	979,36	1.249,07	14.052,03	12,77 %
6			PORTAS (FACHADA FRONTAL PARTE 1º PAVIMENTO)					15.501,62	14,09 %
6.1	110079	SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA LISA COM BANDEIRA INCLUSIVE FERRAGENS	m²	13,68	888,48	1.133,16	15.501,62	14,09 %
7			PORTA PRINCIPAL DE ENTRADA					4.668,61	4,24 %

68

7.1	110079	SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA LISA COM BANDEIRA INCLUSIVE FERRAGENS	m²	4,12	888,48	1.133,16	4.668,61	4,24 %
8			PORTA DE ENTRADA LADO DIREITO PARA ACESSO AOS GABINETE 1° PAVIMENTO					2.583,60	2,35 %
8.1	110079	SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA LISA COM BANDEIRA INCLUSIVE FERRAGENS	m²	2,28	888,48	1.133,16	2.583,60	2,35 %
9			PORTA DE ACESSO A COZINHA					1.280,28	1,16 %
9.3	102182	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	1.003,83	1.280,28	1.280,28	1,16 %
10			REMOÇÃO DE REBOCO FACHADA TRASEIRA					2.520,80	2,29 %
10.1	17	ORSE	Demolição de reboco	m²	230	8,60	10,96	2.520,80	2,29 %
11			REVESTIMENTO EM REBOCO COMPLETO FACHADA TRASEIRA					22.643,89	20,58 %
11.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	220,4	7,42	9,46	2.084,98	1,90 %
11.2	9295	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 4,5cm	m²	220,4	73,14	93,28	20.558,91	18,69 %
12			REFORMA EM CISTERNA					3.226,38	2,93 %
12.1	17	ORSE	Demolição de reboco	m²	18,72	8,60	10,96	205,17	0,19 %
12.2	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	18,72	7,42	9,46	177,09	0,16 %
12.3	9295	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 4,5cm	m²	18,72	73,14	93,28	1.746,20	1,59 %
12.4	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	m²	18,72	45,99	58,65	1.097,92	1,00 %
13			PISO COMPLETO PARTE TRASEIRA (MURO)					3.267,00	2,97 %
13.2	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	20	74,08	94,48	1.889,60	1,72 %
13.3	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	20	54,00	68,87	1.377,40	1,25 %

14			EMASSAMENTO E LIXAMENTO FACHADA FRONTAL (4 DEMÃOS)					12.261,76	11,15 %
14.2	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	213,1	22,56	28,77	6.130,88	5,57 %
14.3	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	213,1	22,56	28,77	6.130,88	5,57 %
15			PINTURA FACHADA FRONTAL					4.570,98	4,15 %
15.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	213,1	12,77	16,28	3.469,26	3,15 %
15.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	213,1	4,06	5,17	1.101,72	1,00 %
16			PINTURA FACHADA TRASEIRA					4.727,57	4,30 %
16.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	220,4	4,06	5,17	1.139,46	1,04 %
16.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	220,4	12,77	16,28	3.588,11	3,26 %
17			ESCADA					13.295,76	12,09 %
17.1	85409	SINAPI	REMOCAO DE PISO EM PLACAS DE BORRACHA COLADA	m²	22,6	8,28	10,56	238,65	0,22 %
17.2	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	22,6	240,38	306,58	6.928,70	6,30 %
17.5	112561	SBC	GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÍ INOX (NBR 9050)	M	7,85	612,12	780,69	6.128,41	5,57 %

Total sem BDI	86.268,93
Total do BDI	23.746,25
Total Geral	110.015,18

ALAGOINHA - PE, 14 DE JUNHO DE 2024

Documento assinado digitalmente
 FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
 Data: 14/06/2024 10:40:56-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
 CPF Nº 855.460.704.04 e RG Nº 4.484.984 SSP-PE
 Administrador

10

71



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PESQUEIRA



Câmara Municipal de Pescaira
"Casa Anísio Galvão"
- Pernambuco -

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salario Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	36,80	36,80
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal e Feriados	18,06	0,00
B2	Feriados	4,33	0,00
B3	Auxilio Enfermidade	0,88	0,67
B4	13º Salário	10,87	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificativas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	2,19	0,00
B8	Auxilio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	7,96	6,10
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
B	Total dos Encargos Sociais que recebem incidências de A	45,22	15,83
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,73	3,63
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,09
C3	Férias Indenizadas	5,31	4,07
C4	Depósito Resisão Sem Justa Causa	3,76	2,88
C5	Indenização Adicional	0,40	0,31
C	Total dos Encargos Sociais que recebem incidências de A	14,31	10,98
GRUPO D			
D1	Reincidência dos encargos sobre o GRUPO "A" sobre "B"	16,64	5,83
D2	Reincidência do Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42	0,32
D	Total de Reincidências de um grupo sobre o outro	17,06	6,15
*GRUPO E			
E1			
E	Total dos Encargos Sociais Complementares	0,00	0,00
TOTAL (A+B+C+D+E)		113,39	69,76

OBS: *Grupo E deverá ser apropriado como item do custo direto

ALAGOINHA - PE, 14 DE JUNHO DE 2024

Documento assinado digitalmente
 FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
 Data: 14/06/2024 10:40:56-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
 CPF Nº 855.460.704.04 e RG Nº 4.484.984 SSP-PE
 Administrador

Rua Frei João, 259, Centro - Alagoinha Pernambuco
 CEP 55260-000 CNPJ 34.898.550/0001-91

72



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PESQUEIRA



Câmara Municipal de Pesqueira
"Casa Anísio Galvão"
- Pernambuco -

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salario Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	36,80	36,80
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal e Feriados	18,06	0,00
B2	Feriados	4,33	0,00
B3	Auxilio Enfermidade	0,88	0,67
B4	13º Salário	10,87	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificativas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	2,19	0,00
B8	Auxilio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	7,96	6,10
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
B	Total dos Encargos Sociais que recebem incidências de A	45,22	15,83
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,73	3,63
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,09
C3	Férias Indenizadas	5,31	4,07
C4	Depósito Resisão Sem Justa Causa	3,76	2,88
C5	Indenização Adicional	0,40	0,31
C	Total dos Encargos Sociais que recebem incidências de A	14,31	10,98
GRUPO D			
D1	Reincidência dos encargos sobre o GRUPO "A" sobre "B"	16,64	5,83
D2	Reincidência do Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42	0,32
D	Total de Reincidências de um grupo sobre o outro	17,06	6,15
*GRUPO E			
E1			
E	Total dos Encargos Sociais Complementares	0,00	0,00
TOTAL (A+B+C+D+E)		113,39	69,76

OBS: *Grupo E deverá ser apropriado como item do custo direto

ALAGOINHA - PE, 14 DE JUNHO DE 2024

Documento assinado digitalmente
 FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
 Data: 14/06/2024 10:40:56-0300
 Verifique em <https://validar.it.gov.br>

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
 CPF Nº 855.460.704.04 e RG Nº 4.484.984 SSP-PE
 Administrador

Rua Frei João, 259, Centro - Alagoinha Pernambuco
 CEP 55260-000 CNPJ 34.898.550/0001-91

 CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PESQUEIRA		 Câmara Municipal de Pesqueira "Casa Anísio Galvão" - Pernambuco -	
BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS			
DADOS LICITANTE			
CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PESQUEIRA		CNPJ: 11.464.278/0001-36	
RUA CARDEAL ARCOVERDE, S/N, CENTRO, CEP., PESQUEIRA - PE, 55200-000		e-mail: camarapesqueira@gmail.com	
Telefone: (87) 3835-2778			
DADOS DA OBRA			
Obra: REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA/PE			
Local da Obra: CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PESQUEIRA			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO		%
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		5,50%
1.1	Despesas administrativas	5,50%	
2.0	RISCO		1,27%
2.1	Risco	1,27%	
3.0	SEGURO E GARANTIA		1,00%
3.1	Garantias	0,50%	
3.2	Seguro	0,50%	
5.0	DESPESAS FINANCEIRAS		1,39%
5.1	Custo financeiro	1,39%	
6.0	BENEFÍCIO		8,96%
6.1	Lucro	8,96%	
4.0	TRIBUTOS		6,65%
4.1	ISS	3,00%	
4.2	PIS	0,65%	
4.3	CONFINS	3,00%	
4.4	CPRB	0,00%	
	BDI %		27,54%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

ALAGOINHA - PE, 14 DE JUNHO DE 2024

Documento assinado digitalmente
 FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
 Data: 14/06/2024 10:40:56-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
 CPF Nº 855.460.704.04 e RG Nº 4.484.984 SSP-PE
 Administrador

74



ASSINADO DIGITALMENTE POR: 00806574437-FANUJA FERREIRA DA SILVA MENESES

ATO CONSTITUTIVO DE TRANSFORMAÇÃO EM EIRELI

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO CONSTRUÇÕES EPP

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO, nacionalidade brasileira, solteiro, nascido em 10/08/1972, empresário, inscrito no CPF/MF sob o nº 855.460.704-04, RG nº 4.484.984 SSP-PE, residente e domiciliado na RUA FREI JOÃO, nº 259, CENTRO, ALAGOINHA, PE, CEP 55260-000.

Na qualidade de empresário titular da Empresa **FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO CONSTRUÇÕES**, constituída legalmente por requerimento de empresário devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco, sob NIRE nº 26103847156, com sede na Rua Frei João, nº 259, Centro, Alagoinha, PE, CEP 55260-000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 34.898.550/0001-91, Resolve por este ato, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA. Fica transformada este registro de empresário individual em Empresa Individual de Responsabilidade Limitada – EIRELI, passando a denominação social a ser **FAN CONSTRUÇÕES – EIRELI**, com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes.

CLÁUSULA SEGUNDA. O acervo desta empresa, no valor de R\$ 200.000,00 (Duzentos Mil Reais), passa a constituir o capital da Empresa Individual de Responsabilidade Limitada.

CLÁUSULA TERCEIRA. A administração cabe ao seu titular com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto, sempre de interesse da empresa, autorizado o uso do nome empresarial.

CLÁUSULA QUARTA. Para tanto, passa a transcrever, na íntegra, o ato constitutivo da referida EIRELI, com o teor a seguir:

ATO CONSTITUTIVO DA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA: FAN CONSTRUÇÕES- EIRELI

Pelo presente Instrumento Particular de Constituição:



14/01/2021



Certifico o Registro em 14/01/2021
Arquivamento 26600330224 de 14/01/2021 Protocolo 219954682 de 12/01/2021 NIRE 26600330224
Nome da empresa FAN CONSTRUÇÕES EIRELI
Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
Chancela 110100445927421

35



ASSINADO DIGITALMENTE POR: 0080674437-FÁBULA FERREIRA DA SILVA NEVES

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO, nacionalidade brasileira, solteiro, nascido em 10/08/1972, empresário, inscrito no CPF/MF sob o nº 855.460.704-04, RG nº 4.484.984 SSP-PE, residente e domiciliado na Rua Frei João, nº 259, Centro, ALAGOINHA, PE, CEP 55260-000.

Resolve por este ato **CONSTITUIR**, como de fato constitui, uma empresa do tipo jurídico, **EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA-EIRELI**, nos termos do art. 980-A da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:

DO NOME EMPRESARIAL, DA SEDE E DAS FILIAIS

CLÁUSULA PRIMEIRA. A empresa gira sob o nome empresarial **FAN CONSTRUÇÕES - EIRELI**.

CLÁUSULA SEGUNDA. A empresa tem sede: RUA FREI JOÃO, nº 259, CENTRO, ALAGOINHA, PE, CEP 55260-000

CLÁUSULA TERCEIRA. A empresa pode, a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração do ato constitutivo.

DO OBJETO SOCIAL E DA DURAÇÃO

CLÁUSULA QUARTA. A empresa tem por objeto(s) social(ais):

- construção de edifícios. (CNAE 4120-4/00)
- atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes. (CNAE 3702-9/00)
- coleta de resíduos não-perigosos. (CNAE 3811-4/00)
- obras de urbanização – ruas, praças e calçadas. (CNAE 4213-8/00)
- construção de barragens e represas para geração de energia elétrica. (CNAE 4221-9/01)
- construção de redes de abastecimento de água, coleta e esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação (CNAE 4222-7/01)
- montagem de estruturas metálicas. (CNAE 4292-8/01)
- construção de instalações esportivas e recreativas. (CNAE 4299-5/01)
- demolição de edifícios e outras estruturas. (CNAE 4311-8/01)
- preparação de canteiro e limpeza de terreno. (CNAE 4311-8/02)
- instalação e manutenção elétrica. (CNAE 4321-5/00)
- instalações hidráulicas, sanitárias e de gás. (CNAE 4322-3/01)
- instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração. (CNAE 4322-3/02)
- instalações de sistema de prevenção contra incêndio. (CNAE 4322-3/03)

CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO DE ALAGOINHA- PE
 ERALDO PAES DA SILVA
 Fone: (87) 38391-160

AUTENTICAÇÃO - Conforme com o original que me foi apresentado neste ato. Dou Fé. Alagoinha/PE
 16/04/2024.

Selo: 0150789.JGD03202401.01027 16/04/2024 17:19:20
 Consulte autenticidade em www.tjpe.jus.br/selodigital

Emancipação
 Oite 145 874-02

X

14/01/2021



Certifico o Registro em 14/01/2021
 Arquivamento 26600330224 de 14/01/2021 Protocolo 219954682 de 12/01/2021 NIRE 26600330224
 Nome da empresa FAN CONSTRUÇOES EIRELI
 Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
 Chancela 110100445927421

- montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos. (CNAE 4329-1/04)
- impermeabilização em obras de engenharia civil. (CNAE 4330-4/01)
- instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material. (CNAE 4330-4/02)
- obras de acabamento em gesso e estuque. (CNAE 4330-4/03)
- serviços de pintura de edifícios em geral. (CNAE 4330-4/04)
- aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores. (CNAE 4330-4/05)
- outras obras de acabamento da construção. (CNAE 4330-4/99)
- obras de fundações. (CNAE 4391-6/00)
- administração de obras. (CNAE 4399-1/01)
- montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias. (CNAE 4399-1/02)
- obras de alvenaria. (CNAE 4399-1/03)
- serviços de engenharia. (CNAE 7112-0/00)
- locação de automóveis sem condutor. (CNAE 7711-0/00)
- aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes. (CNAE 7732-2/01)

CLÁUSULA QUINTA. A empresa iniciou suas atividades em 17/09/2019, e seu prazo de duração é indeterminado.

DO CAPITAL SOCIAL

CLÁUSULA SEXTA. A empresa tem o capital social de R\$ 200.000,00 (Duzentos Mil Reais), totalmente subscrito e integralizado, em moeda corrente nacional, de responsabilidade do titular.

CLÁUSULA SÉTIMA. A responsabilidade do titular é restrita ao valor do capital integralizado.

DA ADMINISTRAÇÃO

CLÁUSULA OITAVA. A administração cabe ao seu titular **FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO**, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto, sempre de interesse da empresa, autorizado o uso do nome empresarial.

DO BALANÇO PATRIMONIAL DOS LUCROS E PERDAS

CLÁUSULA NONA. Ao término de cada exercício da empresa, em 31 de dezembro, proceder-se-á a elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do

CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO DE ALAGOINHA- PE
 ERALDO PAES DA SILVA
 Fone: (87) 38391-160

AUTENTICAÇÃO - Conforme com o original que me foi
 apresentado neste ato. Dou fé. Alagoinha/PE,
 16/04/2024.

Selo: 0150789_DS003202401.01028 16/04/2024 17:19:20
 Consulte autenticidade em www.tjpe.jus.br/selodigital

Emanny Chaves Brito Does Andrade
 Oficial Designado
 Ofl. 0537455/4-02



14/01/2021

77



balanço de resultado econômico, cabendo ao titular, os lucros ou perdas apurados

DO FALECIMENTO

CLÁUSULA DÉCIMA. Falecendo ou interditado o titular, a empresa continuará sua atividade com os herdeiros ou sucessores. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA. O Administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. O titular da empresa declara que não participa de outra empresa da mesma modalidade, estando desimpedido para constituir a presente EIRELI.

DO FORO

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA. Fica eleito o foro de ALAGOINHA para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste ato constitutivo.

O titular lavra este instrumento em 01 (uma) via de igual forma e teor.
ALAGOINHA-PE, 08 de Janeiro de 2021.

Francisco Alves do Nascimento
FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO

CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO DE ALAGOINHA- PE
ERALDO PAES DA SILVA
Fone: (87) 38391-160

AUTENTICAÇÃO - Conforme com o original que me foi apresentado neste ato. Dou fé. Alagoinha/PE
16/04/2024.

Selo: 0150789.ZUC03202401.01029 16/04/2024 17:19:20
Consulte autenticidade em www.tjpe.jus.br/selodigital

ASSINADO DIGITALMENTE POR: 00806574437-ERIVALDO FERREIRA DA SILVA MENESES

14/01/2021



Certifico o Registro em 14/01/2021
Arquivamento 26600330224 de 14/01/2021 Protocolo 219954682 de 12/01/2021 NIRE 26600330224
Nome da empresa FAN CONSTRUCOES EIRELI
Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
Chancela 110100445927421

78

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF - CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO

Nº de inscrição

855460704-04

Data do Nascimento

10/08/72



Este documento é o comprovante de inscrição no CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS - CPF. vedada a exigência por terceiros, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

Assinatura

Francisco Alves do Nascimento
FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO

S
E
R
V
I
D
O

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Emitido em : 08/12/93

CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO DE ALAGOINHA- PE
ERALDO PAES DA SILVA
Fone: (87) 38391-160

AUTENTICAÇÃO - Conforme com o original que me foi
apresentado neste ato. Dou fé. Alagoinha/PE,
16/04/2024.

Alves

Emmanuel, C...
Olig...
C... 855460704-04

13.04.2024
Destinado
855460704-04

Selo: 0150789.REK03202401.01025 16/04/2024 17:19:20
Consulte autenticidade em www.tjpe.jus.br/selodigital



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE PERNAMBUCO
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO TAVARES RUIZ



111



Francisco Alves do Nascimento

CARTÃO DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

4484984 DATA DE EXP. 03-09-1990

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
Antonio Alves do Nascimento e de
Maria Euda Galindo do Nascimento

Alagoinha-PE. 10-08-1972

C.N. Nº 11946, F. 59, L. 20, exp. em Cart. de Alagoinha-PE.

CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO DE ALAGOINHA- PE
ERALDO PAES DA SILVA
Fone: (87) 38391-160

AUTENTICAÇÃO - Conforme com o original que me foi apresentado neste ato. Dou fé: Alagoinha/PE, 16/04/2024.



Selo: 0150789.WBJ03202401.01024 16/04/2024 17:19:20
Consulte autenticidade em www.tjpe.jus.br/selodigital



Ofício de Registro de Imóveis
Designado
087-53746574-02

80



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 34.898.550/0001-91 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 17/09/2019
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL FAN CONSTRUÇOES LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONSTRUTORA NOSSA SENHORA DO PERPETUO SOCORRO	PORTE EPP
--	---------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 37.02-9-00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.21-9-01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos 43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R FREI JOAO	NÚMERO 259	COMPLEMENTO *****
----------------------------------	----------------------	-----------------------------

CEP 55.260-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO ALAGOINHA	UF PE
--------------------------	----------------------------------	-------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO IKAPMA@HOTMAIL.COM	TELEFONE (87) 9133-1296
--	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 17/09/2019
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
-----------------------------------	---

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **16/04/2024** às **21:22:47** (data e hora de Brasília).

Página: 1/2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 34.898.550/0001-91 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 17/09/2019
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL FAN CONSTRUÇOES LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.91-6-00 - Obras de fundações 43.99-1-01 - Administração de obras 43.99-1-02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R FREI JOAO	NÚMERO 259	COMPLEMENTO *****
----------------------------------	----------------------	----------------------

CEP 55.260-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO ALAGOINHA	UF PE
--------------------------	----------------------------------	-------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO IKAPMA@HOTMAIL.COM	TELEFONE (87) 9133-1296
--	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 17/09/2019
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Provado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **16/04/2024** às **21:22:47** (data e hora de Brasília).

Página: **2/2**

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 34.898.550/0001-91
Razão Social: FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO CONSTRUCOE
Endereço: RUA RUA FREI JOAO 259 CASA / CENTRO / ALAGOINHA / PE / 55260-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

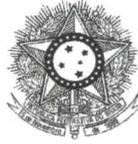
O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 25/05/2024 a 23/06/2024

Certificação Número: 2024052502355410438600

Informação obtida em 06/06/2024 11:33:11

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: FAN CONSTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 34.898.550/0001-91
Certidão nº: 39624368/2024
Expedição: 06/06/2024, às 11:32:20
Validade: 03/12/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **FAN CONSTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **34.898.550/0001-91**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOINHA
SECRETARIA DE NEGÓCIOS DA FAZENDA MUNICIPAL

84

PROCURADORIA JUDICIAL DO MUNICÍPIO

Endereço: PRAÇA BARÃO DO RIO BRANCO, 153-CENTRO Telefone: (87)3839-1156 CNPJ: 11.043.981/0001-70

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS

CERTIFICO, em cumprimento ao despacho exarado no PROCESSO N° ***** e com base na legislação em vigor, que o contribuinte mencionado abaixo, está quite com os tributos do cadastro mercantil até a presente data: 06/06/2024

Contribuinte: FAN CONSTRUÇÕES LTDA		Inscrição Mercantil: 458011322 Sequencial:
Localização: RUA FREI JOAO, 259, , CENTRO		Referência Loteamento:
Natureza: Tributos Mercantis		Cadastro Imobiliário:
Razão Social: FAN CONSTRUÇÕES LTDA		Inscrição Imobiliária:
CNPJ/CPF	Inscrição Estadual	Inscrição Mercantil
34.898.550/0001-91		458011322
Atividade Principal:		
4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS		
Atividades Secundárias		
-		
Início Atividade: 17/09/2019	Validade: 05/08/2024	
Observações: Válido por 59 dias.		
VIA INTERNET		



Para validar a autenticidade desse documento acesse o Portal do Contribuinte.

<https://gestor.tributosmunicipais.com.br/redesim/prefeitura/alagoinha//views/publico/portaldodocontribuinte/publico/autenticacao/autenticacao.xhtml>

5E8B9E1D35467B8AEF2BCFF7F6F86D6AD01A5ACA



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOINHA

Departamento de Arrecadação

PROCURADORIA JUDICIAL DO MUNICÍPIO

Endereço: PRAÇA BARÃO DO RIO BRANCO, 153-CENTRO Telefone: (87)3839-1156 CNPJ: 11.043.981/0001-70

85

ALVARÁ DEFINITIVO DE LICENÇA PARA FUNCIONAMENTO

Inscrição Mercantil
458011322

Inscrição Imobiliária

Nome Fantasia
CONSTRUTORA NOSSA SENHORA DO PERPETUO SOCORRO

Nome do Contribuinte ou Razão Social
FAN CONSTRUÇÕES LTDA

Localização Completa
RUA FREI JOAO, 259, - Bairro: CENTRO
ALAGOINHA/PE
CEP: 55260-000

Atividade ou Ramo de Negócio Principal
4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

CNPJ / CPF
34.898.550/0001-91

Outras Atividades

Início da Atividade
17/09/2019

Título da Licença
ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO

Observações
VENCIMENTO 30 DE ABRIL DE 2025

Válido até 30/04/2025

ALAGOINHA, 30 de Abril de 2024

José Oliveira
ASSESSOR DO DEPARTAMENTO
DE TRIBUTOS
Assinatura: [assinatura]
MATRÍCULA: 27130



Para validar autenticidade deste documento acesse:
<https://gestor.tributosmunicipais.com.br/redesim/prefeitura/alagoinha/views/publico/portaldodocontribuinte>

52BBD6C84508A0353947962F67B3AD6E84F964FB

ESTA LICENÇA DEVERÁ SER EXPOSTA EM LOCAL VISÍVEL E RENOVADA ANUALMENTE

86

 PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOINHA SECRETARIA DE NEGÓCIOS DA FAZENDA MUNICIPAL DAM - DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL		INFORMAÇÕES SOBRE O DAM		PAGUE SEU TRIBUTO ATÉ O VENCIMENTO				
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOINHA		Data Processamento 30/04/2024		T.L.F. - 2024 (LN) Valor Anual R\$ 220,00 ACRESCIMOS LEGAIS: R\$ 0,00 - Descontos R\$ 0,00 - Pago R\$ 0,00				
N. CGM 4877	Inscrição Mercantil 458011322	Nosso Número (Núm. Dam) 24/000000000095069-9		TAXA EXPEDIENTE MERCANTIL * C1/01 - 2024 R\$ 5,00 (IBS)				
Agência/Cod. Cedente 0081/0081	Tipo Imposto T.L.F.							
INFORMAÇÕES DO CONTRIBUINTE						TRIBUTOS 220,00		
Contribuinte: FAN CONSTRUÇÕES LTDA Endereço: RUA FREI JOAO, 259, - Bairro: CENTRO ALAGOINHA/PE CEP: 55260-000 CPF/CNPJ: 34.898.550/0001-51 Cod. Atividade: 4120400 CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS CONSTRUTORA NOSSA SENHORA D'ÁGUA E SÓCIO SOCORRO						MULTA 0,00		
LN - Lançamento Normal, P - Parcelamento, DP - Parcelamento Desfeitos, F - Fisco, S - Substituição, NFE - Nota Fiscal Eletrônica, EE - Emissão de Boletim						JUROS 0,00		
PAGO 30/04/2024				T. EXP. 5,00				
Autenticação				DESCONTO 0,00				
Linha Digitável 51690000002 6 25000081202 5 40430000000 1 00000095069 1				TOTAL 225,00				
Operador: 1316				Vencimento 30/04/2024				
VIA DO CONTRIBUINTE				Total 225,00				



CERTIDÃO DE REGULARIDADE FISCAL

Número da Certidão: 2024.000005486939-15

Data de Emissão: 06/06/2024

DADOS DO REQUERENTE

CNPJ: 34.898.550/0001-91

Certificamos, observadas as disposições da legislação vigente e de acordo com os registros existentes neste órgão, que o requerente acima identificado está em situação **REGULAR** perante a Fazenda Pública Estadual. A referida identificação não pertence a contribuinte com inscrição ativa no Cadastro de Contribuintes do Estado de Pernambuco.

A presente certidão não compreende débitos cuja exigibilidade esteja suspensa, nem exclui o direito da Fazenda Pública Estadual, a qualquer tempo, cobrar valores a ela porventura devidos pelo referido requerente.

Esta certidão é válida até **03/09/2024** devendo ser confirmada sua autenticidade através do serviço "ARE VIRTUAL" na página www.sefaz.pe.gov.br.

Inválida para licitação no que se refere ao fornecimento de mercadorias ou prestação de serviços de transporte interestadual e intermunicipal ou comunicação não compreendidos na competência tributária dos municípios se o requerente supracitado estiver localizado em Pernambuco.

OBSERVAÇÕES: NÃO INFORMADO



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: FAN CONSTRUCOES LTDA
CNPJ: 34.898.550/0001-91

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:53:06 do dia 03/05/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 30/10/2024.

Código de controle da certidão: **9E46.0A40.ADB1.708C**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO
SETEQ - SECRETARIA DO TRABALHO, EMPREGO E QUALIDADE
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE PERNAMBUCO



89

CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial	FAN CONSTRUCOES LTDA		
Natureza Jurídica:	SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA		
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
26600330224	34.898.550/0001-91	17/09/2019	17/09/2019
Endereço: RUA FREI JOAO, 259, CENTRO, ALAGOINHA, PE - CEP: 55260000			

OBJETO SOCIAL	
41.20-4-00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	37.02-9-00 - ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTÃO DE REDES
31.20-4-00 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS	42.13-8-00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS
42.22-7-01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO	42.99-5-01 - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS
43.11-8-02 - PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO	43.22-3-01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS
43.30-4-01 - IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL	43.30-4-02 - INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL
43.30-4-03 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL	43.30-4-05 - APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES
43.30-4-99 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO	43.91-6-00 - OBRAS DE FUNDAÇÕES
43.99-1-03 - OBRAS DE ALVENARIA	43.99-1-02 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS
71.12-0-00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA	42.21-9-01 - CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
42.92-8-01 - MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS	43.11-8-01 - DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS
43.21-5-00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA	43.22-3-02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO
43.29-1-04 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS	43.22-3-03 - INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO
43.99-1-01 - ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS	77.32-2-01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES
77.11-0-00 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR	

CAPITAL SOCIAL	PORTE	PRAZO DE DURAÇÃO
R\$ 200.000,00 DUZENTOS MIL REAIS	Empresa de pequeno porte	XXXXXX
R\$ Capital integralizado: 200.000,00 DUZENTOS MIL REAIS		

QUADRO SOCIOS E ADMINISTRADORES			
Nome/CPF	Participação R\$	Cond./Administrador	Término do mandato
FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO 855.460.704-04	0,00	ADMINISTRADOR	XX/XX/XXXX
FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO 855.460.704-04	200.000,00	SOCIO	XX/XX/XXXX

248975510

página: 1/2



GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO
SETEQ - SECRETARIA DO TRABALHO, EMPREGO E QUALIDADE
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE PERNAMBUCO



90

CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial	FAN CONSTRUCOES LTDA		
Natureza Jurídica:	SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA		
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
26600330224	34.898.550/0001-91	17/09/2019	17/09/2019
Endereço: RUA FREI JOAO, 259, CENTRO, ALAGOINHA, PE - CEP: 55260000			
ÚLTIMO ARQUIVAMENTO		SITUAÇÃO	STATUS
Data	Número	REGISTRO ATIVO	TRANSFORMADA
09/06/2022	53216651		
Ato:	002 - ALTERAÇÃO		
Evento:	480 - TRANSFORMACAO LEI 14.195		
FILIAL(AIS) NESTA UNIDADE DA FEDERAÇÃO OU FORA DELA			
NIRE:	XXXXXX	CNPJ:	XXXXXX
Endereço:	XXXXXX		
Observação			

RECIFE - PE, 5 de Junho de 2024

JESSICA CAROLINE DAS CHAGAS MORAES
RESPONSÁVEL PELO EXPEDIENTE DA SECRETARIA GERAL



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220594442/2024

Emissão: 04/03/2024

Validade: 31/03/2025

Chave: 283Z3

91

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PE.

Interessado(a)

Profissional: FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO

Registro: 1810483247

CPF: 855.***.***-04

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 24/01/2012

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: FACULDADE DO VALE DO IPOJUCA

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2024 (5/5)

Autos de Infração

Nada consta





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220594820/2024

Emissão: 09/03/2024

Validade: 31/03/2025

Chave: y80y0

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - CREA-PE, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: FAN CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 34.898.550/0001-91

Registro: 0000647314

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 200.000,00

Data do Capital: 17/09/2019

Faixa: 2

Objetivo Social: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTÃO DE REDES; COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA E ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO; OBRAS DE FUNDAÇÕES; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS; OBRAS DE ALVENARIA; SERVIÇOS DE ENGENHARIA; LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES.

Restrições Relativas ao Objetivo Social: As atividades da empresa ficam restritas às atribuições do seu quadro técnico.

Endereço Matriz: RUA FREI JOÃO,, 259, CENTRO, ALAGOINHA, PE, 55260000

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 25/10/2019

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000065029DDPE

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2024 (5/5)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO

Registro: 1810483247

CPF: 855.***.***-04

Data Início: 25/10/2019

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Profissional: JONEYLTON OLIVEIRA DO NASCIMENTO

Registro: 1818013894

CPF: 095.***.***-79

Data Início: 03/02/2024





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220594820/2024

Emissão: 09/03/2024

Validade: 31/03/2025

Chave: y80y0

93

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: Artigo 7º da resolução 218/73 do Confea, circunscritas ao âmbito da respectiva modalidade.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220603619/2024

Emissão: 06/06/2024

Validade: 31/03/2025

Chave: dWZwy

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PE.

Interessado(a)

Profissional: JONEYLTON OLIVEIRA DO NASCIMENTO

Registro: 1818013894

CPF: 095.***.***-79

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 15/10/2018

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: Artigo 7º da resolução 218/73 do Confea, circunscritas ao âmbito da respectiva modalidade.

Restrições: Sem Identificação

Instituição de Ensino: CENTRO UNIVERSITÁRIO DO VALE DO IPOJUCA

Data de Formação: 16/08/2018

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2024 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE PERNAMBUCO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

Núcleo de Distribuição Processual - NUDIP 2º grau
Praça da República, s/n, bairro Santo Antônio
Fones nºs (081) 3182-0519 ou 3182-0594
CEP 50.010-040 RECIFE - PE

**CERTIDÃO NEGATIVA
LICITAÇÃO**
VALIDADE 30 DIAS DA EMISSÃO

Data da Emissão: 06/06/2024 11h47min

Data de Validade: 06/07/2024

Nº da Certidão: 01853011/2024

Nº da Autenticidade: UT.1K.1K.0K.GP

Os dados dos documentos constantes nesta certidão foram informados pelo solicitante, sua titularidade e autenticidade deverão ser conferidas pelo interessado, conforme o documento original

Razão Social: FAN CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 34.898.550/0001-91

Endereço Residencial: RUA FREI JOAO, 259

Bairro: CENTRO

Inscrição Estadual:

Compl:

Cidade: Alagoinha/PE

Certifico que NADA CONSTA nos registros de distribuição no Sistema Processo Judicial Eletrônico – PJe 2º Grau, implantado nas Unidades Judiciárias, no âmbito do Tribunal de Justiça do Estado de Pernambuco, AÇÃO DE FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL protocolada e que esteja em tramitação contra a pessoa acima identificada.

A presente certidão, em consonância com a legislação vigente, atende ao disposto na Instrução Normativa do TJPE nº 07 de 02/06/2014, na Resolução do CNJ nº 185 e na Lei 11.419/2006 e foi expedida gratuitamente através da Internet.

Observações:

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no sítio eletrônico do Tribunal de Justiça do Estado de Pernambuco, através do link <https://www.tjpe.jus.br/certidaopje/xhtml/main.xhtml>, na opção - Validar Certidão Negativa de Processos Cíveis (PJe) - utilizando o número de autenticidade acima identificado.

Esta certidão não abrange os processos distribuídos antes da implantação do Sistema Processo Judicial Eletrônico PJe, no âmbito do Tribunal de Justiça de Pernambuco. O referido é verdade e dou fé.



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE PERNAMBUCO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

Fórum Des. Rodolfo Aureliano
Av. Desembargador Guerra Barreto, 200 – Térreo – Ala Sul, bairro Joana Bezerra
Fones nº (081) 3181-0400 (FAX) 3181-0476 e 3181-0470
CEP 50.090-700 - RECIFE - PE

**CERTIDÃO NEGATIVA
LICITAÇÃO**

VALIDADE 30 DIAS DA EMISSÃO

Data da Emissão: 06/06/2024 11h46min

Data de Validade: 06/07/2024

Nº da Certidão: 01852992/2024

Nº da Autenticidade: DT.2X.FS.BN.YL

Os dados dos documentos constantes nesta certidão foram informados pelo solicitante, sua titularidade e autenticidade deverão ser conferidas pelo interessado, conforme o documento original

Razão Social: FAN CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 34.898.550/0001-91

Endereço Residencial: RUA FREI JOAO, 259

Bairro: CENTRO

Inscrição Estadual:

Compl:

Cidade: Alagoinha/PE

Certifico que NADA CONSTA nos registros de distribuição no Sistema Processo Judicial Eletrônico – PJe 1º Grau, implantado nas Unidades Judiciárias, no âmbito do Tribunal de Justiça do Estado de Pernambuco, AÇÃO DE FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL protocolada e que esteja em tramitação contra a pessoa acima identificada.

A presente certidão, em consonância com a legislação vigente, atende ao disposto na Instrução Normativa do TJPE nº 07 de 02/06/2014, na Resolução do CNJ nº 185 e na Lei 11.419/2006 e foi expedida gratuitamente através da Internet.

Observações:

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no sítio eletrônico do Tribunal de Justiça do Estado de Pernambuco, através do link <https://www.tjpe.jus.br/certidaopje/xhtml/main.xhtml>, na opção - Validar Certidão Negativa de Processos Cíveis (PJe) - utilizando o número de autenticidade acima identificado.

Esta certidão não abrange os processos distribuídos antes da implantação do Sistema Processo Judicial Eletrônico PJe, no âmbito do Tribunal de Justiça de Pernambuco. O referido é verdade e dou fé.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220538913/2021

Atividade concluída

Página 1/13

97

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - Crea-PE, o Acervo Técnico do profissional **JONEYLTON OLIVEIRA DO NASCIMENTO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **JONEYLTON OLIVEIRA DO NASCIMENTO**
Registro: **1818013894PE** RNP: **1818013894**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **PE20200498044** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 15/04/2020 Baixada em: 23/09/2021
Forma de registro: INICIAL Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: **FREIRE ARAUJO EMPREITEIRA & CONSTRUTORA LTDA - ME**

Contratante: **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA** CPF/CNPJ: **10.352.324/0001-42**
Endereço do contratante: RUA BARBOSA LIMA Nº: S/N
Complemento: PRÉDIO Bairro: CENTRO
Cidade: VENTUROSA UF: PE CEP: 55270000
Contrato: 05/2020 Celebrado em: 21/01/2020
Valor do contrato: R\$ 311.968,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: UNIDADE ZONA RURAL E URBANA Nº: SN
Complemento: UBS's E POSTO DE SAÚDE Bairro: VÁRIOS
Cidade: VENTUROSA UF: PE CEP: 55270000
Data de início: 21/01/2020 Conclusão efetiva: 21/07/2020
Finalidade: Saúde
Proprietário: FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA CPF/CNPJ: 10.352.324/0001-42

Atividade Técnica: **7 - EXECUÇÃO INSTALAÇÕES > #29263 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO 57 - Execução de Manutenção 19.00 unidade; 7 - EXECUÇÃO INSTALAÇÕES > #29268 - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS 57 - Execução de Manutenção 19.00 unidade; 7 - EXECUÇÃO CONSTRUÇÕES, EDIFICAÇÕES E INSTALAÇÕES > #30221 - EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA 57 - Execução de Manutenção 19.00 unidade;**

Observações

ART DE EXECUÇÃO - NA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE MANUTENÇÃO DAS ESTRUTURAS FÍSICAS DAS UNIDADES DE SAÚDE (UBS's E POSTOS DE SAÚDE), DA ATENÇÃO BÁSICA DO MUNICÍPIO DE VENTUROSA-PE. PL Nº 033/2019/ CC 007/2019. CONTRATO NÚMERO 05/2020.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 12 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 2220538913/2021
09/11/2021, 14:30
ZxA8d

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: ZxA8d





Atestado de Capacidade Técnica

Atestamos para os devidos fins de comprovação e realização de obras/serviços que o profissional Engenheiro Civil JONEYLTON OLIVEIRA DO NASCIMENTO, inscrito sob nº CPF 095.749.754-79, Responsável Técnico pela empresa FREIRE ARAUJO EMPREITEIRA & CONSTRUTORA LTDA ME, inscrita no CNPJ sob o nº 06.351.946/0001-89, Registro no CREA/PE nº 601489-PE, estabelecida na Rua Nossa Senhora Aparecida, Nº 79 no bairro Centro, Pesqueira/PE, executou para o FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA, endereço Rua Barbosa Lima, s/nº, Bairro – Centro - Cidade de Venturosa/PE, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.352.324/0001-42; O serviço para execução de Manutenção das estruturas físicas das Unidades de saúde (UBS'S e postos de saúde) – localizado em diversos bairros da Zona Rural e Urbana do Município de Venturosa-PE. Contrato celebrado em 21 de Janeiro de 2020, conforme serviços citados nesse atestado e planilha em anexo.

Responsabilidade Técnica:

Responsável Técnico	Título	CREA - Registro	CREA - RNP	ART - Inicial
JONEYLTON OLIVEIRA DO NASCIMENTO	Engenheiro Civil	PE 1818013894	181801389-4	PE20200498044

Características do Contrato

Contratante:

- FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA
- CNPJ 10.352.324/0001-42
- Endereço: Rua Barbosa Lima, s/nº, Bairro – Centro - Cidade de Venturosa/PE - CEP: 55270-000
- Contrato: 05/2020
- Objeto do contrato: A Contratação de Empresa para execução de Manutenção das estruturas físicas das Unidades de Saúde (UBS'S e postos de saúde), da atenção básicas do Município de Venturosa-PE.

Contratado:

- FREIRE ARAUJO EMPREITEIRA & CONSTRUTORA LTDA
- CNPJ sob o nº 06.351.946/0001-89,
- Registro no CREA/PE nº 601489-PE.
- Endereço: Rua Nossa Senhora Aparecida, Nº 79 no bairro Centro, Pesqueira/PE.

Rua Antonio Alexandre da Silva, 34 – Centro - CEP: 55270-000
Fone/Fax (0xx87) 3833-1138 – CNPJ: 10.106.268/0001-66
Venturosa – Pernambuco

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220538913/2021, emitida em 09/11/2021



Certidão nº 2220538913/2021
10/11/2021, 11:34
Chave de Impressão: ZxA8d

O documento neste ato registrado foi emitido em 09/11/2021 e contém 12 folhas



**Local do serviço/proprietário:**

- FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA
- CNPJ 10.352.324/0001-42
- Endereço: Diversos Bairros da Zona Rural e Urbana do Município de Venturosa/PE.

Prazo Total do Contrato: 180 dias**Período da execução:** Início 21/01/2020 e Término 21/07/2020.**Valor Total do Contrato:** R\$ 311.965,00

Atestamos, ainda, que os serviços foram realizados de acordo com as especificações e as Normas Técnicas em vigor, e que a **FREIRE ARAUJO EMPREITEIRA & CONSTRUTORA LTDA**, demonstrou Capacidade Técnica, Gerencial e Administrativa na execução dos serviços descritos.

Venturosa, 16 de setembro de 2021.

Ademar Bezerra dos Santos
CPF: 608.665.434-49

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA

Ademar Bezerra dos Santos
Secretário de Saúde
CPF: 608.665.434-49

Rua Antonio Alexandre da Silva, 34 – Centro - CEP: 55270-000
Fone/Fax (0xx87) 3833-1138 – CNPJ: 10.106.268/0001-66
Venturosa – Pernambuco

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220538913/2021, emitida em 09/11/2021



Certidão nº 2220538913/2021

10/11/2021, 11:34

Chave de Impressão: ZxA8d

O documento neste ato registrado foi emitido em 09/11/2021 e contém 12 folhas





Proponente		Projeto:				
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE VENTUROSA		Obra: MANUTENÇÃO DAS ESTRUTURAS FÍSICAS DAS UNIDADES DE SAÚDE (UBS'S E POSTOS DE SAÚDE), DA ATENÇÃO BÁSICA DO MUNICÍPIO DE VENTUROSA-PE				
Responsável Técnico (Fiscalização):		Endereço:				
Francisco Alves do Nascimento - CREA: 48.516-D/PE		DIVERSOS (ANEXOS)				
POSTO DE SAÚDE / UBS	BDI	DATA DA OS	N. do Contrato	Licitação Tipo	Número	
DIVERSOS (ANEXOS)	24,58%	21/01/2020	005/2020	CC	007/2019	
Empresa / CNPJ:		Processo Licitatório		Valor do Contr.		
FREIRE ARAÚJO EMPREITEIRA & CONSTRUÇÃO LTDA - ME / CNPJ 06.351.946/0001-89		033/2019		R\$ 311.968,00		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNI D.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO		PREÇO TOTAL
				SEM BDI	COM BDI	
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 4.992,48
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	6,00	R\$ 361,20	R\$ 449,98	R\$ 2.699,88
1.2	DEMOLICAO DE ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO	m³	5,00	R\$ 60,57	R\$ 75,46	R\$ 377,30
1.3	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACICOS S/REAPROVEITAMENTO	m³	10,00	R\$ 68,10	R\$ 84,84	R\$ 848,40
1.4	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	m²	30,00	R\$ 7,57	R\$ 9,43	R\$ 282,90
1.5	RETIRADA DE APARELHOS SANITARIOS	UN	5,00	R\$ 16,78	R\$ 20,90	R\$ 104,50
1.6	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	m²	20,00	R\$ 18,48	R\$ 23,02	R\$ 460,40
1.7	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	m²	70,00	R\$ 2,51	R\$ 3,13	R\$ 219,10
2.0	REVESTIMENTO					R\$ 8.438,10

Francisco Alves do Nascimento
Engenheiro
CREA 48.516-D/PE

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco
Avenida Agamenon Magalhães, 2978, Espinhoito, Recife - PE
Tel: + 55 (81) 3423-4383 Fax: + 55 (81) 3423-4383 E-mail: creape@creape.org.br



Impresso em: 10/11/2021, às 11:34.



Certidão nº 2220538913/2021
10/11/2021, 11:34
Chave de Impressão: ZxA8d
O documento neste ato registrado foi emitido em 09/11/2021 e contém 12 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220538913/2021, emitida em 09/11/2021

100



Certidão nº 2220538913/2021

10/11/2021, 11:34

Chave de Impressão: ZxA8d

O documento neste ato registrado foi emitido em 09/11/2021 e contém 12 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220538913/2021, emitida em 09/11/2021

Francisco José de Assis
 Diretor
 CREA-PE/PE

2.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m ²	60,00	R\$ 4,94	R\$ 6,15	R\$ 369,00
2.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m ²	60,00	R\$ 27,82	R\$ 34,66	R\$ 2.079,60
2.3	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	50,00	R\$ 5,10	R\$ 6,35	R\$ 317,50
2.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	m ²	80,00	R\$ 36,84	R\$ 45,90	R\$ 3.672,00
3.0	PAVIMENTAÇÃO					R\$ 17.076,65
3.1	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_07/2016	m ³	5,00	350,16	R\$ 438,23	R\$ 2.181,15
3.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	m ²	100,00	24,09	R\$ 30,01	R\$ 3.001,00
3.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m ²	150,00	31,12	R\$ 38,77	R\$ 5.815,50
3.4	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSIVE JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	m ²	50,00	97,59	R\$ 121,58	R\$ 6.079,00
4.0	COBERTURA					R\$ 85.712,10

4.1	RECOLOCAÇÃO DE TELHAS CERAMICAS TIPO FRANCESA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	m²	220,00	12,27	R\$ 15,29	R\$ 3.363,80
4.2	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	2.000,00	14,39	R\$ 17,93	R\$ 35.860,00
4.3	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	85,00	12,09	R\$ 15,06	R\$ 1.280,10
4.4	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	150,00	9,85	R\$ 12,02	R\$ 1.803,00
4.5	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	120,00	39,81	R\$ 49,60	R\$ 5.952,00
4.6	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	150,00	42,84	R\$ 53,37	R\$ 8.005,50
4.7	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P	m²	80,00	28,90	R\$ 36,00	R\$ 2.880,00
4.8	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	150,00	39,71	R\$ 49,47	R\$ 7.420,50
4.9	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	120,00	42,73	R\$ 53,23	R\$ 6.387,60



120530-1-000-000 Nascimento
E. Civil
CREA-PE - RECIFE

102

4.10	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	m²	120,00	11,55	R\$ 14,39	R\$ 1 726,80
4.11	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	40,00	109,16	R\$ 135,99	R\$ 5 439,60
4.12	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	30,00	37,73	R\$ 47,00	R\$ 1 410,00
4.13	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	80,00	41,97	R\$ 52,29	R\$ 4 183,20
5.0	PINTURAS					R\$ 67.660,40
5.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_08/2014	m²	3 280,00	R\$ 8,61	R\$ 10,98	R\$ 36 014,40
5.2	PINTURA A OLEO, 2 DEMAOS	m²	1 200,00	R\$ 17,34	R\$ 21,60	R\$ 25 920,00
5.3	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	100,00	R\$ 23,04	R\$ 28,70	R\$ 2 870,00
5.4	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA. DUAS DEMAOS	m²	150,00	R\$ 15,28	R\$ 19,04	R\$ 2 856,00
6.0	ESQUADRIAS E OUTROS					R\$ 16.966,95
6.1	GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16"	m²	10,00	R\$ 278,09	R\$ 346,44	R\$ 3 464,40
6.2	JANELA DE AÇO BASCULANTE, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, SEM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	m²	2,00	R\$ 545,81	R\$ 679,97	R\$ 1 359,94
6.3	PROTECAO DE FACHADA COM TELA DE POLIPROPILENO FIXADA EM ESTRUTURA DE MADEIRA COM ARAME GALVANIZADO	m²	12,00	R\$ 19,88	R\$ 24,74	R\$ 296,88



6.4	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	5,00	R\$ 277,59	R\$ 345,82	R\$ 1.729,10
6.5	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	5,00	R\$ 274,92	R\$ 342,50	R\$ 1.712,50
6.6	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	5,00	R\$ 288,68	R\$ 359,64	R\$ 1.788,20
6.7	VIDRO FANTASIA TIPO CANELADO, ESPESSURA 4MM	m²	22,00	R\$ 101,89	R\$ 126,93	R\$ 2.792,46
6.8	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	15,00	R\$ 50,73	R\$ 63,20	R\$ 948,00
6.9	DOBRADICA EM AÇO/FERRO, 3" X 21/2", E=1,9 A 2 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	UN	16,00	R\$ 23,17	R\$ 28,87	R\$ 461,92
6.10	ESPELHO CRISTAL ESPESSURA 4MM, COM MOLDURA EM ALUMINIO E COMPENSADO 6MM PLASTIFICADO COLADO	m²	5,00	R\$ 384,26	R\$ 478,71	R\$ 2.383,55
7.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 31.456,00
7.1	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	50,00	31,98	R\$ 39,84	R\$ 1.992,00
7.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	200,00	2,02	R\$ 2,52	R\$ 504,00
7.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	200,00	2,94	R\$ 3,66	R\$ 732,00

[Handwritten signature]
 FRANCISCA ROSA DOS SANTOS
 Engenheira de Arquitetura
 CREA-PE nº 104



7.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	100,00	4,78	R\$	5,95	R\$	595,00
7.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	100,00	6,56	R\$	8,17	R\$	817,00
7.6	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	15,00	189,56	R\$	211,24	R\$	3.168,60
7.7	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO AF_01/2016	UN	30,00	127,62	R\$	158,99	R\$	4.769,70
7.8	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, RESIDENCIAL, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO AF_01/2016	UN	5,00	168,03	R\$	209,33	R\$	1.046,65
7.9	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	15,00	103,86	R\$	129,39	R\$	1.940,85
7.10	LUMINÁRIAS TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATORES DE PARTIDA RÁPIDA E LÂMPADAS FLUORESCENTES 2X2X36W, COMPLETAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	20,00	172,49	R\$	214,89	R\$	4.297,80
7.11	LUMINÁRIAS TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATORES DE PARTIDA RÁPIDA E LÂMPADAS FLUORESCENTES 2X2X18W, COMPLETAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	130,34	R\$	162,38	R\$	1.623,80
7.12	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA PARA 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_11/2017	UN	10,00	81,83	R\$	101,94	R\$	1.019,40
7.13	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 60 A 100A 240V FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	108,24	R\$	134,85	R\$	269,70

40
 Processo nº 2220538913/2021
 09/11/2021

Certidão nº 2220538913/2021

10/11/2021, 11:34

Chave de Impressão: ZxA8d

O documento neste ato registrado foi emitido em 09/11/2021 e contém 12 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220538913/2021, emitida em 09/11/2021

105



7.14	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V. FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	20,00	12,39	R\$ 15,44	R\$ 308,80	
7.15	RELE FOTOELETRICO P/ COMANDO DE ILUMINACAO EXTERNA 220V/1000W - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	5,00	28,33	R\$ 35,29	R\$ 176,45	
7.16	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	20,00	48,42	R\$ 60,32	R\$ 1.206,40	
7.17	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	25,00	92,00	R\$ 114,61	R\$ 2.865,25	
7.18	REATOR PARA LAMPADA FLUORESCENTE 2X40W PARTIDA RAPIDA FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	25,00	26,55	R\$ 33,08	R\$ 827,00	
7.19	REFLETOR EM ALUMÍNIO COM SUPORTE E ALÇA. LÂMPADA 125 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	2,00	230,71	R\$ 287,42	R\$ 574,84	
7.20	LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE T8 DE 16/18 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017_P	UN	30,00	33,59	R\$ 41,85	R\$ 1.256,50	
7.23	LAMPADA FLUORESCENTE TUBULAR T10, DE 20 OU 40 W, BIVOLT	UN	50,00	8,62	R\$ 10,74	R\$ 537,00	
7.24	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	25,00	15,01	R\$ 18,70	R\$ 467,50	
7.25	BRACO P/ LUMINARIA PUBLICA 1 X 1,50 M, EM TUBO ACO GALV 3/4, P/ FIXACAO EM POSTE OU PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4,00	92,46	R\$ 115,19	R\$ 460,76	
8.0	HIDROSSANITARIA					R\$ 5.884,55	
8.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	5,00	R\$ 161,43	R\$ 201,11	R\$ 1.005,55	

Francisco de Assis Nascimento
F. 106
CREA 10011-DF-PE

106

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220538913/2021, emitida em 09/11/2021



Certidão nº 2220538913/2021
10/11/2021, 11:34
Chave de Impressão: ZxA8d

O documento neste ato registrado foi emitido em 09/11/2021 e contém 12 folhas



8.2	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_10/2016	UN	5,00	R\$ 168,08	R\$ 209,39	R\$ 1.046,95
8.3	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	20,00	R\$ 23,87	R\$ 29,74	R\$ 594,80
8.4	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	5,00	R\$ 10,52	R\$ 13,11	R\$ 65,55
8.5	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	M	60,00	R\$ 7,51	R\$ 9,36	R\$ 561,60
8.6	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	20,00	R\$ 7,89	R\$ 9,83	R\$ 196,60
8.7	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	20,00	R\$ 19,95	R\$ 24,85	R\$ 497,00
8.8	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	5,00	R\$ 68,26	R\$ 85,04	R\$ 425,20
8.9	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	5,00	R\$ 49,24	R\$ 61,34	R\$ 306,70
8.10	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	10,00	R\$ 95,09	R\$ 118,46	R\$ 1.184,60
9.0	PAREDES E PAINÉIS					R\$ 60.049,37
9.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2014	m²	19,00	R\$ 51,16	R\$ 63,74	R\$ 1.211,06
9.2	COBOGO DE CONCRETO (ELEMENTO VAZADO), 7X50X50CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA)	m²	5,00	R\$ 100,43	R\$ 125,12	R\$ 625,60


 FRANCISCO ANTÔNIO DE ALMEIDA
 E-MAIL: FRANCISCO@CREA-PE
 CREA-PE Nº 44.819/E



9.3	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	3,00	R\$ 212,73	R\$ 265,02	R\$ 795,06	
9.4	BANCADA MÁRMORE BRANCO POLIDO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, VÁLVULA AMERICANA EM METAL CROMADO, SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTAL. AF_12/2013	UN	3,00	R\$ 822,40	R\$ 1.024,55	R\$ 3.073,65	
9.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_08/2014	m²	800,00	R\$ 54,53	R\$ 67,93	R\$ 54.344,00	
10.0	LIMPEZA DA OBRA					R\$ 15.741,40	
10.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	3.250,00	R\$ 2,36	R\$ 2,94	R\$ 9.555,00	
10.2	EXTINTOR INCENDIO TP PO QUIMICO 6KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	20,00	R\$ 183,24	R\$ 228,28	R\$ 4.565,60	
10.3	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_P	M	20,00	R\$ 65,05	R\$ 81,04	R\$ 1.620,80	
TOTAL						R\$ 311.968,00	

Francisco Alves do Nascimento
FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
FISCAL DE OBRA DO MUNICÍPIO DE VENTUROSA/PE

UNIDADES DE SAÚDE	LOCALIDADE
PSF SEVERINO SIMÃO DOS SANTOS	OLHO D'ÁGUA II - ZONA RURAL
POSTO DE SAÚDE MARIA CARACIHOLLY DA SILVA	SITIO DO MEIO - ZONA RURAL
UBS - LUIZ DE OLIVEIRA GRAÇA	POVOADO TARÁ - ZONA RURAL

Francisco Alves do Nascimento
FISCAL DE OBRA DO MUNICÍPIO DE VENTUROSA/PE



UBS - SATILIENE	RUA WASTIGNES WANDERKOK WANDERLEY - S/N - CAMPO GRANDE
UBS - JORGE JOSÉ BEZERRA DOS SANTOS	SITIO AZEVEM - SOZA RURAL
POSTO MARIA DE LOURDES S. VASCONCELOS	SITIO BARBADO - ZONA RURAL
POSTO - PONTO DE APOIO	SITIO PONTAIS - ZONA RURAL
UBS - JOÃO FRANCISCO BEZERRA	COHAB - COHAB 01 - S/N
UBS - MARIA LENICE	Rua Barbosa Lima, S/N - CENTRO
UBS - MÃE LIPÚ	AVENIDA VEREADOR MOACIR TEODORO SIMAO - S/N - Rio Dos Bois
POSTO DE SAÚDE - AURÉLIA OLIVEIRA MELO	SITIO OURO BRANCO - ZONA RURAL
PONTO DE APOIO - LUIZ LIBÓRIO DE MELO	SITIO CRRAPATEIRA - ZONA RURAL
UBS - VALDECY DA SILVA	VILA BACURAU II - S/N - Boa Vista
UBS - ANTONIO PEDRO DA SILVA	SITIO PEDRA VIXE - ZONA RURAL
POSTO - DORIVAL RAMOS DE ALMEIDA	SITIO INGAZEIRA - ZONA RURAL
POSTO - JOAQUIM ANDRADE FERREIRA FILHO	SITIO SIMEÃO - ZONA RURAL
POSTO - ANTONIO TORQUATO DE SOUZA	SITIO PEDRINHA - ZONA RURAL
UBS - ELIAS DE MACEDO	DISTRITO DE GROTAO - ZONA RURAL
PONTO DE APOIO - LEONARDO FREITAS DE ALMEIDA	SERRA DOS TOTEL - ZONA RURAL

Francisco Alves do Nascimento

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
FISCAL DE OBRA DO MUNICIPIO DE VENTUROSA/PE

Francisco Alves do Nascimento
Eng Civil
CREA-PE 000448710-DIPE





PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇÃO

Atestado de Capacidade Técnica

Atestamos para os devidos fins de comprovação e realização de obras/serviços que o profissional **Engenheiro Civil JONEYLTON OLIVEIRA DO NASCIMENTO**, inscrito sob nº CPF 095.749.754-79, Responsável Técnico pela empresa **MGA CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº **38.217.008/0001-87**, Registro no CREA/PE nº 0675890-PE, estabelecida na Rua Nossa Senhora Aparecida, Nº 22 A, Andar 1, sala 02, Eucaliptos, Pesqueira/PE, executou para o **PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇÃO**, endereço Rua Monsenhor Estanislau, nº 122, Bairro – Centro - Cidade de Poção/PE, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º **10.265.429/0001-64**; O serviço para execução da Ampliação do Cemitério Público Municipal Campo Santo, localizado na Rua Campo Santo, S/Nº no bairro do Prado – CEP 55240-000 do Município de Poção - PE. Contrato celebrado em 28 de Maio de 2021, conforme serviços citados nesse atestado e planilha em anexo.

Responsabilidade Técnica:

Responsável Técnico	Título	CREA - Registro	CREA - RNP	ART - Inicial
JONEYLTON OLIVEIRA DO NASCIMENTO	Engenheiro Civil	PE 1818013894	181801389-4	PE20210723354

Características do Contrato

Contratante:

- **PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇÃO**
- CNPJ **10.265.429/0001-64**
- Endereço: Rua Monsenhor Estanislau, nº 122, Bairro – Centro - Cidade de Poção/PE – CEP 55.240-000
- Contrato: 007/2021/PMP
- Objeto do contrato: Contratação de Empresa de Engenharia para executar a ampliação do Cemitério Público Municipal Campo Santo, situado no bairro do Prado, no Município de Poção/PE.

Hellen Givany Lopes de Oliveira Sousa Cordeiro
 Hellen Givany Lopes de Oliveira Sousa Cordeiro
 - SECRETÁRIA DE OBRAS E URBANISMO -
 Port. Nº 008/2021 - Mat. 231982

1

Rua Monsenhor Estanislau, 122 - Centro - Poção - PE - Fones: (87) 3834.1111 / 3834.1234
 E-mail: pmpe@pmpe.gov.br CNPJ: 10.265.429/0001-64

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220543296/2022, emitida em 13/01/2022



Certidão nº 2220543296/2022
 13/01/2022, 15:08

Chave de Impressão: 207aA
 O documento neste ato registrado foi emitido em 13/01/2022 e contém 5 folhas





PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇÃO

Contratado:

- MGA CONSTRUTORA LTDA
- CNPJ sob o nº 38.217.008/0001-87
- Registro no CREA/PE nº 0675890-PE.
- Endereço: Rua Nossa Senhora Aparecida, Nº 22 A, Andar 1, sala 02, Eucaliptos, Pesqueira/PE.

Local do serviço/proprietário:

- PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇÃO
- CNPJ 10.265.429/0001-64
- Endereço: Rua Campo Santo, S/Nº no bairro do Prado do Município de Poção - PE - CEP 55.240-000.

Período da execução: Início 28/05/2021 e Término 06/01/2022

Valor inicial do Contrato: R\$ 88.936,55

Atestamos, ainda, que os serviços foram realizados com perfeição de acordo com as especificações e as Normas Técnicas em vigor, e que a MGA CONSTRUTORA LTDA, demonstrou Capacidade Técnica, Gerencial e Administrativa na execução dos serviços descritos.

Poção, 06 de Janeiro de 2022.

PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇÃO
Hellem Djanny L. O. S. Correia
Secretária de Obras e Urbanismo
CPF: 086.512.974 - 67

Hellem Djanny Lopes de Oliveira Sousa Correia
- SECRETÁRIA DE OBRAS E URBANISMO -
Port. Nº 008/2021 - Mat. 231982

2

Rua Monsenhor Estanislau, 122 - Centro - Poção - PE - Fones: (87) 3834.1111 / 3834.1234
E-mail: pmpecaope@gmail.com CNPJ: 10.265.429/0001-64

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220543296/2022, emitida em 13/01/2022



Certidão nº 2220543296/2022
13/01/2022, 15:08
Chave de Impressão: 2077aa

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/01/2022 e contém 5 folhas



112

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇÃO-PE
Projeto: Ampliação do Cemitério Público Campo Santo
Responsável Técnico (Fiscalização): Francisco Alves do Nascimento - CREA: 48.518-D-PE
Endereço: RUA CAMPO SANTO - PRADO, LOTE 1.2458
LOCAL DOS SERVIÇOS: RUA CAMPO SANTO - PRADO
DISPENSA: 007/2021
Nº: 007/2021/PMP
Contrato ADM: 007/2021
OS: 28/05/2021
BDI: 34,59%
Empresa / CNPJ: MGA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 38.217.098/0001-87
Processo Administrativo: 007/2021 PMP
Valor Cont.: R\$ 89.936,55



PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇÃO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO		PREÇO TOTAL
				SEM BDI	COM BDI	
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES					3.944,40
1.1	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE 2,0 X 1,125" M	M²	2,20	R\$ 225,00	R\$ 280,31	R\$ 600,70
1.2	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,0M - 2 UTILIZAÇÕES	M	70	R\$ 36,85	R\$ 45,91	R\$ 3.213,70
2.0	MOVIMENTO DE TERRA					3.127,36
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COPOAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FORMA AF 06/2016	M³	31,04	R\$ 63,56	R\$ 79,21	R\$ 2.458,68
2.2	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA AF 04/2016	M³	21,69	R\$ 26,12	R\$ 31,29	R\$ 678,68
3.0	INFRA-ESTRUTURA: FUNDACIONES					21.439,60
3.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIER, ESPESSURA DE 3CM, AF 07 2016	M²	45,04	R\$ 12,89	R\$ 16,06	R\$ 723,34
3.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES, AF 08/2017	m²	28,62	R\$ 81,00	R\$ 100,31	R\$ 2.989,95
3.3	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES, AF 12/2016	KG	88,14	R\$ 11,98	R\$ 14,90	R\$ 1.328,19
3.4	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM AF 06/2017	KG	480,43	R\$ 15,80	R\$ 19,68	R\$ 9.651,66
3.5	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF 09/2017	M³	9,35	R\$ 578,00	R\$ 721,32	R\$ 6.744,34
4.0	SUPERESTRUTURA					8.289,03

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220543296/2022, emitida em 13/01/2022



Certidão nº 2220543296/2022
 13/01/2022, 15:08
 Chave de Impressão: 297aA

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/01/2022 e contém 5 folhas

Handwritten signature
 Nelson Dornas Lopes de Oliveira Silva Gomes
 - SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO
 POÇÃO, Nº 008/2021 - Matr. 231982



113

4.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES AF_09/2022	M²	18,63	R\$	12,89	R\$	16,06	R\$	289,20
4.2	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60 DIÂMETRO DE 5,0 MM UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES AF_12/2015	KG	62,99	R\$	11,96	R\$	14,90	R\$	938,55
4.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREIA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE Ø 8 MM - MONTAGEM AF_12/2015	KG	235,58	R\$	15,79	R\$	19,67	R\$	4.633,86
4.4	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO AF_12/2015	M³	3,35	R\$	570,00	R\$	721,32	R\$	2.416,42
									7.685,62
5.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
5.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM, ANTI CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	M	200	R\$	7,42	R\$	9,24	R\$	1.848,00
5.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	M	100	R\$	5,26	R\$	6,55	R\$	655,00
5.3	LUMINÁRIA AF250 - KIT COMPLETO - CONTENDO 01 LUMINÁRIA AF250 - LUMINÁRIA FECHADA DE ALTO RENDIMENTO, TIPO PÉTALA, CORPO ÚNICO EM ALUMÍNIO FUNDIDO, REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ESPELHADO, REFRATOR EM VIDRO TEMPERADO, SOQUETE EM PORCELANA ROSCA E 40, - 01 LAMPADA VAPOR METÁLICA 250W - 01 REATOR VAPOR METÁLICO 250 INTERNO AFP - 01 CAPACITOR - 01 IGNITOR - 01 RELÉ FOTOCELULA NO - 01 TOMADA DE EMBUTIR PARA RELÉ.	UNID	4	R\$	450,02	R\$	560,63	R\$	2.242,52
5.4	POSTE RETO EM AÇO TUBULAR PATENTE 8m FLANGEADO 03 ESTÁGIOS - MONTADO EM TUBOS PATENTE DE 3" - 2,12" - 2" X 2,6mm DE ESPESSURA, FLANGE DE FIXAÇÃO EM CHAPA DE 10mm MEDINDO 330 X 300mm COM TRAVAMENTO TIPO RABO DE FOGUETE COM 04 TRAVANTES DE 100mm X 75mm FIXADOS POR MEIO DE SOLDA MIG, GALVANIZADO 100% EXTERNAMENTE E INTERNAMENTE A FOGO POR IMERSÃO COM GARANTIA DE 10 ANOS, INCLUSO GRADE PARA ENGASTE EM VARÃO DE 3/4 COM 1,0m DE ALTURA ÚTIL COM VARÕES DE ROSCA DE 3/4", PORCAS E ARRUELAS ALVANIZADOS ELETROLITICAMENTE. SI INSTALAÇÃO.	UNID	2	R\$	950,01	R\$	1.183,52	R\$	2.367,04
5.5	SUPORTE PÉ DE GALINHA PARA DUAS LUMINÁRIAS TIPO PÉTALA	UNID	2	R\$	230,00	R\$	285,53	R\$	573,06
									23.688,58

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220543296/2022, emitida em 13/01/2022



Certidão nº 2220543296/2022

13/01/2022, 15:05

Chave de Impressão: 297aa

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/01/2022 e contém 5 folhas

Helton Dinny Lopes de Oliveira Sousa Correia
 SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO
 Port. Nº 008/2021 - Mat. 231982



114

6.1	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29 CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA, AF_05/2020	m²	12,22	R\$ 445,26	R\$ 554,70	R\$ 6.778,43	
6.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA, AF_06/2014	m²	256,72	R\$ 52,87	R\$ 65,87	R\$ 16.910,15	
7.0	REVESTIMENTO					3.586,80	
7.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL, AF_06/201	m²	588	R\$ 4,90	R\$ 6,10	R\$ 3.586,80	
8.0	PAVIMENTAÇÃO					17.269,28	
8.1	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA, AF_06/2016	M	616,10	R\$ 22,50	R\$ 28,03	R\$ 17.269,28	
TOTAL						88.936,55	

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220543296/2022, emitida em 13/01/2022



Hellen Diany Lopes de Oliveira Sousa Correia

HELLEN DJANNY L. O. S. CORREIA
SECRETÁRIA DE OBRAS E URBANISMO

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
FISCAL DE OBRA

Hellen Diany Lopes de Oliveira Sousa Correia
- SECRETÁRIA DE OBRAS E URBANISMO -
Port. Nº 008/2021 - Mat. 231982

Certidão nº 2220543296/2022
13/01/2022, 15:08
Chave de Impressão: 297aA

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/01/2022 e contém 5 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220541107/2021

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - Crea-PE, o Acervo Técnico do profissional **JONEYLTON OLIVEIRA DO NASCIMENTO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **JONEYLTON OLIVEIRA DO NASCIMENTO**
Registro: **1818013894PE** RNP: **1818013894**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL



Número da ART: **PE20210688768** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 13/10/2021 Baixada em: 11/11/2021
Forma de registro: INICIAL Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: **FREIRE ARAUJO EMPREITEIRA & CONSTRUTORA LTDA - ME**

Contratante: **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA** CPF/CNPJ: **10.352.324/0001-42**
Endereço do contratante: RUA BARBOSA LIMA Nº: S/N
Complemento: PRÉDIO Bairro: CENTRO
Cidade: VENTUROSA UF: PE CEP: 55270000

Contrato: 074/2020 Celebrado em: 13/07/2020
Valor do contrato: R\$ 427.434,58 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: AVENIDA CAPITÃO JUSTINO ALVES BEZERRA Nº: S/Nº
Complemento: Unidade Mista Justa Maria Bezerra - 1º PISO, Bairro: CENTRO
Cidade: VENTUROSA UF: PE CEP: 55270000

Data de início: 13/07/2020 Conclusão efetiva: 13/01/2021
Finalidade: Saúde

Proprietário: **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA** CPF/CNPJ: 10.352.324/0001-42

Atividade Técnica: **17 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 49 - Execução de obra 1.00 unidade; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 437.00 metro quadrado; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA 49 - Execução de obra 1.00 unidade; 17 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 437.00 metro quadrado;**

Observações

ART DE EXECUÇÃO - NA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA APLIAÇÃO DA UNIDADE MISTA JUSTA MARIA BEZERRA- 1º PISO, LOCALIZADA NA AVENIDA CAPITÃO JUSTINO ALVES BEZERRA DO MUNICÍPIO DE VENTUROSA - PE. PL Nº 022/2020. Período Contrato 13/07/2020 a 13/01/2021. -:

Número da ART: **PE20210693199** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 19/10/2021 Baixada em: 11/11/2021
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: **FREIRE ARAUJO EMPREITEIRA & CONSTRUTORA LTDA - ME**

Contratante: **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA** CPF/CNPJ: **10.352.324/0001-42**
Endereço do contratante: RUA BARBOSA LIMA Nº: S/N
Complemento: PRÉDIO Bairro: CENTRO
Cidade: VENTUROSA UF: PE CEP: 55270000

Contrato: 074/2020 Celebrado em: 13/07/2020
Valor do contrato: R\$ 532.726,25 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: AVENIDA CAPITÃO JUSTINO ALVES BEZERRA Nº: S/Nº
Complemento: Unidade Mista Justa Maria Bezerra - 1 PISO, Bairro: CENTRO
Cidade: VENTUROSA UF: PE CEP: 55270000

Data de início: 13/07/2020 Conclusão efetiva: 13/01/2022
Finalidade: Saúde

Proprietário: **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA** CPF/CNPJ: 10.352.324/0001-42

Atividade Técnica: **17 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 49 - Execução de obra 1.00 unidade; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 437.00 metro quadrado; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA 49 - Execução de obra 1,00 unidade; 17 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 437,00 metro quadrado;**

Observações

5º Termo Aditivo Prazo. - ART DE EXECUÇÃO - NA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA APLIAÇÃO DA UNIDADE MISTA JUSTA MARIA BEZERRA- 1º PISO, LOCALIZADA NA AVENIDA CAPITÃO JUSTINO ALVES BEZERRA DO MUNICÍPIO DE VENTUROSA - PE. PL Nº 022/

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Avenida Agamenon Magalhães, 2978, Espinheiro, Recife - PE

Tel + 55 (81) 3423-4383 Fax: + 55 (81) 3423-4383 E-mail: creape@creape.org.br



Impresso em: 25/11/2021, às 09:08.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220541107/2021

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Número da ART: **PE20210693193** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 19/10/2021 Baixada em: 11/11/2021
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: **FREIRE ARAUJO EMPREITEIRA & CONSTRUTORA LTDA - ME**

Contratante: **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA** CPF/CNPJ: **10.352.324/0001-42**
Endereço do contratante: RUA BARBOSA LIMA Nº: S/N
Complemento: PRÉDIO Bairro: CENTRO
Cidade: VENTUROSA UF: PE CEP: 55270000
Contrato: 074/2020 Celebrado em: 13/07/2020
Valor do contrato: R\$ 532.726,25 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: AVENIDA CAPITÃO JUSTINO ALVES BEZERRA Nº: S/Nº
Complemento: Unidade Mista Justa Maria Bezerra - 1 PISO, Bairro: CENTRO
Cidade: VENTUROSA UF: PE CEP: 55270000
Data de início: 13/07/2020 Conclusão efetiva: 13/07/2021
Finalidade: Saúde

Proprietário: **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA** CPF/CNPJ: **10.352.324/0001-42**

Atividade Técnica: **17 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 49 - Execução de obra 1,00 unidade; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 437,00 metro quadrado; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA 49 - Execução de obra 1,00 unidade; 17 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 437,00 metro quadrado;**

Observações

4º Termo Aditivo de Valor. - ART DE EXECUÇÃO - NA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA APLICAÇÃO DA UNIDADE MISTA JUSTA MARIA BEZERRA- 1º PISO, LOCALIZADA NA AVENIDA CAPITÃO JUSTINO ALVES BEZERRA DO MUNICÍPIO DE VENTUROSA - PE. PL Nº 022/2020. -.

Número da ART: **PE20210693203** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 19/10/2021 Baixada em: 11/11/2021
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: **FREIRE ARAUJO EMPREITEIRA & CONSTRUTORA LTDA - ME**

Contratante: **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA** CPF/CNPJ: **10.352.324/0001-42**
Endereço do contratante: RUA BARBOSA LIMA Nº: S/N
Complemento: PRÉDIO Bairro: CENTRO
Cidade: VENTUROSA UF: PE CEP: 55270000
Contrato: 074/2020 Celebrado em: 13/07/2020
Valor do contrato: R\$ 534.242,61 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: AVENIDA CAPITÃO JUSTINO ALVES BEZERRA Nº: S/Nº
Complemento: Unidade Mista Justa Maria Bezerra - 1 PISO, Bairro: CENTRO
Cidade: VENTUROSA UF: PE CEP: 55270000
Data de início: 13/07/2020 Conclusão efetiva: 13/01/2022
Finalidade: Saúde

Proprietário: **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA** CPF/CNPJ: **10.352.324/0001-42**

Atividade Técnica: **17 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 49 - Execução de obra 1,00 unidade; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 437,00 metro quadrado; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA 49 - Execução de obra 1,00 unidade; 17 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 437,00 metro quadrado;**

Observações

6º Termo Aditivo de Valor. - ART DE EXECUÇÃO - NA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA APLICAÇÃO DA UNIDADE MISTA JUSTA MARIA BEZERRA- 1º PISO, LOCALIZADA NA AVENIDA CAPITÃO JUSTINO ALVES BEZERRA DO MUNICÍPIO DE VENTUROSA - PE. PL Nº 022/2020. -.

Número da ART: **PE20210693170** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 19/10/2021 Baixada em: 11/11/2021
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: **FREIRE ARAUJO EMPREITEIRA & CONSTRUTORA LTDA - ME**

Contratante: **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA** CPF/CNPJ: **10.352.324/0001-42**
Endereço do contratante: RUA BARBOSA LIMA Nº: S/N
Complemento: PRÉDIO Bairro: CENTRO
Cidade: VENTUROSA UF: PE CEP: 55270000
Contrato: 074/2020 Celebrado em: 13/07/2020
Valor do contrato: R\$ 433.082,19 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220541107/2021

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Atividade concluída

Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: AVENIDA CAPITÃO JUSTINO ALVES BEZERRA

Complemento: Unidade Mista Justa Maria Bezerra - 1 PISO.

Cidade: VENTUROSA

Data de início: 13/07/2020

Conclusão efetiva: 13/01/2021

Finalidade: Saúde

Proprietário: FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA

Nº: S/Nº

Bairro: CENTRO

UF: PE

CEP: 55270000

CPF/CNPJ: 10.352.324/0001-42

Atividade Técnica: 17 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 49 - Execução de obra 1.00 unidade; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 437.00 metro quadrado; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA 49 - Execução de obra 1.00 unidade; 17 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 437.00 metro quadrado;

Observações

1º Termo Aditivo de Valor - ART DE EXECUÇÃO - NA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA APLICAÇÃO DA UNIDADE MISTA JUSTA MARIA BEZERRA- 1º PISO, LOCALIZADA NA AVENIDA CAPITÃO JUSTINO ALVES BEZERRA DO MUNICÍPIO DE VENTUROSA - PE, PL Nº 022/2020, Período Contrato 13/07/2020 a 13/01/2021, -;

Número da ART: PE20210693189

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 19/10/2021

Baixada em: 11/11/2021

Forma de registro: COMPLEMENTAR

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: FREIRE ARAUJO EMPREITEIRA & CONSTRUTORA LTDA - ME

Contratante: FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA

CPF/CNPJ: 10.352.324/0001-42

Endereço do contratante: RUA BARBOSA LIMA

Nº: S/N

Complemento: PRÉDIO

Bairro: CENTRO

Cidade: VENTUROSA

UF: PE

CEP: 55270000

Contrato: 074/2020

Celebrado em: 13/07/2020

Valor do contrato: R\$ 486,319,79

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: AVENIDA CAPITÃO JUSTINO ALVES BEZERRA

Nº: S/Nº

Complemento: Unidade Mista Justa Maria Bezerra - 1 PISO.

Bairro: CENTRO

Cidade: VENTUROSA

UF: PE

CEP: 55270000

Data de início: 13/07/2020

Conclusão efetiva: 13/07/2021

Finalidade: Saúde

Proprietário: FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA

CPF/CNPJ: 10.352.324/0001-42

Atividade Técnica: 17 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 49 - Execução de obra 1.00 unidade; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 437.00 metro quadrado; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA 49 - Execução de obra 1.00 unidade; 17 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 437.00 metro quadrado;

Observações

3º Termo Aditivo de Valor. - ART DE EXECUÇÃO - NA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA APLICAÇÃO DA UNIDADE MISTA JUSTA MARIA BEZERRA- 1º PISO, LOCALIZADA NA AVENIDA CAPITÃO JUSTINO ALVES BEZERRA DO MUNICÍPIO DE VENTUROSA - PE, PL Nº 022/2020, -;

Número da ART: PE20210693182

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 19/10/2021

Baixada em: 11/11/2021

Forma de registro: COMPLEMENTAR

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: FREIRE ARAUJO EMPREITEIRA & CONSTRUTORA LTDA - ME

Contratante: FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA

CPF/CNPJ: 10.352.324/0001-42

Endereço do contratante: RUA BARBOSA LIMA

Nº: S/N

Complemento: PRÉDIO

Bairro: CENTRO

Cidade: VENTUROSA

UF: PE

CEP: 55270000

Contrato: 074/2020

Celebrado em: 13/07/2020

Valor do contrato: R\$ 433,082,19

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: AVENIDA CAPITÃO JUSTINO ALVES BEZERRA

Nº: S/Nº

Complemento: Unidade Mista Justa Maria Bezerra - 1 PISO.

Bairro: CENTRO

Cidade: VENTUROSA

UF: PE

CEP: 55270000

Data de início: 13/07/2020

Conclusão efetiva: 13/07/2021

Finalidade: Saúde





Certidão de Acervo Técnico - CAT
 Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
 Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220541107/2021

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Proprietário: FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA

CPF/CNPJ: 10.352.324/0001-42

Atividade Técnica: **17 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 49 - Execução de obra 1.00 unidade; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 437.00 metro quadrado; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA 49 - Execução de obra 1.00 unidade; 17 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 437.00 metro quadrado;**

Observações

2º Termo Aditivo de Prazo - ART DE EXECUÇÃO - NA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA APLICAÇÃO DA UNIDADE MISTA JUSTA MARIA BEZERRA- 1º PISO, LOCALIZADA NA AVENIDA CAPITÃO JUSTINO ALVES BEZERRA DO MUNICÍPIO DE VENTUROSA - PE. PL Nº 022/2020. Prazo de 13/01/2021 a 13/07/2021.-

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 6 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nela constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 2220541107/2021
 25/11/2021, 08:19
 w85DC

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.866/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: w85DC

118



Atestado de Capacidade Técnica

Atestamos para os devidos fins de comprovação e realização de obras/serviços que o profissional Engenheiro Civil JONEYLTON OLIVEIRA DO NASCIMENTO, inscrito sob nº CPF 095.749.754-79, Responsável Técnico pela empresa **FREIRE ARAUJO EMPREITEIRA & CONSTRUTORA LTDA ME**, inscrita no CNPJ sob o nº 06.351.946/0001-89, Registro no CREA/PE nº 601489-PE, estabelecida na Rua Nossa Senhora Aparecida, Nº 22A no bairro Eucalipto, Pesqueira/PE, executou para o **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA**, endereço Rua Barbosa Lima, s/nº, Bairro – Centro - Cidade de Venturosa/PE, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º

10.352.324/0001-42: O serviço para execução da Ampliação da Unidade Mista Justa Maria Bezerra – 1º piso, localizada na Avenida Capitão Justino Alves Bezerra do Município de Venturosa - PE. Contrato celebrado em 13 de Julho de 2020, conforme serviços citados nesse atestado e planilha em anexo.

Responsabilidade Técnica:

Responsável Técnico	Título	CREA - Registro	CREA - RNP	ART - Inicial
JONEYLTON OLIVEIRA DO NASCIMENTO	Engenheiro Civil	PE 1818013894	181801389-4	PE20210688768

Características do Contrato

Contratante:

- FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA
- CNPJ 10.352.324/0001-42
- Endereço: Rua Barbosa Lima, s/nº, Bairro – Centro - Cidade de Venturosa/PE - CEP: 55270-000
- Contrato: 074/2020
- Objeto do contrato: A Contratação de Empresa para Ampliação da Unidade Mista Justa Maria Bezerra – 1º Piso, localizada na Avenida Capitão Justino Alves Bezerra do Município de Venturosa/PE.

Rua Antonio Alexandre da Silva, 34 – Centro - CEP: 55270-000
Fone/Fax (0xx87) 3833-1138 – CNPJ: 10.106.268/0001-66
Venturosa – Pernambuco



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220541107/2021, emitida em 25/11/2021



Certidão nº 2220541107/2021
25/11/2021, 09:09

Chave de Impressão: w85DC

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/11/2021 e contém 6 folhas





Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220541107/2021, emitida em 25/11/2021



Certidão nº 2220541107/2021
25/11/2021, 09:09
Chave de Impressão: w65DC
O documento neste ato registrado foi emitido em 25/11/2021 e contém 6 folhas

Contratado:

- FREIRE ARAUJO EMPREITEIRA & CONSTRUTORA LTDA ME
- CNPJ sob o nº 06.351.946/0001-89.
- Registro no CREA/PE nº 601489-PE.
- Endereço: Rua Nossa Senhora Aparecida, Nº 22A no bairro Eucalipto, Pesqueira/PE.

Local do serviço/proprietário:

- FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA
- CNPJ 10.352.324/0001-42
- Endereço: Avenida Capitão Justino Alves Bezerra, S/Nº - Centro - CEP 55.270-000 do Município de Venturosa/PE.

Período da execução: Início 13/07/2020 e Término 18/10/2021.

Valor inicial do Contrato: R\$ 427.434,58

Atestamos, ainda, que os serviços foram realizados com perfeição de acordo com as especificações e as Normas Técnicas em vigor, e que a FREIRE ARAUJO EMPREITEIRA & CONSTRUTORA LTDA ME, demonstrou Capacidade Técnica, Gerencial e Administrativa na execução dos serviços descritos.

Venturosa, 20 de Outubro de 2021.

ADEMAR B. DOS SANTOS
SEC. SAÚDE (M)
DA MULHER
MAT. 0456.0000

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VENTUROSA

Ademar Bezerra dos Santos
Secretário de Saúde
CPF: 608.665.434-49

Rua Antonio Alexandre da Silva, 34 - Centro - CEP: 55270-000
Fone/Fax (0xx87) 3833-1138 - CNPJ: 10.106.268/0001-66
Venturosa - Pernambuco



121



Proponente		Projeto:				
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE VENTUROSA		AMPLIAÇÃO DA UNIDADE MISTA - JUSTA MARIA BEZERRA - 1º PISO				
Responsável Técnico (Fiscalização):		Endereço:				
Francisco Alves do Nascimento - CREA 44.516-D/PE		Av. Capitão Justino Alves Bezerra - Centro - Venturosa-PE				
HOSPITAL		AMPLIAÇÃO DA UNIDADE MISTA - JUSTA MARIA BEZERRA 1º PISO				
Empresa / CNPJ:		BDI	DATA DA OS	N.º do Contrato	Licitação Tipo	Numero
FREIRE ARAUJO EMPREITEIRA & CONSTRUTORA LTDA - ME - CNPJ 06.351.946/0001-89		20,77%	13/07/2020	074/2020	TP	501/2020
		Valor Cont.		Processo Licitatório		
		R\$ 634.242,81		0727020/FMSV		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QTY	PREÇO UNITÁRIO		PREÇO TOTAL
				SEM BDI	COM BDI	
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 2.115,02
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	810	R\$ 219,00	R\$ 254,45	R\$ 2.115,92
2.0	SERVIÇOS DE TRANSPORTE					R\$ 299,52
2.1	CARGA E DESCARGA MECANIZADAS DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	m³	36,00	R\$ 3,02	R\$ 3,65	R\$ 131,40
2.2	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA DMT D 5 A 1,0 KM	m³	36,00	R\$ 3,67	R\$ 4,47	R\$ 160,12
3.0	COBERTURA					R\$ 20.854,47
3.1	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO AF_05/2017_P	m²	479,88	R\$ 35,54	R\$ 43,04	R\$ 20.854,47
4.0	SUPERESTRUTURA					R\$ 108.252,32
4.1	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM AF_12/2015	m²	159,00	R\$ 90,12	R\$ 104,85	R\$ 17.307,10
4.2	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM AF_12/2015	m²	128,85	R\$ 69,91	R\$ 84,43	R\$ 10.878,81
4.3	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES AF_12/2015	Kg	349,42	R\$ 6,28	R\$ 8,38	R\$ 2.929,30
4.4	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,3MM - MONTAGEM AF_12/2015	Kg	1.192,93	R\$ 6,47	R\$ 10,23	R\$ 12.203,67
4.5	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,0MM - MONTAGEM AF_12/2015	Kg	234,00	R\$ 7,52	R\$ 9,05	R\$ 2.124,72
4.6	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 9,0MM - MONTAGEM AF_12/2015	Kg	147,00	R\$ 5,49	R\$ 7,84	R\$ 1.120,95
4.7	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5MM - MONTAGEM AF_12/2015	Kg	708,97	R\$ 6,57	R\$ 7,93	R\$ 5.622,13
4.8	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0MM - MONTAGEM AF_12/2015	Kg	764,95	R\$ 6,08	R\$ 7,34	R\$ 5.614,81
4.9	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO AF_12/2015	m³	11,81	R\$ 357,21	R\$ 431,40	R\$ 5.094,83
4.10	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPa, PARA LAJES PRENCLDADAS COM JERICAS EM CREMALHEIRA EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 16 ANDARES, COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MAIOR QUE 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E A CABAMENTO AF_12/2015	m³	25,41	R\$ 276,01	R\$ 333,34	R\$ 8.470,17

Ademar Bezerra dos Santos
 Ademar Bezerra dos Santos
 Secretário de Saúde
 Venturosa-PE

Francisco Alves do Nascimento
 Francisco Alves do Nascimento
 Eng Civil
 PE 44.516-D/PE

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220541107/2021, emitida em 25/11/2021



Certidão nº 2220541107/2021
 25/11/2021, 09:09
 Chave de Impressão: w65DC

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/11/2021 e contém 6 folhas



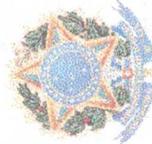
122

4.11	LAJE PRÉ-MOLDADA P-PISO, SOBRECARGA 200KG/M2, VAOS ATÉ 3,50MTE+8CM, C/ LAJOTAS E CAP. C/CONC.FCK=20MPA, 4CM. INTER.EMO 38CM, C/ESCORAMENTO (BAPR 3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m²	473,47	R\$ 50,00	R\$ 57,03	R\$ 32.020,78
4.12	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VAOS DE MAIS DE 1,5M DE COMPRIMENTO AF. 03/2015	m	171,70	R\$ 19,18	R\$ 23,16	R\$ 1.964,50
5.0 ALVENARIA - (VEDAÇÃO, EMBASAMENTO E MUROS)						R\$ 44.123,58
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VAOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF. 06/2014	m²	839,33	R\$ 43,53	R\$ 52,67	R\$ 44.123,58
6.0 REVESTIMENTOS - PISOS, PAREDES E TETOS						R\$ 277.397,69
6.1	CONTRAPO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM AREAS SECAS SOBRE LAJE, ADESIÃO, ESPESSURA 2CM AF. 06/2014	m²	467,09	R\$ 19,81	R\$ 23,22	R\$ 11.172,79
6.2	PORCELANATO REFINADO POLIDO C/ ARG. PRE-FABRICADA - PISO	m²	467,09	R\$ 87,79	R\$ 105,02	R\$ 49.520,86
6.3	PASTILHAS DE PORCELANA EM FAIXAS DE 5 A 14cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA	m	325,06	R\$ 28,01	R\$ 33,83	R\$ 11.027,23
6.4	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL AF. 06/2014	m²	1.514,60	R\$ 2,60	R\$ 3,14	R\$ 4.155,64
6.5	EMBOÇO PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:6, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS AF. 06/2014	m²	1.514,60	R\$ 20,39	R\$ 24,63	R\$ 37.364,50
6.6	PORCELANATO POLIDO C/ ARG. PRE-FABRICADA - P/ PAREDE	m²	253,20	R\$ 61,14	R\$ 110,07	R\$ 27.659,72
6.7	EMASSAMENTO COM MASSA A QUEC. UMA DEMÃO	m²	780,59	R\$ 11,22	R\$ 13,55	R\$ 10.578,35
6.8	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃS AF. 06/2014	m²	823,88	R\$ 7,22	R\$ 8,72	R\$ 7.184,73
6.9	CÁDILHO FIXO, DE ALUMÍNIO, PARA VIDRO	m²	146,23	R\$ 154,07	R\$ 188,15	R\$ 28.395,38
6.10	VIDRO TEMPERADO INÓLOR, ESPESSURA 10MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDAÇÃO	m²	146,23	R\$ 202,43	R\$ 244,47	R\$ 39.761,07
EX	Panela em ACM - Estruturação (fachadas)	m²	90,86	R\$ 485,16	R\$ 585,93	R\$ 53.237,60
7.0 ESQUARIAS						R\$ 23.938,08
7.1	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 09/2015	Unid	2,00	219,84	R\$ 265,50	R\$ 531,00
7.2	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 09/2015	Unid	20,00	217,87	R\$ 251,12	R\$ 5.051,40
7.3	FECHADURA DE EMBUTIR COM DIÚNDRIO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 08/2015	Unid	22,00	66,61	R\$ 80,44	R\$ 1.769,68
7.4	PORTA DE CORRER EM ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSIVE VIDRO LISO INÓLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM GUARNICÃO ALZAR-VISTA	m²	8,40	235,75	R\$ 284,72	R\$ 2.381,55
7.5	PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	m²	90,42	16,59	R\$ 20,52	R\$ 1.855,42
7.6	JANELA DE ALUMÍNIO MAXIMAR, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO (EXCLUSIV. COM TRAMARCO), COM VIDROS PADRONIZADA AF. 07/2018	m²	26,50	232,05	R\$ 280,25	R\$ 8.950,20
7.7	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDEIRA	m²	0,00	258,29	R\$ 311,94	R\$
EX	ALZAR DE 6X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM BRECOS PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 12/2019	M	240,00		R\$ 3,82	R\$ 917,58
EX	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 12/2019, P	Unid	24,00		R\$ 177,50	R\$ 4.260,05
8.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 29.560,60
8.1	LUMINÁRIAS TIPO CALHA, DE SOBREPOR COM REATORES DE PARTIDA RÁPIDA E LÂMPADAS FLUORESCENTES 2X2X36W, COMPLETAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	0,00	R\$ 135,88	R\$ 164,08	R\$

Ademair Bezerra dos Santos
Secretário de Saúde
Venturosa-PE

Francisco Alves do Nascimento
Eng. Civil

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220541107/2021, emitida em 25/11/2021



Certidão nº 2220541107/2021
25/11/2021, 09:09
Chave de Impressão: w85DC

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/11/2021 e contém 6 folhas



123

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220541107/2021, emitida em 25/11/2021



Certidão nº 2220541107/2021
25/11/2021, 09:09
Chave de impressão: w55DC

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/11/2021 e contém 6 folhas

8.2	LUMINARIAS TIPO CALHA DE SOBREPOR COM REATORES DE PARTIDA RÁPIDA E LÂMPADAS FLUORESCENTES 2X2x18W COMPLETAS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	0,00	R\$	102,18	R\$	124,61	R\$	
8.3	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA COM GRADE PARA 1 LÂMPADA DE 15 W. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 11/2012	Unid	0,00	R\$	50,78	R\$	60,84	R\$	
8.4	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETTRODUTO, CABO RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA) AF. 01/2016	PT	75,00	R\$	85,87	R\$	102,71	R\$	7.778,25
8.5	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A 250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETTRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO AF. 01/2016	Unid	57,00	R\$	103,94	R\$	125,93	R\$	7.155,21
8.6	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS RESIDENCIAL INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETTRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO AF. 01/2016	Unid	10,00	R\$	133,67	R\$	181,42	R\$	1.814,30
8.7	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR EM CHAPA METÁLICA PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNÉTICOS MONOPOLARES COM BARRAMENTO TRIFÁSICO E NEUTRO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	2,00	R\$	268,18	R\$	323,88	R\$	647,76
8.8	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR PADRÃO NEMA (AMERICANO) 50 A 100A 240V FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	0,00	R\$	79,79	R\$	96,56	R\$	
8.9	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR PADRÃO NEMA (AMERICANO) 16 A 30A 240V FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	10,00	R\$	0,75	R\$	11,17	R\$	111,70
8.10	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR PADRÃO NEMA (AMERICANO) 35 A 50A 240V FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	18,00	R\$	14,14	R\$	17,05	R\$	307,44
8.11	PONTO PARA INSTALAÇÃO DE LÓGICA	PT	1,00	R\$	42,91	R\$	51,82	R\$	51,82
8.12	TOMADA PARA TELEFONE DE 4 POLOS PADRÃO TELEBRAS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PT	0,00	R\$	20,50	R\$	24,87	R\$	
8.13	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM (CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	PT	4,00	R\$	11,18	R\$	13,50	R\$	54,00
EX	CABO DE REDE RJ-45 COM 10 METROS	UND	20,00		R\$	20,50	R\$	350,00	
EX	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 12/2015	M	80,00		R\$	9,69	R\$	775,46	
EX	LUMINÁRIA DE EMBUTIR PLAFON 15W LED BRANCO FRIO 22 5x22 5	UNID	76,00		R\$	59,55	R\$	4.487,23	
EX	REDE FRIGORÍGENA Ø TUBO DE COBRE 1"4" FLEXÍVEL ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTACÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	21,00		R\$	27,17	R\$	570,51	
EX	REDE FRIGORÍGENA Ø TUBO DE COBRE 3"8" FLEXÍVEL ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTACÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	12,00		R\$	28,23	R\$	339,04	
EX	REDE FRIGORÍGENA Ø TUBO DE COBRE 5"8" FLEXÍVEL ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTACÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	9,00		R\$	40,26	R\$	362,34	
EX	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 12/2015	M	105,00		R\$	4,79	R\$	462,57	
EX	Fornecimento e instalação de tubos expostos Ø=1"4"	M	3,50		R\$	4,99	R\$	47,42	
EX	Fornecimento e instalação de tubos expostos Ø=3"8"	M	3,00		R\$	5,19	R\$	31,15	
EX	Fornecimento e instalação de tubos expostos Ø=5"8"	M	4,50		R\$	6,30	R\$	28,36	
EX	PONTO DE DRENO TUBULAÇÃO Ø 25 mm PVC SOLDAVEL PARA AR-CONDICIONADO, INCLUSIVE CONEXÕES	PT	7,00		R\$	101,28	R\$	708,82	
EX	PONTO PARA TOMADA DE AR-CONDICIONADO 1200W	PT	7,00		R\$	298,81	R\$	2.091,87	
EX	PROJETO DE AR-CONDICIONADO	UND	1,00		R\$	1.363,20	R\$	1.363,20	
8.0 INSTALAÇÕES HIDÁULICAS								R\$	27.300,98
9.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACCPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 12/2013	Unid	7,00	R\$	249,52	R\$	301,30	R\$	2.109,45
9.2	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA SACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 10/2016	Unid	0,00	R\$	406,32	R\$	526,94	R\$	
9.3	ASSENTO SANITÁRIO DE PLÁSTICO, TIPO CONVENCIONAL	Unid	7,00	R\$	16,05	R\$	19,38	R\$	135,66
9.4	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA INCLUSO FIXAÇÃO AF. 10/2016	Unid	7,00	R\$	41,81	R\$	50,49	R\$	353,43

Ademar Bezerra dos Santos
Secretário de Saúde
Venturosa-PE

Francisco Alves do Nascimento
Eng. Civil
CPEA 48516-DIPE



124

9.5	LAVATORIO LOUÇA BRANCA COM COLUHA, 144 X 35 5" CM PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 12/2013	Unid	0,00	R\$ 152,77	R\$ 185,71	R\$		
9.6	BANCADA DE MARMORE		0,00	R\$ 219,52	R\$ 265,11	R\$		
9.7	SABONETEIRA DE SOBREPOR (FIXADA NA PAREDE), TIPO CONCHA, EM AÇO INOXIDÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	0,00	R\$ 40,92	R\$ 47,47	R\$		
9.8	PORTA TORÇA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA INCLUSO FIXAÇÃO AF. 10/2016	Unid	0,00	R\$ 33,41	R\$ 40,15	R\$		
9.9	BANCADA DE MARMORE BRANCO POLIDO DE 0,50 X 0,80 M PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 01/2020	Unid	11,00	R\$ 156,74	R\$ 186,29	R\$ 2.087,19		
9.10	BARRA DE APOIO RETA EM AÇO INOX POLIDO COMPRIMENTO 60CM DIÂMETRO MÍNIMO 3CM	Unid	0,00	R\$ 110,35	R\$ 132,77	R\$		
9.11	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4" PARA LAVATÓRIO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 12/2013 (PARA LIMPEZA)	Unid	11,50	R\$ 34,78	R\$ 47,00	R\$ 467,00		
9.12	CHUVEIRO ELÉTRICO COM LAM. CORPO PLÁSTICO TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	3,00	R\$ 53,73	R\$ 64,80	R\$ 194,67		
9.13	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 23MM INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA INCLUSO RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA AF. 12/2014	PT	23,00	R\$ 81,08	R\$ 97,92	R\$ 2.252,16		
9.14	PONTO DE ESGOTO DN 50	Unid	18,00	R\$ 144,54	R\$ 174,56	R\$ 3.147,02		
9.15	PONTO DE ESGOTO DN 100	Unid	18,00	R\$ 107,44	R\$ 129,70	R\$ 2.335,68		
9.16	RAMAL PRECIMAL DE ESGOTO EM PVC 100mm DI. PAVIMENTO	M	17,00	R\$ 45,14	R\$ 55,72	R\$ 4.290,44		
9.17	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL DN 100MM FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS AF. 12/2014	m	15,00	R\$ 20,19	R\$ 24,26	R\$ 365,70		
EX	CAIXA D'ÁGUA FIBRA DE VIDRO PARA 5000 LITROS COM TAMPA	UNID	2,00		R\$ 1.518,29	R\$ 3.036,78		
EX	LAVATÓRIO-CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA SEM LADRÃO 150 X 35" CM	UNID	11,00		R\$ 59,94	R\$ 659,30		
EX	BANCADA DE GRANITO PRETO C.BOLEAMENTO DUPLO (COLOCADO)	M²	7,00		R\$ 747,55	R\$ 5.264,85		
EX	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA INCLUSO VALVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 01/2020	UNID	5,00		R\$ 225,49	R\$ 676,47		
10.0	COMUNICAÇÃO VISUAL						R\$	
10.1	PLACA EM ALUMÍNIO 15x30cm C/ VINIL APLICADO EM 1 FACE E FIXAÇÃO COM FITA DUPLA FACE (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	Unid	0,00	R\$ 11,53	R\$ 13,97	R\$		
10.2	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA COM 30 LÂMPADAS LED DE 3 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 02/2020	Unid	2,00	R\$ 25,84	R\$ 30,97	R\$		
10.3	PLACA EM ACRÍLICO ADESBIVADA PARA SINALIZAÇÃO COM INDICAÇÃO DE ROTA DE FUGA 26X13CM	Unid	0,00	R\$ 7,45	R\$ 9,00	R\$		
11.0	DIVERSOS E LIMPEZA DA OBRA						R\$ 699,56	
11.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSÃO DE AR E ÁGUA	m²	428,27	R\$ 1,16	R\$ 1,40	R\$ 599,58		
11.2	EXTINTOR INCÊNDIO TP QUÍMICO 4KG FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UNID	0,00	R\$ 110,38	R\$ 140,55	R\$		
TOTAL						R\$ 534.242,61		

Ademar Bezerra dos Santos
Secretário de Saúde
Venturosa-PE

Francisco Alves do Nascimento
FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
FISCAL DE OBRA DO MUNICÍPIO DE VENTUROSA/PE
Francisco Alves do Nascimento
Eng. Civil
CREA 422. e Dista

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220541107/2021, emitida em 25/11/2021



Certidão nº 2220541107/2021
25/11/2021, 09:09
Chave de Impressão: w85DC
O documento neste ato registrado foi emitido em 25/11/2021 e contém 6 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220543296/2022

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - Crea-PE, o Acervo Técnico do profissional **JONEYLTON OLIVEIRA DO NASCIMENTO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

125

Profissional: **JONEYLTON OLIVEIRA DO NASCIMENTO**
Registro: **1818013894PE** RNP: **1818013894**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **PE20220726609** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 07/01/2022 Baixada em: 07/01/2022
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: **MGA CONSTRUTORA LTDA**

Contratante: **MUNICÍPIO DE POÇÃO** CPF/CNPJ: **10.265.429/0001-64**
Endereço do contratante: RUA MONSENHOR ESTANISLAU Nº: 122
Complemento: Bairro: CENTRO
Cidade: POÇÃO UF: PE CEP: 55240000
Contrato: 007/2021/PMP Celebrado em: 28/05/2021
Valor do contrato: R\$ 88.936,55 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: RUA CAMPO DO SANTO Nº: S/N
Complemento: CEMITÉRIO MUNICIPAL DE POÇÃO PE Bairro: PRADO
Cidade: POÇÃO UF: PE CEP: 55240000
Data de início: 28/05/2021 Conclusão efetiva: 27/05/2022
Finalidade: Outro
Proprietário: MUNICÍPIO DE POÇÃO CPF/CNPJ: 10.265.429/0001-64

Atividade Técnica: **17 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE TUBULAÇÃO PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.2.3 - PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS 49 - Execução de obra 100.00 metro; 17 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE CABLAGEM PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.3.3 - PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS 49 - Execução de obra 200.00 metro; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 490.43 quilograma; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 268.94 metro quadrado; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.5 - EM OUTROS MATERIAIS 49 - Execução de obra 636.25 metro quadrado; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.5 - EM OUTROS MATERIAIS 49 - Execução de obra 152.13 quilograma; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.3 - DE APLICAÇÃO DE CONCRETO 49 - Execução de obra 45.04 metro quadrado; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.3 - DE APLICAÇÃO DE CONCRETO 49 - Execução de obra 616.10 metro; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.3 - DE APLICAÇÃO DE CONCRETO 49 - Execução de obra 12.70 metro cúbico; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.3 - DE APLICAÇÃO DE CONCRETO 49 - Execução de obra 235.58 quilograma;**

Observações

1º Aditivo de PRADO. - Execução de ampliação do Cemitério público Municipal Campo Santo, situado no bairro do Prado na sede do Município de Poção, PE. :)

Número da ART: **PE20220729318** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 13/01/2022 Baixada em: 13/01/2022
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: **MGA CONSTRUTORA LTDA**

Contratante: **MUNICÍPIO DE POÇÃO** CPF/CNPJ: **10.265.429/0001-64**
Endereço do contratante: RUA MONSENHOR ESTANISLAU Nº: 122
Complemento: Bairro: CENTRO
Cidade: POÇÃO UF: PE CEP: 55240000
Contrato: 007/2021/PMP Celebrado em: 28/05/2021
Valor do contrato: R\$ 88.936,55 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: RUA CAMPO DO SANTO Nº: S/N
Complemento: CEMITÉRIO MUNICIPAL DE POÇÃO PE Bairro: PRADO
Cidade: POÇÃO UF: PE CEP: 55240000
Data de início: 28/05/2021 Conclusão efetiva: 28/11/2021
Finalidade: Outro





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220543296/2022

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Proprietário: MUNICÍPIO DE POÇÃO

CPF/CNPJ: 10.265.429/0001-64

Atividade Técnica: 17 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE TUBULAÇÃO PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.2.3 - PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS 49 - Execução de obra 100.00 metro; 17 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE CABLAGEM PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.3.3 - PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS 49 - Execução de obra 200.00 metro; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 480.43 quilograma; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 288.94 metro quadrado; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.5 - EM OUTROS MATERIAIS 49 - Execução de obra 636.25 metro quadrado; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.5 - EM OUTROS MATERIAIS 49 - Execução de obra 152.13 quilograma; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.3 - DE APLICAÇÃO DE CONCRETO 49 - Execução de obra 45.04 metro quadrado; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.3 - DE APLICAÇÃO DE CONCRETO 49 - Execução de obra 12.70 metro cúbico; 17 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.3 - DE APLICAÇÃO DE CONCRETO 49 - Execução de obra 235.58 quilograma;

126

Observações

Execução de ampliação do Cemitério público Municipal Campo Santo, situado no bairro do Prado na sede do Município de Poção, PE. Período do contrato 28/05/2021 a 28/11/2021.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 5 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 2220543296/2022
13/01/2022, 15:06
297aA

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: 297aA





Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº /2024

127

TERMO CONTRATUAL QUE ENTRE SI CELEBRAM A CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA E A EMPRESA FAN CONSTRUÇÕES EIRELI, INSCRITA NO CNPJ Nº 34.898.550/0001-91, NOS TERMOS DO ART. 75, I DA LEI Nº 14.133/2021.

A **CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA**, Estado de Pernambuco, Pessoa Jurídica de Direito Público, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.464.278/0001-36, Rua Cardeal Arcoverde, s/n, Centro, Pesqueira/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, neste ato representado pelo seu Presidente Sr. **LENIVALDO SOARES DOS SANTOS**, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade nº 1.126.182 SDS/PE, inscrito no CPF sob o nº 104.878.674-91, denominado **CONTRATANTE** e do outro lado, a empresa **FAN CONSTRUÇÕES EIRELI**, situada à Rua Frei João, 259, Centro Alagoinha, Pernambuco, CEP 55260-000, inscrita no CNPJ 34.898.550/0001-91, doravante aqui denominada apenas **CONTRATADA**, neste ato representada pelo Sr. **FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO**, inscrito no CPF/MF sob o nº 855.460.704-04, portador do RG Nº 4.484.984 SSP/PE, residente na Rua Frei João, 259, Alagoinha/PE, celebram o presente **Contrato de Prestação de Serviços**, nos termos da **Dispensa de Licitação nº 001/2024**, fundamentada no Art. 75, I da Lei nº 14.133/2021, têm entre si justo e acordado o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO REGIME JURÍDICO

O Presente **CONTRATO** administrativo subordina-se às regras de Direito Público, em especial as contidas no art. 75, inc. I, da Lei nº. 14.133/2021, aplicando-se lhe, ainda, supletivamente, os Princípios Jurídicos da Teoria Geral dos Contratos, dispensada a licitação em razão da hipótese em que o valor se enquadra nos limites dispensáveis.

Ressalte-se que o § 1º do referido dispositivo legal foi devidamente respeitado.

SUBCLÁUSULA ÚNICA – DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO

A fiscalização do presente Contrato compete à Presidência da Câmara de Vereadores, por meio do servidor a ser indicado, com o auxílio do Engenheiro Civil Dr. **ÁLVARO CINTRA DA SILVA**.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO OBJETO

O objeto deste **CONTRATO** é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA**, conforme quantitativos estimados e especificações descritos no Anexo I deste Edital (Projeto Básico/Termo de Referência), bem como a proposta de preços da contratada.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA FINALIDADE



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

128

A finalidade pública deste Contrato está presente na necessidade de execução da obra objeto deste contrato, para atender as finalidades físicas e estruturais da sede da **CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA**.

CLÁUSULA QUARTA - DO PRAZO DE VIGÊNCIA

Este Contrato tem a vigência de até 03 (três) meses, contando-se a partir da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado nos casos permitidos na Lei nº 14.133/2021.

CLÁUSULA QUINTA – DA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO.

Os serviços serão executados de acordo com as determinações da contratante em conformidade com o projeto básico em anexo.

CLÁUSULA SEXTA – DO PREÇO E DA FORMA DE PAGAMENTO

I- O valor global do referido contrato é de **R\$ 110.015,18 (CENTO E DEZ MIL, QUINZE REAIS E DEZOITO CENTAVOS)**.

II- A Contratante efetuará os pagamentos em até 30 (trinta) dias após a execução dos serviços e devidos atestados e boletins de medição, bem como em conformidade com o aceite da Nota Fiscal/Fatura.

CLÁUSULA SÉTIMA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

I - A CONTRATADA obriga-se a prestar o serviço do objeto do presente Contrato, seguindo as recomendações e determinações da Contratante, e demais normas pertinentes ao objeto contratado;

II - A CONTRATADA deverá manter a regularidade fiscal junto às fazendas Federal, Estadual e Municipal, bem como, ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) e Tribunal Superior do Trabalho (TST), durante o período de vigência deste contrato;

III - A CONTRATADA deverá entregar as Notas Fiscais equivalentes aos serviços prestados e executados, contendo os dados bancários para realização dos pagamentos.

CLÁUSULA OITAVA – DAS RESPONSABILIDADES E OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

I – A CONTRATANTE se obriga a efetuar os pagamentos devidos conforme pactuado no presente instrumento, na medida em que forem sendo executados os serviços;

II – É dever da CONTRATANTE prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pela CONTRATADA em relação às demandas necessárias; e

III – A CONTRATANTE obriga-se a acompanhar e fiscalizar a execução do presente CONTRATO.

CLÁUSULA NONA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

A despesa decorrente da contratação correrá à conta de recursos específicos no Exercício de 2024, consoante DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA abaixo descrita:

01.031.0001.1003 – Construção, Reforma e Ampliação do Prédio da Câmara

44900000 – Aplicações Diretas

44905100 15000000 – Obras e Instalações



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

129

CLÁUSULA DÉCIMA – DA RESCISÃO, DA RESILIÇÃO E DA RESOLUÇÃO

Este CONTRATO poderá ser rescindido a qualquer tempo, por interesse da CONTRATANTE e/ou poderá ser resiliado, mediante vontade de ambas as partes através de comunicação escrita.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DAS PENALIDADES

Nos termos dos Art. 156 da Lei nº 14.133/2021, garantida a defesa prévia, serão aplicadas ao responsável pelas infrações administrativas as seguintes sanções:

- I - advertência;
- II - multa;
- III - impedimento de licitar e contratar;
- IV - declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

SUB-CLÁUSULA PRIMEIRA –

Considerar-se-á inexecução do contrato passível de punição, o descumprimento das obrigações, o atendimento intempestivo das recomendações e/ou determinações emanadas pela Contratante e, ainda, outras situações apuradas mediante procedimento próprio, e poderá acarretar a rescisão do contrato, sem prejuízo de cumulação com as penalidades previstas à reincidência.

SUB-CLÁUSULA SEGUNDA –

O exercício da faculdade de rescindir e de resilir o contrato por parte da CONTRATANTE não ensejará qualquer direito de indenização para a CONTRATADA.

SUB-CLÁUSULA TERCEIRA –

A Resolução antecipada, independentemente de Notificação, será facultativa na hipótese de reiteração no descumprimento parcial do contrato e obrigatória nos casos de inexecução total do objeto, resguardando-se à CONTRATANTE o direito de indenização por eventuais prejuízos.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DO FORO E DISPOSIÇÕES FINAIS

I - As partes, de comum acordo, elegem o foro da Comarca de Pesqueira-PE, para dirimir quaisquer dúvidas ou questões decorrentes deste contrato; e

II - Por estarem de pleno acordo, as partes firmam o presente contrato, em três vias de igual teor e forma.

Pesqueira/PE, 19 de Junho de 2024.

CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA

CNPJ/MF sob o nº 11.464.278/0001-36

LENIVALDO SOARES DOS SANTOS

Presidente

- Contratante -



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

130



Documento assinado digitalmente
FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
Data: 19/06/2024 12:39:04-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FAN CONSTRUÇÕES EIRELI
CNPJ 34.898.550/0001-91
FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
CPF/MF sob o nº 855.460.704-04
- Contratada -

Testemunhas:

1. Silvia Brito de Souza RG 3.619.769 - SPS - PE
2. Ercileneide C. Schodde RG 97.25547



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

131

ORDEM DE SERVIÇOS

O PRESIDENTE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA - PE, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com a Lei Federal nº 14.133/2021.

Considerando o resultado da Dispensa de Licitação nº 001/2024, que teve por objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA;**

RESOLVE:

Autorizar a empresa **FAN CONSTRUÇÕES EIRELI**, situada à Rua Frei João, 259, Centro, Alagoinha, Pernambuco, CEP 55260-000, inscrita no CNPJ 34.898.550/0001-91, com valor total da contratação de **R\$ 110.015,18 (CENTO E DEZ MIL, QUINZE REAIS E DEZOITO CENTAVOS)**, pelo prazo de 03 (três) meses, podendo ser renovado nos termos da Lei nº 14.133/2021;

A iniciar os serviços, referente ao objeto desta Dispensa de Licitação, de acordo com a respectiva proposta apresentada, bem como o Projeto Básico/Termo de Referência, sendo devidamente aprovada pelo Jurídico desta Casa Legislativa.

Pesqueira/PE, 19 de Junho de 2024.

LENIVALDO SOARES DOS SANTOS

Presidente da Câmara

Ciente e de acordo:

Data: / /2024

Documento assinado digitalmente

gov.br

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO

Data: 19/06/2024 12:33:56-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Rep. Legal da Contratada

PESQUEIRA CAMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

**EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 001/2024**

Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA. Valor global: R\$ 110.015,18 (CENTO E DEZ MIL, QUINZE REAIS E DEZOITO CENTAVOS).** Contratada: **FAN CONSTRUÇÕES EIRELI**, situada à Rua Frei João, 259, Centro, Alagoinha, Pernambuco, CEP 55260-000, inscrita no CNPJ 34.898.550/0001-91. Base legal: Art. 75, I da Lei nº 14.133/2021.

Pesqueira/PE, 19 de Junho de 2024.

LÊNIVALDO SOARES DOS SANTOS
Presidente da Câmara

Publicado por:
Thaís Tenório de Barros
Código Identificador:CAA5073F

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado de Pernambuco no dia 26/06/2024. Edição 3620
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:
<https://www.diariomunicipal.com.br/amupe/>

PESQUEIRA CAMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
EXTRATO DE CONTRATO ADMINISTRATIVO

133

**EXTRATO DE CONTRATO ADMINISTRATIVO
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 001/2024**

Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA. Valor global: R\$ 110.015,18 (CENTO E DEZ MIL, QUINZE REAIS E DEZOITO CENTAVOS).** Contratada: **FAN CONSTRUÇÕES EIRELI**, situada à Rua Frei João, 259, Centro, Alagoinha, Pernambuco, CEP 55260-000, inscrita no CNPJ 34.898.550/0001-91. Prazo: 03 (três) meses. Assinatura: 19/06/2024. Base legal: Art. 75, I da Lei nº 14.133/2021.

Pesqueira/PE, 19 de Junho de 2024.

LENIVALDO SOARES DOS SANTOS
Presidente da Câmara

Publicado por:
Thais Tenório de Barros
Código Identificador:9FF5E361

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado de Pernambuco no dia 26/06/2024. Edição 3620
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:
<https://www.diariomunicipal.com.br/amupe/>



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PE20241166579

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

INICIAL

134

1. Responsável Técnico

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1810483247**

Registro: **PE048516 PE**

Empresa contratada: **FAN CONSTRUÇÕES LTDA - EPP**

Registro : **0000647314-PE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA**

CPF/CNPJ: **11.464.278/0001-36**

RUA CARDEAL ARCOVERDE

Nº: **S/N**

Complemento: **PRÉDIO**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **PESQUEIRA**

UF: **PE**

CEP: **55200000**

Contrato: **19.06-001/2024**

Celebrado em: **19/06/2024**

Valor: **R\$ 110.015,18**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA Duque de Caxias

Nº: **S/N**

Complemento: **PRÉDIO**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **Pesqueira**

UF: **PE**

CEP: **55200000**

Data de Início: **19/06/2024**

Previsão de término: **19/09/2024**

Coordenadas Geográficas: **08°21'28.76"S, 36°41'57.92"W**

Finalidade: **Infraestrutura**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA**

CPF/CNPJ: **11.464.278/0001-36**

4. Atividade Técnica

16 - Execução	Quantidade	Unidade
52 - Execução de reforma > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
52 - Execução de reforma > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.2 - DE MADEIRA	1,00	un
52 - Execução de reforma > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
52 - Execução de reforma > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un
52 - Execução de reforma > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART DE EXECUÇÃO DE OBRA DE ENGENHARIA. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PE, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar

7. Entidade de Classe

NÃO OPTANTE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: 6x45z
 Impresso em: 22/07/2024 às 19:54:21 por: , ip: 187.84.85.125

www.creape.org.br
 Tel: (81) 3423-4383

creape@creape.org.br
 Fax: (81) 3423-4383

CREA-PE
 Conselho Regional de Engenharia
 e Agronomia de Pernambuco





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PE20241166579

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Documento assinado digitalmente
gov.br FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
 Data: 22/07/2024 19:56:37-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

INICIAL



8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____ de _____ de _____
 Local data

FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO - CPF: 855.460.704-04

CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA - CNPJ:
 11.464.278/0001-36

9. Informações

* Conforme Art. 4º da Resolução 1025/2009: O registro da ART efetiva-se após o seu cadastro no sistema eletrônico do CREA e o recolhimento do valor correspondente

10. Valor

Valor da ART: R\$ 262,55 Registrada em: 22/07/2024 Valor pago: R\$ 262,55 Nosso Número: 8306639932

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: 6x45z
 Impresso em: 22/07/2024 às 19:54:21 por: , ip: 187.84.85.125

www.creape.org.br
 Tel: (81) 3423-4383

creape@creape.org.br
 Fax: (81) 3423-4383





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PE20241179507

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

INICIAL

136

1. Responsável Técnico

ÁLVARO CINTRA DA SILVA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1821138503**

Registro: **1821138503PE**

Empresa contratada: **ALVARO CINTRA DA SILVA LTDA**

Registro : **0000738484-PE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PESQUEIRA**
RUA CARDEAL ARCOVERDE

CPF/CNPJ: **11.464.278/0001-36**

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **PESQUEIRA**

UF: **PE**

CEP: **55200000**

Contrato: **10.06-001/2024**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 9.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA CARDEAL ARCOVERDE

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **PESQUEIRA**

UF: **PE**

CEP: **55200000**

Data de Início: **10/06/2024**

Previsão de término: **10/09/2024**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Finalidade: **Patrimônio Histórico**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PESQUEIRA**

CPF/CNPJ: **11.464.278/0001-36**

4. Atividade Técnica

18 - Fiscalização

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

Quantidade

1,00

Unidade

un

1 - Assessoria

6 - Assessoria > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

Quantidade

1,00

Unidade

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

REFORMA FULCRAL DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA/PE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PE, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar

7. Entidade de Classe

NÃO OPTANTE

Álvaro Cintra da Silva
Engenheiro Civil

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ÁLVARO CINTRA DA SILVA - CPF: 113.590.544-48

Local

data

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PESQUEIRA - CNPJ:
11.464.278/0001-36

9. Informações

* Conforme Art. 4º da Resolução 1025/2009: O registro da ART efetiva-se após o seu cadastro no sistema eletrônico do CREA e o recolhimento do valor correspondente

10. Valor

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pe.silac.com.br/publico>, com a chave: z19Z8
Impresso em: 01/08/2024 às 12:07:06 por: , ip: 128.201.125.143

www.creape.org.br
Tel: (81) 3423-4383

creape@creape.org.br
Fax: (81) 3423-4383

CREA-PE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia de Pernambuco





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PE20241179507

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

INICIAL



Valor da ART: R\$ 99,64

Registrada em: 31/07/2024

Valor pago: R\$ 99,64

Nosso Número: 8306649015

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: z19Z8
Impresso em: 01/08/2024 às 12:07:06 por: , ip: 128.201.125.143

www.creape.org.br
Tel: (81) 3423-4383

creape@creape.org.br
Fax: (81) 3423-4383





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PE20241179515

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

INICIAL

138

1. Responsável Técnico

ÁLVARO CINTRA DA SILVA

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1821138503

Registro: 1821138503PE

Empresa contratada: ALVARO CINTRA DA SILVA LTDA

Registro : 0000738484-PE

2. Dados do Contrato

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PESQUEIRA
RUA CARDEAL ARCOVERDE

CPF/CNPJ: 11.464.278/0001-36

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: PESQUEIRA

UF: PE

CEP: 55200000

Contrato: 10.06-001/2024

Celebrado em:

Valor: R\$ 3.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: Outros

3. Dados da Obra/Serviço

RUA CARDEAL ARCOVERDE

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: PESQUEIRA

UF: PE

CEP: 55200000

Data de Início: 28/05/2024

Previsão de término: 31/07/2024

Coordenadas Geográficas: 0, 0

Finalidade: Patrimônio Histórico

Código: Não Especificado

Proprietário: CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PESQUEIRA

CPF/CNPJ: 11.464.278/0001-36

4. Atividade Técnica

15 - Elaboração em BIM

Quantidade

Unidade

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

1,00

un

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

1,00

un

39 - Especificação Arquitetônica > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

REFORMA FULCRAL DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA/PE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PE, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar

7. Entidade de Classe

NÃO OPTANTE

Álvaro Cintra da Silva

Engenheiro Civil

CREA Nº 1821138503 - PE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Álvaro Cintra da Silva
ALVARO CINTRA DA SILVA - CPF: 113.590.544-48

_____ de _____ de _____

Local

data

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PESQUEIRA - CNPJ:
11.464.278/0001-36

9. Informações

* Conforme Art. 4º da Resolução 1025/2009: O registro da ART efetiva-se após o seu cadastro no sistema eletrônico do CREA e o recolhimento do valor correspondente

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: zBDZB
Impresso em: 01/08/2024 às 12:06:03 por: , ip: 128.201.125.143

www.creape.org.br
Tel: (81) 3423-4383

creape@creape.org.br
Fax: (81) 3423-4383

CREA-PE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia de Pernambuco





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PE20241179515

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

INICIAL

139

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 99,64**

Registrada em: **31/07/2024**

Valor pago: **R\$ 99,64**

Nosso Número: **8306649029**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: zBDZB
Impresso em: 01/08/2024 às 12:06:03 por: , ip: 128.201.125.143

www.creape.org.br
Tel: (81) 3423-4383

creape@creape.org.br
Fax: (81) 3423-4383





CÂMARA MUNICIPAL DE
PESQUEIRA
Casa Anísio Galvão

140

Pesqueira, 14 de agosto 2024.

À Câmara Municipal de Pesqueira.

Cumprimentando cordialmente, vimos através do presente encaminhar justificativa referente a **ADITIVO CONTRATUAL DE VALOR** de **R\$8.981,94** correspondente ao contrato **N° 19.06-001/2024**, Dispensa de Licitação **N° 001/2024**, firmado com a empresa **FAN CONSTRUÇÕES EIRELI**, CNPJ sob o N° 34.898.550/0001-91, estabelecida na Rua Frei João, N° 259, Bairro: Centro – Alagoinha – PE, que tem por objeto **SERVIÇOS DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA**.

Esta solicitação no valor de **R\$8.981,94** (oito mil e novecentos e oitenta e um, e noventa e quarto centavos) equivalente a 8,16% do valor contratado, se dá em virtude do acréscimo de mais 3 (três) itens conforme a planilha em anexo, uma vez que, no levantamento técnico não se possuía em estado crítico, por tanto visto que foi visível após a execução da reforma.

Com isto posto, solicitamos o aditivo de valor contratual acima supracitado.

Álvaro Cintra da Silva
Engenheiro Civil
CREA N° 1821138503 - PE

Álvaro Cintra da Silva
Engenheiro Civil
Crea N° 1821138503 - pe



Obra
PLANILHA ORÇAMENTARIA DE TERMO DE ADITIVO 01 DA REFORMA
FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE
PESQUEIRA/PE

Bancos
SINAPI - 06/2024 -
Pernambuco
SICRO3 - 04/2024 -
Pernambuco
SIURB - 01/2024 - São
Paulo

B.D.I.
27,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		TABUA ESCADA					4.305,84	47,94 %
1.1	13080018 SIURB	TABUAS DE MADEIRA MACIÇA PARA ASSOALHO - CUMARU	m ²	7	482,30	615,12	4.305,84	47,94 %
2		ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHADO DE FIBROCIMENTO					2.548,10	28,37 %
2.1	92543 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	41	22,04	28,10	1.152,10	12,83 %
2.2	94210 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	20	54,73	69,80	1.396,00	15,54 %
3		PINTURA LATERAL (ENTRADA DO BECO DOS CORREIOS)					2.128,00	23,69 %
3.1	88485 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	100	4,19	5,34	534,00	5,95 %
3.2	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	100	12,50	15,94	1.594,00	17,75 %

Total sem BDI

7.043,34

Total do BDI

1.938,60

Total Geral

8.981,94

ÁLVARO CINTRA DA SILVA
Engenheiro Civil
Crea N° 1821138503 - PE

Álvaro Cintra da Silva
Engenheiro Civil
CREA N° 1821138503 - PE





Obra
PLANILHA ORÇAMENTARIA DE TERMO DE ADITIVO 01 DA REFORMA
FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICIPIO DE
PESQUEIRA/PE

Bancos
SINAPI - 06/2024 -
Pernambuco
SICRO3 - 04/2024 -
Pernambuco
SIURB - 01/2024 - São
Paulo
SIURB INFRA - 01/2024 -

B.D.I.
27,54%

142

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS
1	TABUA ESCADA	100,00%	100,00%
		4.305,84	4.305,84
2	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHADO DE FIBROCIMENTO	100,00%	100,00%
		2.548,10	2.548,10
3	PINTURA LATERAL (ENTRADA DO BECO DOS CORREIOS)	100,00%	100,00%
		2.128,00	2.128,00
Porcentagem			100,0%
Custo			8.981,94
Porcentagem Acumulado			100,0%
Custo Acumulado			8.981,94

Álvaro Cintra da Silva.

ÁLVARO CINTRA DA SILVA
Engenheiro Civil
Crea N° 1821138503 - PE



Obra
PLANILHA ORÇAMENTARIA DE TERMO DE ADITIVO 01 DA REFORMA
FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE
PESQUEIRA/PE

Bancos
SINAPI - 06/2024 - Pernambuco
SICRO3 - 04/2024 - Pernambuco
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2024 - São Paulo
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás
AGETOP RODOVIARIA - 04/2024 -

B.D.I.
27,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

Curva ABC de Serviços

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
13080018 SIURB	TABUAS DE MADEIRA MACIÇA PARA ASSOALHO - CUMARU	Edificação	m ²	7,0	615,12	4.305,84	47,94	47,94
88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m ²	100,0	15,94	1.594,00	17,75	65,69
94210 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m ²	20,0	69,80	1.396,00	15,54	81,23
92543 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m ²	41,0	28,10	1.152,10	12,83	94,05
88485 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m ²	100,0	5,34	534,00	5,95	100,00

Total sem BDI 7.043,34
Total do BDI 1.938,60
Total Geral 8.981,94

ÁLVARO CINTRA DA SILVA
Engenheiro Civil
Crea N° 1821138503 - PE

Álvaro Cintra da Silva
Engenheiro Civil
CREA N° 1821138503 - PE

143



Obra
PLANILHA ORÇAMENTARIA DE TERMO DE ADITIVO 01 DA REFORMA FULCRAL CÂMARA
MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA/PE

Bancos
SINAPI - 06/2024 - Pernambuco
SICRO3 - 04/2024 - Pernambuco
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2024 - São
Paulo
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás

B.D.I.
27,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Analítica

1		TABUA ESCADA					4.305,84		
1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	13080018 SIURB	TABUAS DE MADEIRA MACIÇA PARA ASSOALHO - CUMARU	Edificação	m²	1,0000000	482,30	482,30		
Insumo	2099 SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2500000	23,05	5,76		
Insumo	2013 SIURB	CARPINTEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2500000	28,52	7,13		
Insumo	35072 SIURB	ASSOALHO EM CUMARU COM ENCAIXE MACHO E FÊMEA MEDIDAS 15X2CM	Material	m²	1,1000000	424,89	467,37		
Insumo	17515 SIURB	PREGO 18 X 27 COMUM - POLIDO	Material	Kg	0,2000000	10,20	2,04		
			MO sem LS =>		12,89	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,89
			Valor do BDI =>		132,82			Valor com BDI =>	615,12
				Quant. =>	7,0000000	Preço Total =>	4.305,84		

2		ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELhado DE FIBROCIMENTO					2.548,10
2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92543 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	22,04	22,04
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0650000	20,72	1,34
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1180000	25,75	3,03
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0046000	29,42	0,13
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0064000	28,39	0,18
Insumo	00004425 SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,6340000	26,68	16,91

144

Insumo	00040568 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000	15,03	0,45	
			MO sem LS =>	3,81	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,81
			Valor do BDI =>	6,06			Valor com BDI =>	28,10
					Quant. =>	41,0000000	Preço Total =>	1.152,10

2.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	94210 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	54,73	54,73	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1660000	19,91	3,30	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1280000	25,49	3,26	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0053000	29,42	0,15	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0073000	28,39	0,20	
Insumo	00001607 SINAPI	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	Material	CJ	1,2600000	0,19	0,23	
Insumo	00004302 SINAPI	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	Material	UN	1,2600000	2,96	3,72	
Insumo	00007194 SINAPI	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	Material	m²	1,3570000	32,33	43,87	
			MO sem LS =>	5,52	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,52
			Valor do BDI =>	15,07			Valor com BDI =>	69,80
					Quant. =>	20,0000000	Preço Total =>	1.396,00

3	PINTURA LATERAL (ENTRADA DO BECO DOS CORREIOS)						2.128,00
3.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88485 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	4,19	4,19
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0666000	27,48	1,83
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0222000	19,91	0,44
Insumo	00006085 SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	11,53	1,92

541

MO sem LS => 1,76 LS => 0,00 MO com LS => 1,76
 Valor do BDI => 1,15 Valor com BDI => 5,34
 Quant. => 100,0000000 Preço Total => 534,00

3.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	12,50	12,50	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	27,48	4,48	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0544000	19,91	1,08	
Insumo	00007356 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	30,38	6,94	
				MO sem LS =>	4,31	LS =>	0,00 MO com LS =>	4,31
				Valor do BDI =>	3,44	Valor com BDI =>	15,94	
				Quant. =>	100,0000000	Preço Total =>	1.594,00	

Total sem BDI 7.043,34
 Total do BDI 1.938,60
 Total Geral 8.981,94

Álvaro Cintra da Silva.

ÁLVARO CINTRA DA SILVA
 Engenheiro Civil
 Crea N° 1821138503 - PE

Álvaro Cintra da Silva
 Engenheiro Civil
 CREA N° 1821138503 - PE

146



Obra
PLANILHA ORÇAMENTARIA DE TERMO DE ADITIVO 01 DA REFORMA
FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICIPIO DE
PESQUEIRA/PE

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant. Memória de Cálculo
1	TABUA ESCADA		
1.1	TABUAS DE MADEIRA MACIÇA PARA ASSOALHO - CUMARU	m ²	7,0 = 18 TABUAS DE 1.5 M * 0,26 CM DE LARGURA = 7M ²
2	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHADO DE FIBROCIMENTO		
2.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	41,0 = 8*2,5= 20 M ² + 7*3= 21M ² = 41 M ²
2.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	20,0 = 8*2,5= 20 M ²
3	PINTURA LATERAL (ENTRADA DO BECO DOS CORREIOS)		
3.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	100,0 = 14,3*7= 100M ²
3.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	100,0 = 14,3*7= 100M ²

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

7.043,34
1.938,60
8.981,94

ÁLVARO CINTRA DA SILVA
Engenheiro Civil
Crea N° 1821138503 - PE

Álvaro Cintra da Silva
Engenheiro Civil
CREA N° 1821138503 - PE

147



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

148

TERMO ADITIVO Nº 001/2024
AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 19.06-001/2024

TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 19.06-001/2024, PARA INCLUSÃO DE NOVOS ITENS, QUE ENTRE SI CELEBRAM A CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA E A EMPRESA FAN CONSTRUÇÕES EIRELI, INSCRITA NO CNPJ Nº 34.898.550/0001-91, NOS TERMOS DO ART. 75, I DA LEI Nº 14.133/2021.

A **CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA**, Estado de Pernambuco, Pessoa Jurídica de Direito Público, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.464.278/0001-36, Rua Cardeal Arcoverde, s/n, Centro, Pesqueira/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, neste ato representado pelo seu Presidente Sr. **LENIVALDO SOARES DOS SANTOS**, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade nº 1.126.182 SDS/PE, inscrito no CPF sob o nº 104.878.674-91, denominado **CONTRATANTE** e do outro lado, a empresa **FAN CONSTRUÇÕES EIRELI**, situada à Rua Frei João, 259, Centro Alagoinha, Pernambuco, CEP 55260-000, inscrita no CNPJ 34.898.550/0001-91, doravante aqui denominada apenas **CONTRATADA**, neste ato representada pelo Sr. **FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO**, inscrito no CPF/MF sob o nº 855.460.704-04, portador do RG Nº 4.484.984 SSP/PE, residente na Rua Frei João, 259, Alagoinha/PE, celebram o presente **Termo Aditivo de nº 001/2024 ao Contrato de Prestação de Serviços**, nos termos da **Dispensa de Licitação nº 001/2024**, fundamentado no Art. 125 da Lei nº 14.133/2021, têm entre si justo e acordado o seguinte:

CONSIDERANDO, os motivos e justificativas declarados na Justificativa apresentada pelo Engenheiro Civil, Dr. Álvaro Cintra da Silva, devidamente aprovada pelo Presidente da Câmara de Vereadores, inserida nos autos.

CONSIDERANDO, que a inclusão de novos serviços se faz necessária para dar continuidade regular da obra, a qual precisou de acréscimos de serviços, visando sua perfeita execução.

CONSIDERANDO, que se o Art. 125 da Lei nº 14.133/2021, permite a alteração contratual, objetivando as modificações contratuais para acréscimos e/ou supressões do objeto licitado.

CONSIDERANDO, as planilhas orçamentárias e justificativas apresentadas pelo Engenheiro Civil.

RESOLVEM, com fundamento no Art. 125 da Lei nº 14.133/2021, alterar o **CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 19.06-001/2024**, cujo objeto trata-se da **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO**



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

149

DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA, de acordo com as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem por objeto acrescentar alguns itens na planilha orçamentária, efetivando uma reprogramação contratual, dentro do limite de até 25% (Vinte e cinco por cento) ao valor inicial do presente contrato, conforme autoriza o Art. 125 da Lei nº 14.133/2021, que assim dispõe:

"Art. 125. Nas alterações unilaterais a que se refere o inciso I do caput do art. 124 desta Lei, o contratado será obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, acréscimos ou supressões de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato que se fizerem nas obras, nos serviços ou nas compras, e, no caso de reforma de edifício ou de equipamento, o limite para os acréscimos será de 50% (cinquenta por cento)."

O valor total do acréscimo deste Termo Aditivo é de **R\$ 8.981,94 (Oito mil, novecentos e oitenta e um reais e noventa e quatro centavos)**, referente a reprogramação das planilhas orçamentárias em anexo, perfazendo no acréscimo contratual de 8,16% (oito vírgula dezesseis por cento).

O valor global do referido Contrato original, passa, em decorrência do acréscimo, a ser de **R\$ 118.997,12 (Cento e dezoito mil, novecentos e noventa e sete reais e doze centavos)**.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS DEMAIS DISPOSIÇÕES LEGAIS

Permanecem em vigor as demais disposições contratuais não alteradas por este instrumento.

E, por estarem assim justos e acertados, as partes contratantes assinam este termo aditivo em 03 (três) vias de igual teor e forma, para um só efeito.

Pesqueira/PE, 16 de Agosto de 2024.


CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA
CNPJ/MF sob o nº 11.464.278/0001-36
LENIVALDO SOARES DOS SANTOS

Presidente
- Contratante -

Documento assinado digitalmente
FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
Data: 16/08/2024 12:09:36-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



FAN CONSTRUÇÕES EIRELI
CNPJ 34.898.550/0001-91
FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
CPF/MF sob o nº 855.460.704-04
- Contratada -



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

150

TERMO ADITIVO Nº 001/2024 AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 19.06-001/2024

TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 19.06-001/2024, PARA INCLUSÃO DE NOVOS ITENS, QUE ENTRE SI CELEBRAM A CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA E A EMPRESA FAN CONSTRUÇÕES EIRELI, INSCRITA NO CNPJ Nº 34.898.550/0001-91, NOS TERMOS DO ART. 75, I DA LEI Nº 14.133/2021.

A **CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA**, Estado de Pernambuco, Pessoa Jurídica de Direito Público, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.464.278/0001-36, Rua Cardeal Arcoverde, s/n, Centro, Pesqueira/PE, doravante denominado simplesmente CONTRATANTE, neste ato representado pelo seu Presidente Sr. **LENIVALDO SOARES DOS SANTOS**, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade nº 1.126.182 SDS/PE, inscrito no CPF sob o nº 104.878.674-91, denominado CONTRATANTE e do outro lado, a empresa **FAN CONSTRUÇÕES EIRELI**, situada à Rua Frei João, 259, Centro Alagoinha, Pernambuco, CEP 55260-000, inscrita no CNPJ 34.898.550/0001-91, doravante aqui denominada apenas CONTRATADA, neste ato representada pelo Sr. **FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO**, inscrito no CPF/MF sob o nº 855.460.704-04, portador do RG Nº 4.484.984 SSP/PE, residente na Rua Frei João, 259, Alagoinha/PE, celebram o presente **Termo Aditivo de nº 001/2024 ao Contrato de Prestação de Serviços**, nos termos da **Dispensa de Licitação nº 001/2024**, fundamentado no Art. 125 da Lei nº 14.133/2021, têm entre si justo e acordado o seguinte:

CONSIDERANDO, os motivos e justificativas declarados na Justificativa apresentada pelo Engenheiro Civil, Dr. Álvaro Cintra da Silva, devidamente aprovada pelo Presidente da Câmara de Vereadores, inserida nos autos.

CONSIDERANDO, que a inclusão de novos serviços se faz necessária para dar continuidade regular da obra, a qual precisou de acréscimos de serviços, visando sua perfeita execução.

CONSIDERANDO, que se o Art. 125 da Lei nº 14.133/2021, permite a alteração contratual, objetivando as modificações contratuais para acréscimos e/ou supressões do objeto licitado.

CONSIDERANDO, as planilhas orçamentárias e justificativas apresentadas pelo Engenheiro Civil.

RESOLVEM, com fundamento no Art. 125 da Lei nº 14.133/2021, alterar o **CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 19.06-001/2024**, cujo objeto trata-se da **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO**



Câmara Municipal de Pesqueira

"Casa Anísio Galvão"

- Pernambuco -

151

DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA, de acordo com as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem por objeto acrescentar alguns itens na planilha orçamentária, efetivando uma reprogramação contratual, dentro do limite de até 25% (Vinte e cinco por cento) ao valor inicial do presente contrato, conforme autoriza o Art. 125 da Lei nº 14.133/2021, que assim dispõe:

"Art. 125. Nas alterações unilaterais a que se refere o inciso I do caput do art. 124 desta Lei, o contratado será obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, acréscimos ou supressões de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato que se fizerem nas obras, nos serviços ou nas compras, e, no caso de reforma de edifício ou de equipamento, o limite para os acréscimos será de 50% (cinquenta por cento)."

O valor total do acréscimo deste Termo Aditivo é de **R\$ 8.981,94 (Oito mil, novecentos e oitenta e um reais e noventa e quatro centavos)**, referente a reprogramação das planilhas orçamentárias em anexo, perfazendo no acréscimo contratual de 8,16% (oito vírgula dezesseis por cento).

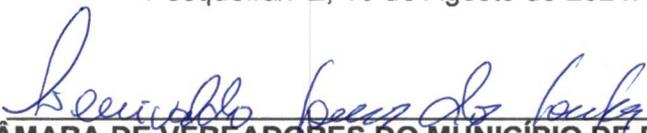
O valor global do referido Contrato original, passa, em decorrência do acréscimo, a ser de **R\$ 118.997,12 (Cento e dezoito mil, novecentos e noventa e sete reais e doze centavos)**.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS DEMAIS DISPOSIÇÕES LEGAIS

Permanecem em vigor as demais disposições contratuais não alteradas por este instrumento.

E, por estarem assim justos e acertados, as partes contratantes assinam este termo aditivo em 03 (três) vias de igual teor e forma, para um só efeito.

Pesqueira/PE, 16 de Agosto de 2024.


CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA
CNPJ/MF sob o nº 11.464.278/0001-36
LENIVALDO SOARES DOS SANTOS

Presidente
- Contratante -

Documento assinado digitalmente



FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
Data: 16/08/2024 12:09:36-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FAN CONSTRUÇÕES EIRELI
CNPJ 34.898.550/0001-91
FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO
CPF/MF sob o nº 855.460.704-04
- Contratada -



CÂMARA MUNICIPAL DE
PESQUEIRA
Casa Anísio Galvão

152

Pesqueira, 14 de agosto 2024.

À Câmara Municipal de Pesqueira.

Cumprimentando cordialmente, vimos através do presente encaminhar justificativa referente a **ADITIVO CONTRATUAL DE VALOR** de **R\$8.981,94** correspondente ao contrato N° **19.06-001/2024**, Dispensa de Licitação N° **001/2024**, firmado com a empresa **FAN CONSTRUÇÕES EIRELI**, CNPJ sob o N° 34.898.550/0001-91, estabelecida na Rua Frei João, N° 259, Bairro: Centro – Alagoinha – PE, que tem por objeto **SERVIÇOS DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA**.

Esta solicitação no valor de **R\$8.981,94** (oito mil e novecentos e oitenta e um, e noventa e quarto centavos) equivalente a 8,16% do valor contratado, se dá em virtude do acréscimo de mais 3 (três) itens conforme a planilha em anexo, uma vez que, no levantamento técnico não se possuía em estado crítico, por tanto visto que foi visível após a execução da reforma.

Com isto posto, solicitamos o aditivo de valor contratual acima supracitado.

Álvaro Cintra da Silva
Engenheiro Civil
Crea N° 1821138503 - pe



Obra
PLANILHA ORÇAMENTARIA DE TERMO DE ADITIVO 01 DA REFORMA FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PESQUEIRA/PE

Bancos
SINAPI - 06/2024 - Pernambuco
SICRO3 - 04/2024 - Pernambuco
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2024 - São Paulo
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás

B.D.I.
27,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

1		TABUA ESCADA					4.305,84	
1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	13080018 SIURB	TABUAS DE MADEIRA MACIÇA PARA ASSOALHO - CUMARU	Edificação	m²	1,0000000	482,30	482,30	
Insumo	2099 SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2500000	23,05	5,76	
Insumo	2013 SIURB	CARPINTEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2500000	28,52	7,13	
Insumo	35072 SIURB	ASSOALHO EM CUMARU COM ENCAIXE MACHO E FÊMEA MEDIDAS 15X2CM	Material	m²	1,1000000	424,89	467,37	
Insumo	17515 SIURB	PREGO 18 X 27 COMUM - POLIDO	Material	Kg	0,2000000	10,20	2,04	
			MO sem LS =>	12,89	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,89
			Valor do BDI =>	132,82			Valor com BDI =>	615,12
					Quant. =>	7,0000000	Preço Total =>	4.305,84

2		ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELhado DE FIBROCIMENTO					2.548,10
2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92543 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	22,04	22,04
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0650000	20,72	1,34
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1180000	25,75	3,03
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0046000	29,42	0,13
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0064000	28,39	0,18
Insumo	00004425 SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,6340000	26,68	16,91

Insumo	00040568 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000	15,03	0,45	
			MO sem LS =>	3,81	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,81
			Valor do BDI =>	6,06			Valor com BDI =>	28,10
					Quant. =>	41,0000000	Preço Total =>	1.152,10

2.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	94210 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	54,73	54,73	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1660000	19,91	3,30	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1280000	25,49	3,26	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0053000	29,42	0,15	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0073000	28,39	0,20	
Insumo	00001607 SINAPI	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	Material	CJ	1,2600000	0,19	0,23	
Insumo	00004302 SINAPI	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	Material	UN	1,2600000	2,96	3,72	
Insumo	00007194 SINAPI	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	Material	m²	1,3570000	32,33	43,87	
			MO sem LS =>	5,52	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,52
			Valor do BDI =>	15,07			Valor com BDI =>	69,80
					Quant. =>	20,0000000	Preço Total =>	1.396,00

3		PINTURA LATERAL (ENTRADA DO BECO DOS CORREIOS)					2.128,00
3.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88485 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	4,19	4,19
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0666000	27,48	1,83
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0222000	19,91	0,44
Insumo	00006085 SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	11,53	1,92

154

MO sem LS =>	1,76	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,76
Valor do BDI =>	1,15			Valor com BDI =>	5,34
		Quant. =>	100,0000000	Preço Total =>	534,00

3.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	12,50	12,50	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	27,48	4,48	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0544000	19,91	1,08	
Insumo	00007356 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	30,38	6,94	
			MO sem LS =>	4,31	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,31
			Valor do BDI =>	3,44			Valor com BDI =>	15,94
			Quant. =>	100,0000000	Preço Total =>		1.594,00	

Total sem BDI	7.043,34
Total do BDI	1.938,60
Total Geral	8.981,94

ÁLVARO CINTRA DA SILVA
Engenheiro Civil
Crea N° 1821138503 - PE

155



Obra
PLANILHA ORÇAMENTARIA DE TERMO DE ADITIVO 01 DA REFORMA
FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICIPIO DE
PESQUEIRA/PE

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1	TABUA ESCADA			
1.1	TABUAS DE MADEIRA MACIÇA PARA ASSOALHO - CUMARU	m ²	7,0	= 18 TABUAS DE 1.5 M * 0,26 CM DE LARGURA = 7M ²
2	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHADO DE FIBROCIMENTO			
2.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	41,0	= 8*2,5= 20 M ² + 7*3= 21M ² = 41 M ²
2.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	20,0	= 8*2,5= 20 M ²
3	PINTURA LATERAL (ENTRADA DO BECO DOS CORREIOS)			
3.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	100,0	= 14,3*7= 100M ²
3.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	100,0	= 14,3*7= 100M ²

Total sem BDI

Total do BDI

Total Geral

7.043,34

1.938,60

8.981,94

ÁLVARO CINTRA DA SILVA
Engenheiro Civil
Crea N° 1821138503 - PE

156



Obra
PLANILHA ORÇAMENTARIA DE TERMO DE ADITIVO 01 DA REFORMA
FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE
PESQUEIRA/PE

Bancos
SINAPI - 06/2024 - Pernambuco
SICRO3 - 04/2024 - Pernambuco
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2024 - São Paulo
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás
AGETOP RODOVIARIA - 04/2024 -

B.D.I.
27,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
13080018	SIURB	TABUAS DE MADEIRA MACIÇA PARA ASSOALHO - CUMARU	Edificação	m ²	7,0	615,12	4.305,84	47,94	47,94
88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m ²	100,0	15,94	1.594,00	17,75	65,69
94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m ²	20,0	69,80	1.396,00	15,54	81,23
92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m ²	41,0	28,10	1.152,10	12,83	94,05
88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m ²	100,0	5,34	534,00	5,95	100,00

Total sem BDI 7.043,34
Total do BDI 1.938,60
Total Geral 8.981,94

ÁLVARO CINTRA DA SILVA
Engenheiro Civil
Crea N° 1821138503 - PE

157



Obra
PLANILHA ORÇAMENTARIA DE TERMO DE ADITIVO 01 DA REFORMA
FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICIPIO DE
PESQUEIRA/PE

Bancos
SINAPI - 06/2024 -
Pernambuco
SICRO3 - 04/2024 -
Pernambuco
SIURB - 01/2024 - São
Paulo
SIURB INFRA - 01/2024 -

B.D.I.
27,54%

158

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS
1	TABUA ESCADA	100,00%	100,00%
		4.305,84	4.305,84
2	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHADO DE FIBROCIMENTO	100,00%	100,00%
		2.548,10	2.548,10
3	PINTURA LATERAL (ENTRADA DO BECO DOS CORREIOS)	100,00%	100,00%
		2.128,00	2.128,00
Porcentagem			100,0%
Custo			8.981,94
Porcentagem Acumulado			100,0%
Custo Acumulado			8.981,94

ÁLVARO CINTRA DA SILVA
Engenheiro Civil
Crea N° 1821138503 - PE

Encargos Sociais

Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.



Obra
PLANILHA ORÇAMENTARIA DE TERMO DE ADITIVO 01 DA REFORMA
FULCRAL CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE
PESQUEIRA/PE

Bancos
SINAPI - 06/2024 -
Pernambuco
SICRO3 - 04/2024 -
Pernambuco
SIURB - 01/2024 - São
Paulo

B.D.I.
27,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		TABUA ESCADA					4.305,84	47,94 %
1.1	13080018 SIURB	TABUAS DE MADEIRA MACIÇA PARA ASSOALHO - CUMARU	m ²	7	482,30	615,12	4.305,84	47,94 %
2		ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHADO DE FIBROCIMENTO					2.548,10	28,37 %
2.1	92543 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	41	22,04	28,10	1.152,10	12,83 %
2.2	94210 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	20	54,73	69,80	1.396,00	15,54 %
3		PINTURA LATERAL (ENTRADA DO BECO DOS CORREIOS)					2.128,00	23,69 %
3.1	88485 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	100	4,19	5,34	534,00	5,95 %
3.2	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	100	12,50	15,94	1.594,00	17,75 %
Total sem BDI							7.043,34	
Total do BDI							1.938,60	
Total Geral							8.981,94	

ÁLVARO CINTRA DA SILVA
Engenheiro Civil
Crea N° 1821138503 - PE

160